

# Neue 3-Zimmerwohnung mit grosser Terrasse in ruhiger Wohngegend zu verkaufen!

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Morter
Zimmer	2
Kaufpreis	295'000 €
Gesamtfläche m	102.5
Baujahr	2026
ID	IW107618



## WOHNEINHEITEN



## OBERGESCHOSS



Wohnung 5: 72,81 m<sup>2</sup>  
 Wohnung 6: 70,08 m<sup>2</sup>  
 Wohnung 7: 66,40 m<sup>2</sup>  
 Wohnung 8: 55,67 m<sup>2</sup>  
 Wohnung 9: 57,51 m<sup>2</sup>



















Preise



Kaufpreis 295'000 €  
Flächen

Gesamtfläche m 102.5  
Nettofläche m 72.8  
Balkon/Terrasse m 13.9

#### Räume

Schlafzimmer 2  
Badezimmer 1

#### Beschreibung

NEU IN MORTER – WOHNANLAGE GERRY

WOHNEN AM WALDESRAND – INMITTEN DER NATUR

Suchen Sie die Ruhe ? Lieben Sie das ländliche Leben ?  
Dann sind Sie bei uns richtig!!

Wir bauen für Sie dieses Wohnerlebnis, etwas abseits vom Trubel der Zeit und doch in einem lebendigen Dorf, wo Gemeinschaft großgeschrieben wird und auch die Grundbedürfnisse mit Bar und Geschäftslokal erfüllt werden.

Schon bald geht es los, die Auswahl ist noch gegeben, die Preise sehr interessant!!

Zum Verkauf steht noch diese grosszügig geschnittene Dreizimmerwohnung mit Terrasse – Wohnung Nr. 5 im 1. Obergeschoss, frei von Bindungen für Ansässige.

Melden Sie sich unverbindlich, wir stehen Ihnen bei dieser wichtigen Entscheidung mit Rat und Tat zur Verfügung.

Nähe Infos erhalten Sie unverbindlich im Büro!

#### Anbieter



---

Wohnräume  
Platzl 14  
39021 Goldrain

Tel.  
+39/0473/743057

