3-Zimmer-Wohnung mit Süd-Ost Balkon im zweiten Obergeschoss in Mühlbach, von wo aus Sie in 30 Minuten das Skigebiet Plose erreichen, zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Mühlbach
Zimmer	3
Etage	2
Kaufpreis	394'000 €
Gesamtfläche m	83.0
Baujahr	2022
ID	IW101433

STOP

Balkon

STOP

Preise

Kaufpreis	394'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	83.0
Nettofläche m	59.0
Keller m	5.0

Räume

Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	2

Ausstattung

Unterkellert	Ja

Beschreibung

Im zentral gelegenen Residence Paradeis im Herzen von Mühlbach entstehen mehrere hochwertige Neubauwohnungen. Diese 3-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss verfügt über einen 8,5 m großen Balkon mit sonniger Süd-Ost-Ausrichtung. Die gesamte Wohnung ist mit einer Fußbodenheizung ausgestattet, die im Sommer auf Wunsch auch für Kühlung sorgt, und verfügt über ein automatisches Belüftungssystem.Ein Kellerabteil und ein Fahrradabstellplatz gehören zu jeder Wohneinheit. Garagenplätze sind im Erd- und Untergeschoss verfügbar und können gegen Aufpreis erworben werden.

Die Wohnung umfasst einen offenen Wohn- und Essbereich, zwei Schlafzimmer, ein tagesbelichtetes Badezimmer und einen Balkon.

Da die Immobilie keiner Bindung unterliegt, eignet sie sich hervorragend als Ferienwohnung. In der Umgebung laden zahlreiche Wanderwege zu Freizeitaktivitäten ein.

Anbieter

Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/340/3806901

□