Schöner Weinhof in Montan zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Landwirtschaft / Bauernhof
Ort	Montan
Gesamtfläche m	146690.0
Status	Gebraucht
ID	IW106453




wohnart
immobilien
immobiliare




wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare








wohnart




wohnart
Immobilien
Immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare






wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart


wohnart
immobilien
immobiliare






wohnart
immobilien
immobiliare






wohnart
immobilien
immobiliare



Details

Gesamtfläche m	146690.0

Beschreibung

In sonniger Panoramalage in Montan steht ein besonderer Weinhof mit rund 3,6 Hektar effektiv bewirtschafteter Rebflächen zum Verkauf. Der geschlossene Hof liegt auf etwa 630 m Meereshöhe, umgeben von eigenen Weinbergen und eingebettet in die Wälder des Naturparks Trudner Horn in der Fraktion Glen, einer Lage, die für ihren hervorragenden Blauburgunder geschätzt wird.

Seit jeher wird der Wein selbst eingekellert und unter eigener geschützter Marke vermarktet. Die Hauptsorte ist aufgrund der orthografischen Lage der Blauburgunder (ca. 1,8 ha), der hier ideale Bedingungen vorfindet. Ergänzt wird die Rebfläche durch Chardonnay und Sauvignon sowie kleinere Anteile an Gewürztraminer, Manzoni Bianco und Weißburgunder, eine vielfältige Rebsortenzusammensetzung, die dem Hof eine besondere Attraktivität verleiht.

Der geschlossene Hof weist eine Grundbuchsfläche von insgesamt rund 14,6 ha auf, wobei über 10 ha Waldflächen zur idyllischen und naturnahen Umgebung beitragen.

Anbieter

wohnart immobilien immobiliare

Wohnart Immobilien GmbH
Rathausring 38

Tel.
+39/0471/813545

Mob.
+39/339/7193728

Fax.
+39/0471/823250

□