

ALPINER WOHNLUXUS – EXKLUSIVE NEUBAUWOHNUNG ZUM ABSCHALTEN VOM ALLTAG

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Moos in Passeier
Zimmer	4
Etage	1
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	142.0
ID	IW108547











Details

Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	142.0
Nettofläche m	92.6
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	

Beschreibung

Diese exklusive Neubauwohnung im 1. Stock vereint höchsten Wohnkomfort mit alpinem Lebensgefühl und bietet den idealen Rückzugsort für alle, die dem Alltag entfliehen möchten. Eingebettet in eine traumhafte Umgebung aus verschneiten Winterlandschaften und weitläufigen Wander- und Naturparadiesen eignet sich die Wohnung perfekt als Zweitwohnsitz für Erholungssuchende und Naturliebhaber.

Die großzügige 4-Zimmerwohnung überzeugt mit einer durchdachten Raumaufteilung und viel Licht. Herzstück der Wohnung ist ein lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit integrierter Küchenzeile, das viel Raum zum Kochen, Essen und Entspannen bietet. Ergänzt wird das Raumangebot durch drei komfortable Schlafzimmer sowie zwei modern ausgestattete Badezimmer, die ein besonders angenehmes Wohngefühl schaffen.

Ein besonderes Highlight sind die vier Balkone, die zu entspannten Stunden im Freien einladen – sei es nach einem Skitag im Winter Wonderland oder nach einer ausgedehnten Wanderung in den umliegenden Bergen.

Hochwertige Ausstattungsmerkmale wie edler Eichenholzboden, Fußbodenheizung mittels Fernwärme, Sicherheitstür, Holz-Alu-Fenster mit 3-Fachverglasung sowie ein Lift unterstreichen den gehobenen Wohnstandard und sorgen ganzjährig für ein behagliches Wohnklima.

Ob als stilvoller Rückzugsort für entspannte Wochenenden, als alpiner Zweitwohnsitz oder als wertbeständige Investition – diese Wohnung verbindet Natur, Ruhe und Qualität auf höchstem Niveau.

Garagenpreise:

- Einzelgarage: € 30.000,–
- Doppelgarage: € 60.000,–

Anbieter



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9
39012 Meran

Tel.
+39/0473/236613

