Exklusives Penthouse mit großen Terrassen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Naturns
Zimmer	3
Etage	3
Kaufpreis	709'000 €
Gesamtfläche m	127.0
Baujahr	2026
Zustand	Rohbau
ID	IW110742

Render
PENTORA

PENTORA

Render

Render
PENTORA

PENTORA

Preise

Kaufpreis	709'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	127.0
Nettofläche m	90.0
Balkon/Terrasse m	24.0

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Sep. WC	1

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug

Beschreibung

Diese außergewöhnliche Dachgeschosswohnung hat alles, was exklusives Wohnen in der obersten Etage ausmacht: großzügige Räume, mehrere private Terrassen und eine klare Trennung zwischen dem repräsentativen Wohnbereich und den privaten Rückzugsräumen.

Die Wohnung verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer, zwei Badezimmer, einen Eingangsbereich sowie einen weitläufigen Wohn-, Koch- und Essbereich. Die insgesamt 24 m großen Terrassenflächen verteilen sich auf mehrere Bereiche und bieten zahlreiche Möglichkeiten für Lounge-, Ess- und Ruhebereiche.

Handelsfläche: ca. 127 m
Nettowohnfläche: ca. 90 m
Etage: 3
Ausrichtung: Süd-West
Terrassen: ca. 15 m + 6 m + 3 m
Keller: ab 6,5 m
Aufzug: ja
Außenstellplatz: 15.000 €
Einzelgarage: 35.000 €
Doppelgarage: 70.000 €
Kondominiumsspesen: zu definieren
Konventioniert: ja

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten.

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.
IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@pentora.com | www.pentora.com

Anbieter

Pentora by Immo Mayer
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778