Neubauprojekt "Villa Solis" in Neumarkt - Vierzimmerwohnung A12

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Neumarkt
Energieklasse	A
Kaufpreis	815'000 €
Konventioniert	
Gesamtfläche m	150.0
Status	Neu
Zustand	Erstbezug
ID	IW109088




wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare

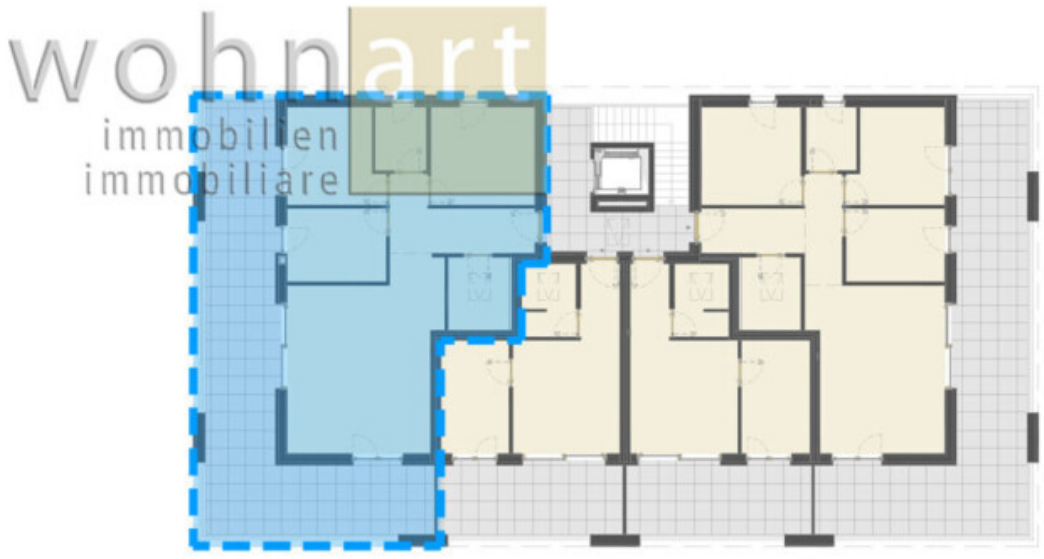

wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare


VILLA SOLIS
wohnart
immobilien
immobiliare
A12
A11
A10
A9
N
A12
Secondo piano
2. Obergeschoss
1:75


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare



Details

Kaufpreis	815'000 €
Gesamtfläche m	150.0

Beschreibung

In sonniger und zentraler Wohngegend von Neumarkt entsteht die Villa Solis – ein exklusives Neubauprojekt mit nur 12 hochwertig ausgeführten Wohnungen, das zeitloses Design mit moderner Architektur vereint. Die durchdachte Raumaufteilung sorgt für hohen Komfort und ein offenes, lichtdurchflutetes Wohngefühl. Gebaut nach dem Klima-Haus-A-Nature-Standard überzeugen die Wohnungen durch ihre energieeffiziente Bauweise, ergänzt durch eine Fußbodenheizung, die für ein angenehmes Wohnklima sorgt. Eine Photovoltaikanlage liefert Strom für Gemeinschaftsbereiche wie Aufzug, Garagengeschoss und Treppenhaus sowie für die Warmwasseraufbereitung. Jede Einheit verfügt über Vorrichtungen für den nachträglichen Einbau einer Klimaanlage und einer Alarmanlage.

Schulen und Kindergärten befinden sich nur wenige Minuten entfernt, Einkaufsmöglichkeiten sind bequem erreichbar. Eine gute Anbindung an den öffentlichen Verkehr macht den Alltag besonders praktisch.

Individuelle Planung ist möglich, sodass Sie Ihr Zuhause ganz nach Ihren Vorstellungen anpassen können. Ein Keller ist im Kaufpreis enthalten. Garagenplätze sind separat erwerbbar.

Im 2. Obergeschoss steht eine großzügige 4-Zimmerwohnung zum Verkauf. Die Wohnung verfügt über einen offenen Wohnbereich, drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine große Terrasse mit 52,37 m . Ein Keller ist ebenfalls inklusive.

Anbieter

wohnart immobilien immobiliare

Wohnart Immobilien GmbH
Rathausring 38

Tel.
+39/0471/813545

Mob.
+39/339/7193728

Fax.
+39/0471/823250

□