

Dachgeschosswohnung mit Balkon in ruhiger Lage

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Nals
Zimmer	3
Energieklasse	G
Kaufpreis	355'000 €
Gesamtfläche m	110.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW104079

























Details

Kaufpreis	355'000 €
Nebenkosten	200 €
Gesamtfläche m	110.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Sammelgarage	1	15000 €
Beschreibung		

Wir freuen uns, Ihnen diese bezaubernde 3-Zimmer Dachgeschosswohnung mit Balkon in ruhiger Lage von Nals präsentieren zu dürfen, die in einem Haus mit nur sechs Wohnungen eingebettet ist.

Sobald Sie diese Wohnung betreten, werden Sie sofort die durchdachte Raumaufteilung bemerken. Der geräumige Wohnbereich besticht durch seinen hellen und freundlichen Charakter und ist der ideale Ort, um entspannte Momente mit Freunden und Familie zu genießen. Die separate und komplett ausgestattete Küche wird sich als das Herzstück Ihrer zukünftigen Wohnung herausstellen. Hier lassen sich kulinarische Köstlichkeiten auf höchstem Niveau zubereiten.

Die Immobilie bietet zudem zwei großzügig Schlafzimmer, die als wahre Ruheoasen dienen und dank der optimalen Ausrichtung den ganzen Tag mit Sonnenlicht durchflutet sind. Genug Platz also, um entspannt den Tag zu beginnen oder den Abend ausklingen zu lassen. Passend dazu sind zwei Badezimmer vorhanden, die sich durch ihre moderne Ausstattung auszeichnen und somit den nötigen Komfort für den Alltag bieten. Hervorzuheben ist auch der wunderschöne Parkettboden, der das exquisite Wohngefühl in dieser Wohnung perfekt hervorhebt.

Zum Kaufpreis gehört ein eigener Keller, der als zusätzlicher Stauraum weitere Möglichkeiten eröffnet. Auf Anfrage kann zudem ein Stellplatz für 15.000 € separat erworben werden.

Eine einzigartige Gelegenheit – lassen Sie sich diese Chance nicht entgehen und werden Sie Eigentümer dieser besonderen Immobilie!

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□