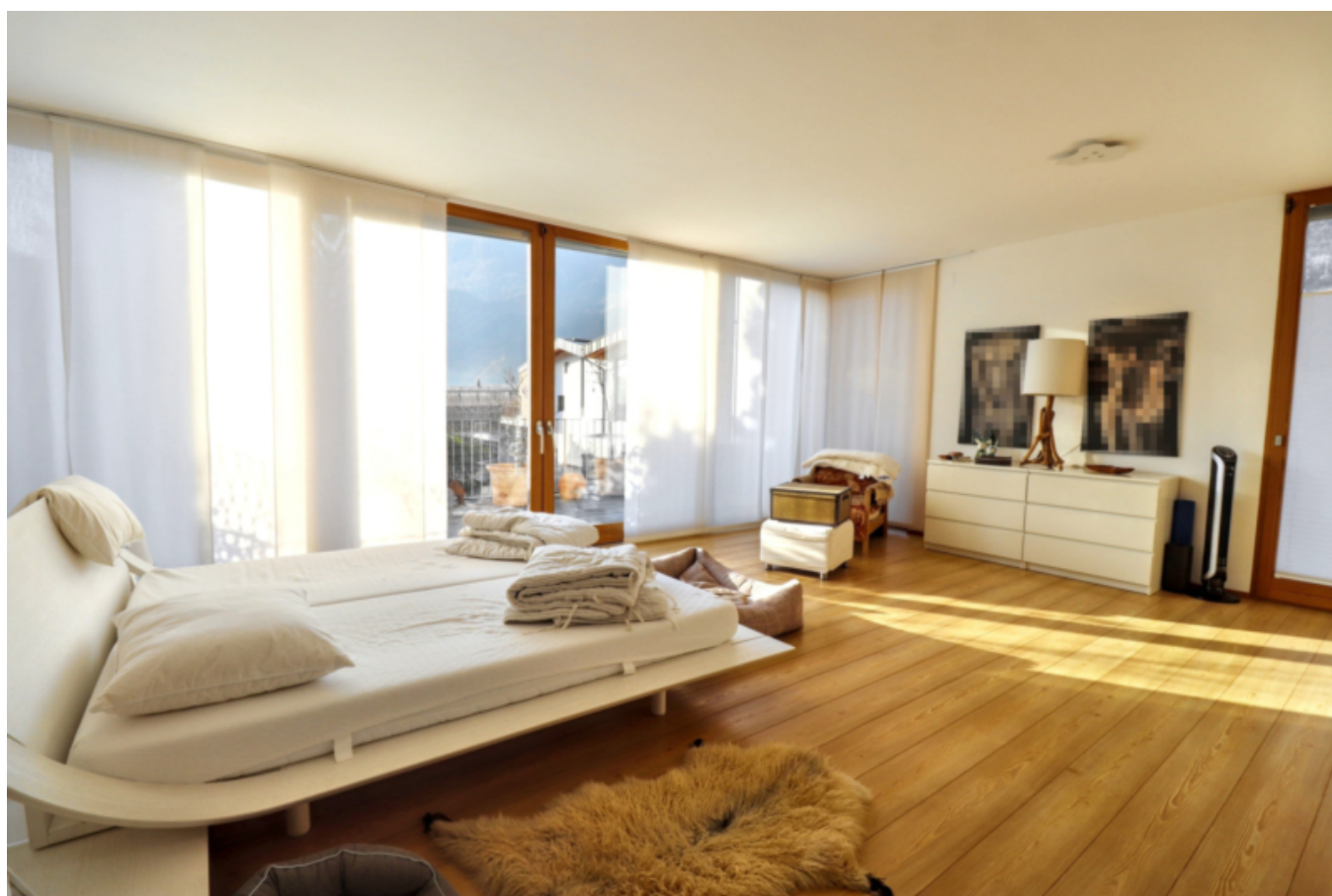


# Stilvolles Reihenhaushaus – nur an referenzierte Mieter

## Eckdaten

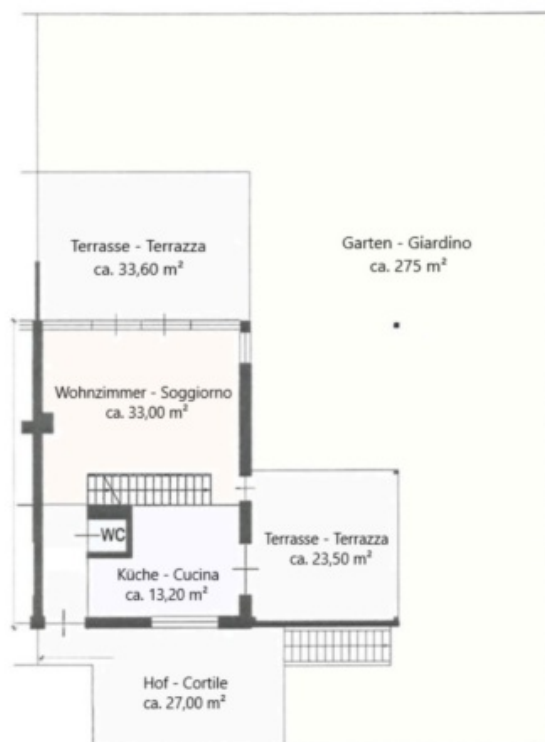
|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| Objektart      | Haus / Reihenhaushaus |
| Ort            | Nals                  |
| Energieklasse  | C                     |
| Kaltmiete      | 2'300 €               |
| Gesamtfläche m | 296.0                 |
| Status         | Gebraucht             |
| Baujahr        | 2007                  |
| Zustand        | Gepflegt              |
| ID             | IW103593              |

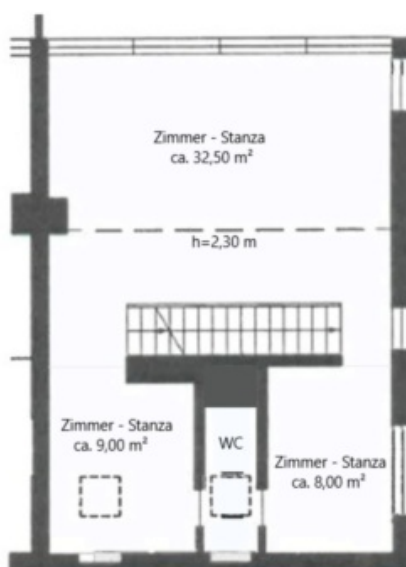


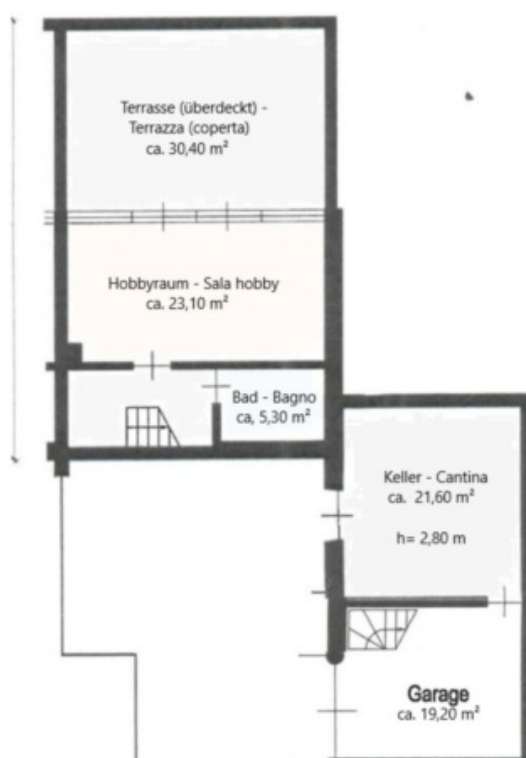












## Details

|                |         |
|----------------|---------|
| Kaltniete      | 2'300 € |
| Gesamtfläche m | 296.0   |
| Nettofläche m  | 180.0   |
| Garten m       | 275.0   |

**PKW**

| Art                 | Anzahl | Preis |
|---------------------|--------|-------|
| Garage              | 1      |       |
| <b>Beschreibung</b> |        |       |

Ein Zuhause, das Raum zum Leben schafft: Dieses lichtdurchflutete Reihenhauses vereint modernes Design mit klaren Linien und hochwertigen Materialien.

Die offene Architektur schafft fließende Übergänge zwischen Kochen, Essen und Wohnen – ideal für alle, die Großzügigkeit und Stil schätzen.

Mehrere Terrassen, ein weitläufiger Garten und helle Räume auf allen Ebenen laden zum Verweilen ein. Auch der Hobbyraum im Untergeschoss verfügt dank der überdachten Terrasse über angenehmes Tageslicht. Das Dachgeschoss mit Zugang zur Dachterrasse rundet das durchdachte Wohnkonzept ab.

Vermietet wird ausschließlich an referenzierte Mieter. Weitere Informationen erhalten Sie nach Terminvereinbarung in unserem Büro. Ein Bonitätsnachweis und Referenzschreiben ist erforderlich.

**Anbieter**

Immobilienkanzlei Marcus  
Meranerstr. 29  
39011 Lana

Tel.  
+39/0473/560000

Fax.  
+39/0473/560001

