Zweizimmergartenwohnung im Zentrum von Naturns

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Naturns
Zimmer	1
Etage	0
Kaufpreis	250'000 €
Gesamtfläche m	63.5
Baujahr	2010
ID	IW106131

Haus
Santner
Naturns

Preise

Kaufpreis	250'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	63.5
Nettofläche m	41.3
Garten m	36.0
Keller m	3.3
Balkon/Terrasse m	13.9

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Gartennutzung	
Möbliert	Vollmöbliert
Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Gas
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Willkommen in Ihrem ganz persönlichen Ruhepol – mitten im Herzen von Naturns und dennoch wunderbar abgeschirmt vom Alltag. Diese gemütliche Gartenwohnung befindet sich in einem gepflegten Mehrfamilienhaus mit Aufzug, Garagen und Keller – in absolut ruhiger Lage.

 Raumaufteilung & Ausstattung
Die Wohnung überzeugt durch einen durchdachten Grundriss und helle, einladende Räume:

1 Schlafzimmer mit Blick ins Grüne

Modernes Badezimmer mit Tageslicht

Offener Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang nach draußen

Gemütlicher Wintergarten – ideal für alle Jahreszeiten

Privater Gartenanteil – sonnig, gepflegt, herrlich entspannend

Die Wohnung ist voll möbliert ausgestattet – perfekt für entspannte Tage in Südtirol.

Es handelt sich um eine freie Wohnung und sie kann als Zweitwohnsitz genützt werden.

???? Lagevorteil: Naturns
Zentrale Lage, kurze Wege und dennoch absolute Ruhe: Einkaufsmöglichkeiten, Cafés, Radwege und Natur liegen nur wenige Minuten entfernt. Naturns zählt zu den sonnenreichsten Orten Südtirols – und begeistert mit einer einzigartigen Mischung aus mediterranem Klima, alpiner Landschaft und hoher Lebensqualität.

Anbieter

Immobilien Regensburger GmbH

Hauptstr. 104b
39028 Schlanders

Tel.
+39 0473 730000

Mob.
+39 351 691 6108

□