Wohnprojekt Palais Vaja in Neumarkt/Vill - Dreizimmerwohnung 11

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Neumarkt
Strasse, Hausnr	Via Villa 4
Zimmer	3
Energieklasse	A
Gesamtfläche m	98.4
Status	Neu
Zustand	Erstbezug
ID	IW110407




wohnart


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart


wohnart
immobilien
immobiliare



Details

Gesamtfläche m	98.4

Beschreibung

In Neumarkt/Vill entsteht das Sanierungsprojekt des ehemaligen Hotels Vaja mit der Realisierung von 11 exklusiven Wohnungen. Der Eingriff erweckt dieses historische Gebäude zu neuem Leben, bewahrt seinen architektonischen Charakter und verbindet ihn mit hohen Wohnstandards. Die Sanierung umfasst den zweiten und dritten Stock sowie das Dachgeschoss, in denen moderne Wohnungen entstehen, die Wohnkomfort, Energieeffizienz und einen hervorragenden Schallschutz miteinander vereinen. Ein exklusives Projekt, das die Geschichte des ehemaligen Hotels Vaja in eine moderne Wohnform überführt und elegante sowie funktionale Wohnungen schafft.

Zum Verkauf steht eine großzügige und attraktive Dreizimmerwohnung, die sich über zwei Ebenen vom 3. Obergeschoss bis ins Dachgeschoss erstreckt und durch ihre besondere Raumaufteilung überzeugt. Im 3. Obergeschoss erwartet Sie ein weitläufiger Wohnbereich mit viel Tageslicht, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer sowie eine Terrasse mit praktischem Abstellraum. Das Dachgeschoss ergänzt die Wohnung mit einem weiteren Zimmer inklusive eigenem Bad und bietet zusätzlich einen praktischen Dachboden, der wertvollen Stauraum schafft. Eine außergewöhnliche Wohnung mit viel Platz, Komfort und einer durchdachten Aufteilung – ideal für alle, die großzügiges Wohnen in besonderem Ambiente schätzen.

Ein Keller sowie ein Autoabstellplatz im Freien können separat erworben werden.

Die Wohnung wird frei von Konventionierung verkauft und eignet sich daher ideal als Eigenheim, Investitionsobjekt oder Ferienwohnung. Die flexible Nutzung macht sie zu einer attraktiven und wertbeständigen Immobilie.

Anbieter

Wohnart Immobilien GmbH
Rathausring 38

Tel.
+39/0471/813545

Mob.
+39/339/7193728

Fax.
+39/0471/823250