

# Almhütte mit Stall und 10 Hektar Grund in Morter

## Eckdaten

Objektart	Haus / Berghütte
Ort	Morter
Status	Gebraucht
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW106087







## Beschreibung

Am Eingang des Martelltals, in unmittelbarer Nähe zur Morterer Alm, wartet eine außergewöhnliche Liegenschaft auf neue Eigentümer. Die Almhütte mit Stall befindet sich in

einzigartiger Lage und bietet einen herrlichen Ausblick über die umliegende Bergwelt. Rund 10 Hektar sonnige Wiesen und Weiden gehören zum Anwesen und umrahmen die Hütte in idyllischer Weise. Die Zufahrt ist bequem mit dem Auto möglich, das Wasser stammt aus eigener Bergquelle und versorgt Gebäude und Grund zuverlässig mit Trink- und Bewässerungswasser. Die Hütte kann entweder sorgfältig restauriert oder neu errichtet werden. Die Liegenschaften sind einem geschlossenen Hof wieder zuzuführen.

## Anbieter



Egger und Partner Immobilien  
Gewerbegebiet 21, Vetzan  
39028 Schlanders

Tel.  
0473/742458

Mob.  
344 25 74 092

□