

Neumarkt: 4-Zimmer Duplexwohnung

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Neumarkt
Zimmer	4
Etage	1
Kaufpreis	565'000 €
Gesamtfläche m	155.0
Status	Neu
Baujahr	2021
ID	IW88324





















Preise

Kaufpreis 565'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 155.0

Nettofläche m 73.3

Balkon/Terrasse m 45.0

Räume

Badezimmer 2

Wohn-/Schlafzimmer 1

Stellplätze 1

Ausstattung

Böden	Fliesen, Parkett
Heizungsart	Etage, Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Neubau, Duplexwohnung: Diese neue Wohnung bietet viel Platz für eine Familie: Die Wohnung erstreckt sich über den 1. Stock (ca. 73 m) und dem Dachgeschoss (ca. 68 m); im 1.Stock befindet sich der Eingangsbereich, Wohnzimmer mit Küche und Ausgang zur Terrasse (18 m), Doppelbett-Schlafzimmer mit Ausgang zur zweiten Terrasse (18 m), und Badezimmer mit Fenster. Im Dachgeschoss befinden sich 2 weitere Schlafzimmer, Balkon, Flur und Badezimmer. Schlüsselfertige Übergabe.

Die Wohnung nicht konventioniert und kann somit als Ferienwohnung genutzt werden.

Handelsfläche: 150 m

Nettofläche 1.Stock: 73 m

Nettofläche Dachgeschoss: 68 m

Keller: 6 m

Baujahr: 2021/2022

Heizung: Autonom

Übergabe: Schlüsselfertig

Garage: Extra

Energieklasse: KlimaHaus A

Aus Datenschutzgründen weisen wir darauf hin, dass die Adressen in den Anzeigen rein indikativ sind. Wir stehen Ihnen gerne zur Besichtigung der Immobilie oder für weitere Informationen zur Verfügung!

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität.

Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt.

Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

Anbieter



Meranerstraße 94a
39100 Bozen

Tel.
0471 058 600

□