

A5 - Gemütliche Dreizimmerwohnung in guter Lage

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Neumarkt
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	455'000 €
Gesamtfläche m	93.0
Baujahr	2026
ID	IW104895











Preise

Kaufpreis 455'000 €
Flächen

Gesamtfläche m 93.0
Nettofläche m 56.1
Keller m 5.5
Balkon/Terrasse m 23.5

Räume

Schlafzimmer 2
Badezimmer 1

Ausstattung

Heizungsart Fussbodenh.
Befuerung Gas
Fahrstuhl Personenaufzug
Unterkellert Ja

Beschreibung

Diese gemütliche Dreizimmerwohnung mit Terrasse befindet sich in Neumarkt in einem exklusiven Neubauprojekt in optimaler Lage. Das moderne Haus wird nach den KlimaHaus A-Nature Richtlinien errichtet, was nachhaltiges und energieeffizientes Wohnen garantiert. In einer ruhigen Umgebung gelegen, bietet es höchsten Komfort durch ein hochwertiges Smart-Home-System, Glasfaseranschluss und Fußbodenheizung. Das Haus ist vorinstalliert für eine Klimaanlage und eine Alarmanlage, die für zusätzlichen Schutz sorgt. Zudem besteht die Möglichkeit, für 40.000 Euro eine Garage zu erwerben, die zusätzlichen Stauraum und Komfort bietet. Dieses nachhaltige und innovative Wohnkonzept vereint Umweltbewusstsein, Technik und Gemütlichkeit – perfekt für Anspruchsvolle, die modern und umweltbewusst leben möchten. Kontaktieren Sie uns für weitere Details und Besichtigungstermine!

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.

0472201250

□