

Sonniges Wohnen auf mehreren Ebenen – Eckreihenhaus in Raas

Eckdaten

Objektart	Haus / Reihenhaus
Ort	Natz-Schabs
Kaufpreis	880'000 €
Gesamtfläche m	184.9
Baujahr	2001
ID	IW106168



























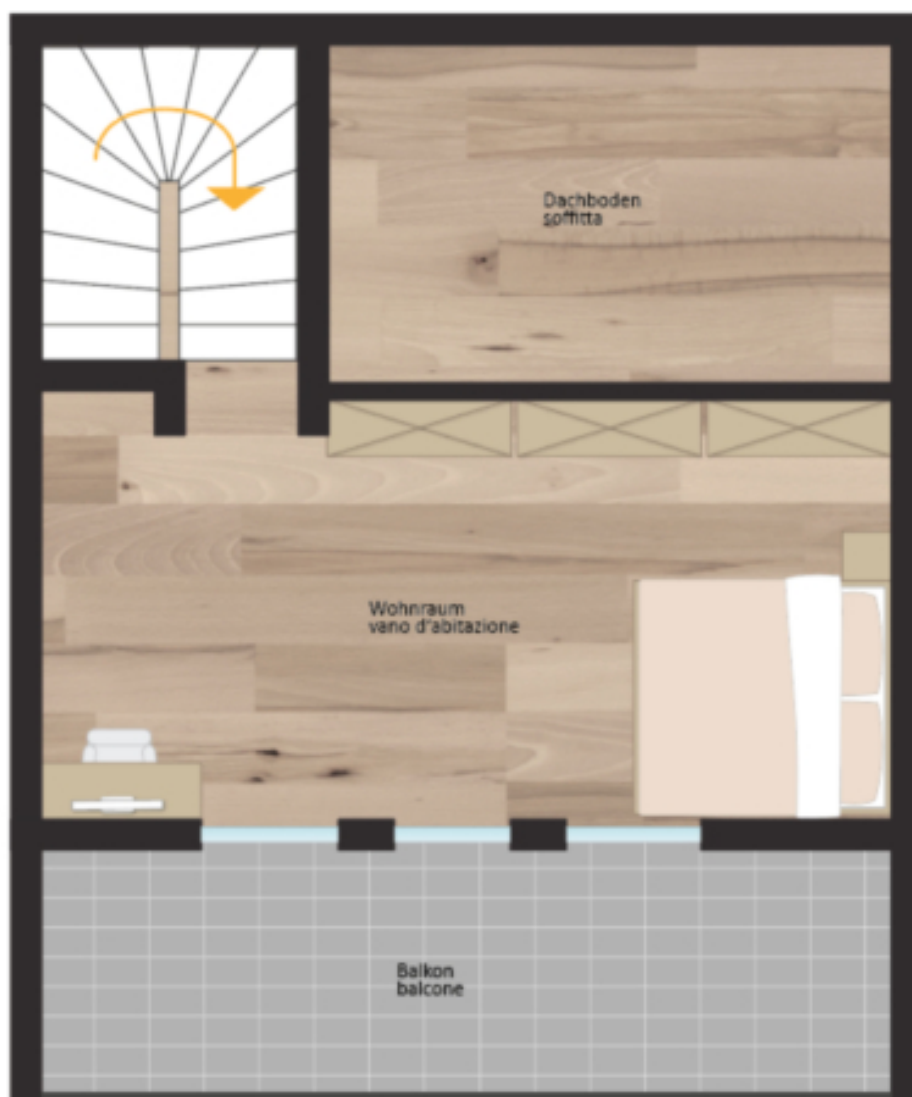
Erdgeschoss
piano terra





1. Obergeschoss
primo piano





**2.Obergeschos
secondo piano**





Kellergeschoss
piano interrato









Preise

Kaufpreis
Flächen

880'000 €

Gesamtfläche m	184.9
Nettofläche m	141.9
Grundstück m	205.0
Garten m	67.0
Keller m	44.0
Balkon/Terrasse m	43.4

Räume

Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Stellplätze	1

Ausstattung

Küche	Einbauküche
Böden	Fliesen
Möbliert	Teilmöbliert
Befuerung	Fernwärme
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Eckreihenhaus in Raas – viel Platz für die ganze Familie!

Dieses charmante Eckreihenhaus in Raas (Gemeinde Natz-Schabs) überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung, helle Wohnbereiche und sonnige Außenflächen.

Im Erdgeschoss erwarten Sie ein einladender Eingangsbereich, ein Badezimmer, eine separate Küche sowie ein großzügiges Wohnzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse und in den sonnigen Garten – ideal zum Entspannen und Genießen.

Das erste Obergeschoss verfügt über drei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Zusätzlich bietet eines der Schlafzimmer ein eigenes Bad en suite.

Im zweiten Obergeschoss befindet sich ein weiterer großer Wohnraum mit Balkon, der sich vielseitig nutzen lässt – ob als zusätzlicher Wohnbereich, Schlafzimmer, Büro oder Hobbyraum.

Das Untergeschoss punktet mit zwei geräumigen Kellerräumen und einem Autoabstellplatz in der Tiefgarage.

Ein ideales Zuhause für Familien, die Wert auf Komfort, Platz und eine ruhige Lage legen.

Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948
G.-Gallilei-Straße 6
39031 Bruneck

Tel.
+39/0474/410400

Mob.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189□

□