1-Zimmer-Studio-Apartment mit großzügiger Panoramaterrasse in Naturns

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Naturns
Strasse, Hausnr	Feldweg 9
Zimmer	1
Kaufpreis	125'000 €
Nettofläche m	36.4
Baujahr	1972
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW111917



















Details

Kaufpreis	125'000 €
Nettofläche m	36.4
Keller m	3.0
Balkon/Terrasse m	13.9
Badezimmer	1

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Befeuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Dieses 1-Zimmer-Studio-Apartment in Naturns bietet eine ideale Grundlage für Kapitalanleger oder Eigennutzer, die eine Immobilie ganz nach den eigenen Vorstellungen gestalten möchten. Die Wohnung befindet sich in einem renovierungsbedürftigen Zustand und überzeugt durch ihren kompakten, funktionalen Schnitt sowie ein enormes Gestaltungspotenzial.

Das Herzstück der Einheit bildet der kombinierte Wohn-, Ess- und Schlafbereich, der durch eine breite Fensterfront mit Tageslicht versorgt wird und einen direkten Zugang ins Freie bietet. Ein besonderes Highlight ist die großzügig geschnittene, überdachte Panoramaterrasse, die einen unverbaubaren und weiten Ausblick auf die umliegende Berg- und Tallandschaft eröffnet.

Ergänzt wird das Raumangebot durch eine kompakte Küche im Eingangsbereich sowie ein separates Tageslichtbadezimmer. Ein zur Wohnung gehörendes Kellerabteil bietet zusätzlichen praktischen Stauraum außerhalb der Wohnräume.

Anbieter



Immobilien Regensburger GmbH

Hauptstr. 104b
39028 Schlanders

Tel.
+39 0473 730000

Mob.
+39 351 691 6108

□