Villa Antares in Montan - Zweizimmerwohnung B8 zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Montan
Strasse, Hausnr	Eichholzweg 2
Zimmer	2
Etage	2 von 4
Energieklasse	A
Kaufpreis	310'000 €
Gesamtfläche m	73.0
Status	Neu
Zustand	Erstbezug
ID	IW108071






wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare



Details

Kaufpreis	310'000 €
Gesamtfläche m	73.0

Beschreibung

In sonniger Lage von Montan befindet sich die "Villa Antares". Die Wohnanlage ist auf zwei Gebäude aufgeteilt und wurde nach dem Klimahaus-Standard A Nature realisiert. Sie umfasst 16 moderne Zwei-, Drei- und Vierzimmerwohnungen, jede mit großzügiger Terrasse oder eigenem Privatgarten mit Panoramablick über das Etschtal. Zahlreiche Wander- und Radwege in der Umgebung bieten ideale Möglichkeiten für sportliche und aktive Freizeitgestaltung. Beim Bau wurde besonderer Wert auf natürliche Belichtung, hochwertige Raumluftqualität und nachhaltiges Wassermanagement gelegt. Photovoltaikplatten liefern Strom für Gemeinschaftsbereiche wie Aufzug, Garage und Treppenhaus sowie für die Warmwasserproduktion, während eine Fußbodenheizung für behagliche Wärme sorgt. Die Villa Antares vereint modernes Wohnen, Nachhaltigkeit und Lebensqualität in einer einzigartigen Lage – ein Zuhause, das keine Wünsche offenlässt.

Zum Verkauf steht eine charmante Zweizimmerwohnung im 2. Obergeschoss des Hauses B mit offenem Wohnbereich, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Terrasse. Ein Keller ist im Preis inbegriffen. Autoabstellplätze oder Garagen können separat erworben werden.

Die Wohnung wird frei von der Konventionierung verkauft und eignet sich somit auch als Zweit- oder Ferienwohnung.

Anbieter

wohnart immobilien immobiliare

Wohnart Immobilien GmbH
Rathausring 38

Tel.
+39/0471/813545

Mob.
+39/339/7193728

Fax.
+39/0471/823250

□