

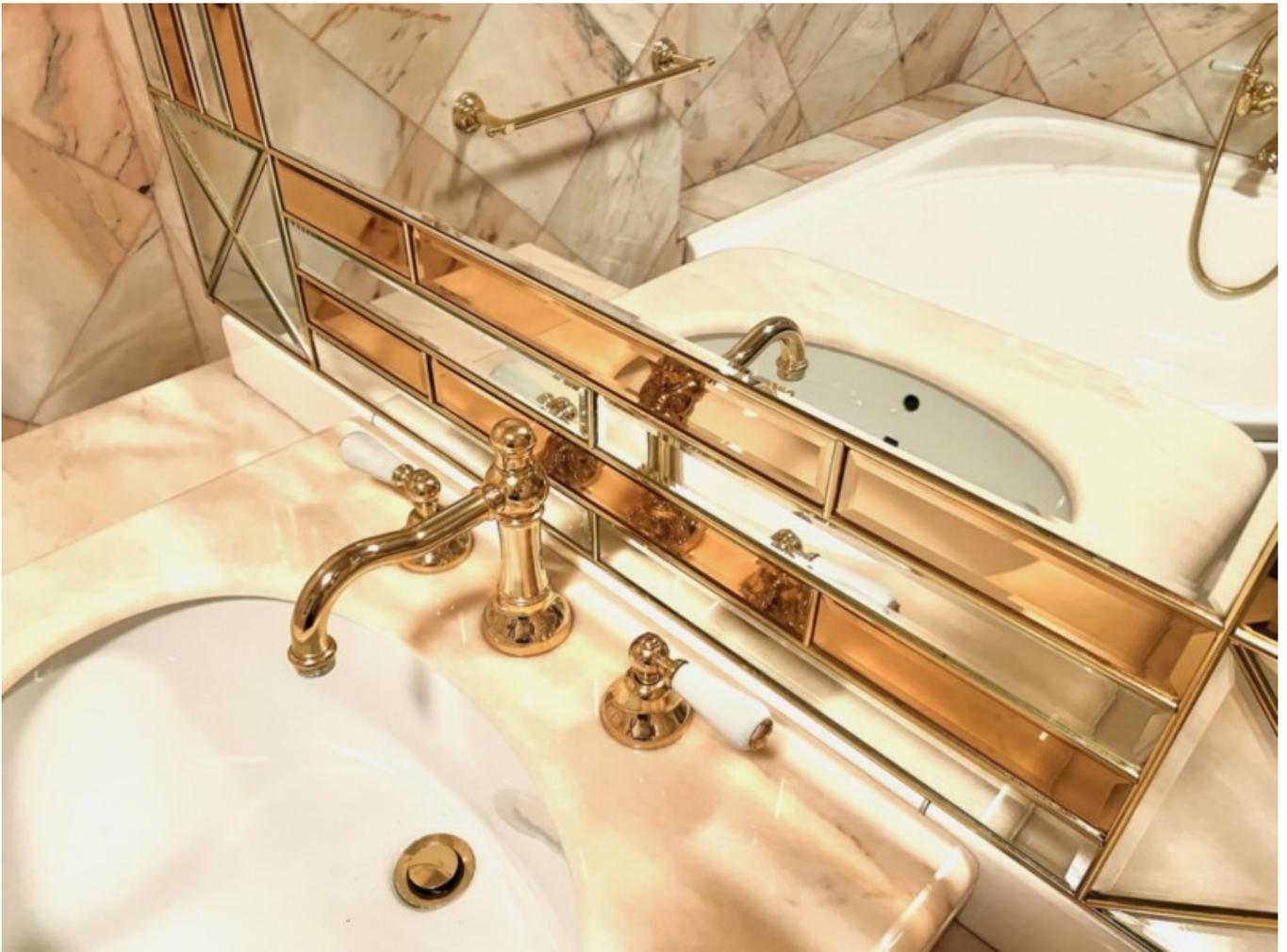
Charmante Villa mit Garten - Neumarkt

Eckdaten

Objektart	Haus / Zweifamilienhaus
Ort	Neumarkt
Energieklasse	G
Kaufpreis	850'000 €
Gesamtfläche m	300.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1988
ID	IW95156



































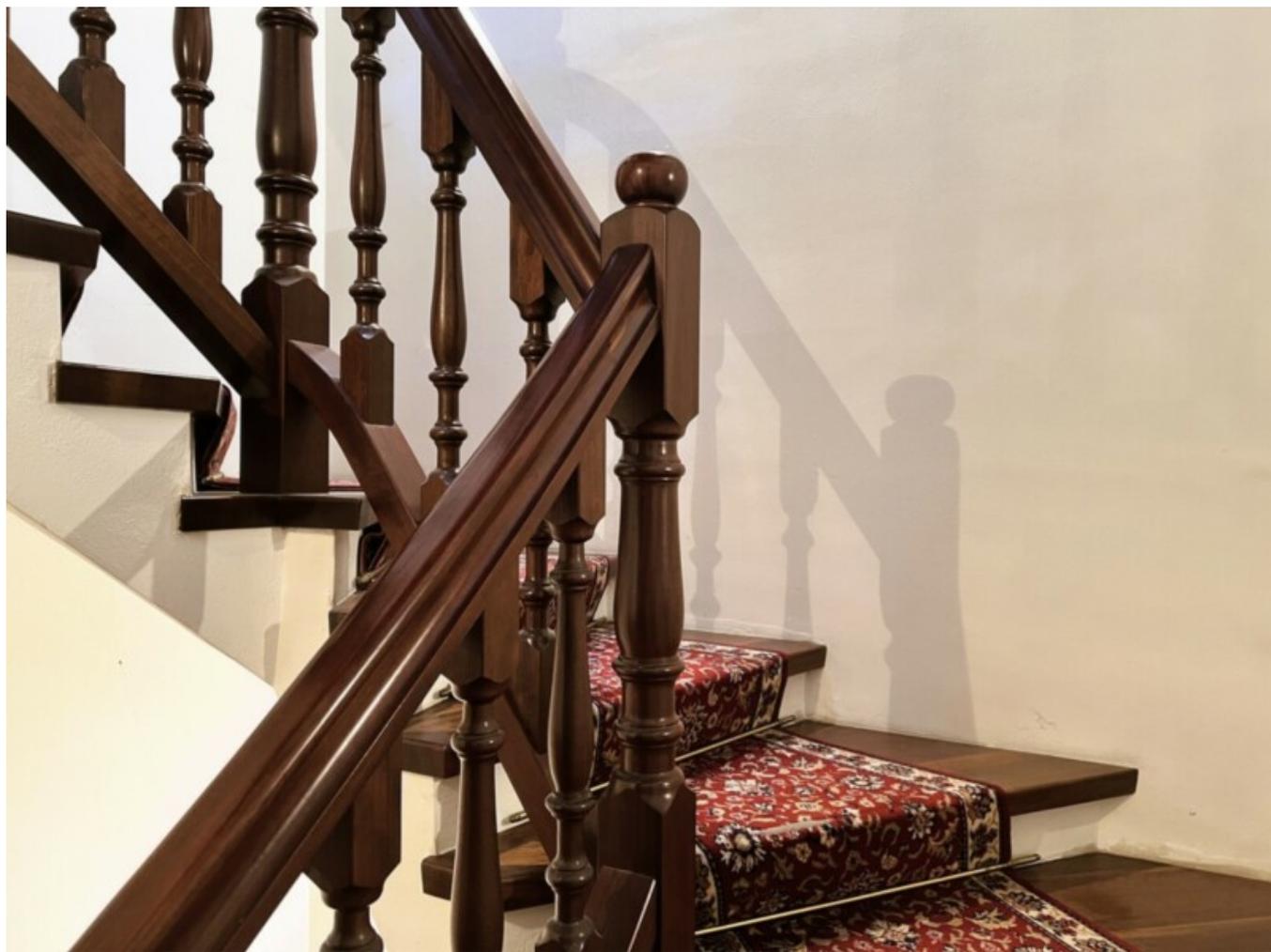












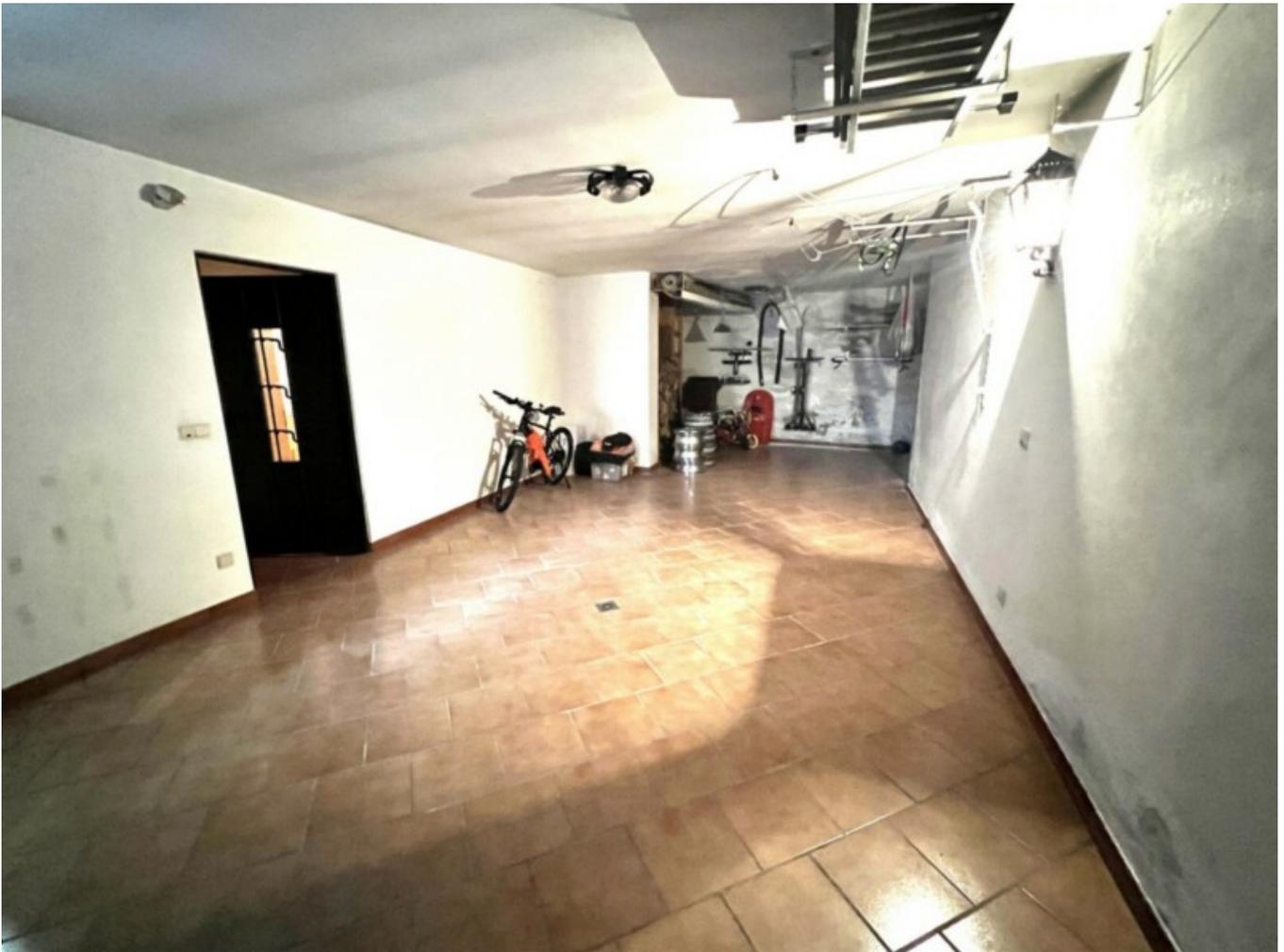












Details

Kaufpreis	850'000 €
Gesamtfläche m	300.0
Badezimmer	4
Wohn-/Schlafzimmer	6
Stellplätze	2

Ausstattung

Kamin
Sauna

Technik

Heizungsart	Ofen
Befuerung	Öl
Sicherheitstechnik	Alarmanlage

Sonstige

Unterkellert Ja
Gastterrasse
PKW

Art	Anzahl	Preis
Doppelgarage	1	
Beschreibung		

In einer sehr ruhigen Lage, nur wenige Fußminuten vom Zentrum entfernt, bieten wir diese elegante Doppelhaushälfte von 250 m2 mit einem kleinen privaten Park von ca. 250 m2 zum Kauf an.

Die Villa erstreckt sich auf drei Ebenen und ist wie folgt aufgeteilt:

- Untergeschoss: Taverne mit Barbereich, Whirlpool und Sauna, zwei Keller, Doppelgarage und ein Heizraum.
- Erdgeschoss: Eingang, Wohnzimmer, Küche, Stube, Raum/Studio mit Zugang zum Wintergarten, Abstellraum und ein Badezimmer mit Fenster.
- erste Etage: 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und eine Terrasse
- zweite Etage: Dachboden, welcher als Hobbyraum genutzt werden kann.

Diese interessante Immobilie befindet sich in gutem Zustand und ist sofort verfügbar.

Anbieter



LAMAISON Immobilien
Telsergalerie, 9
39100 Bozen

Tel.
+39 349 2985382

□