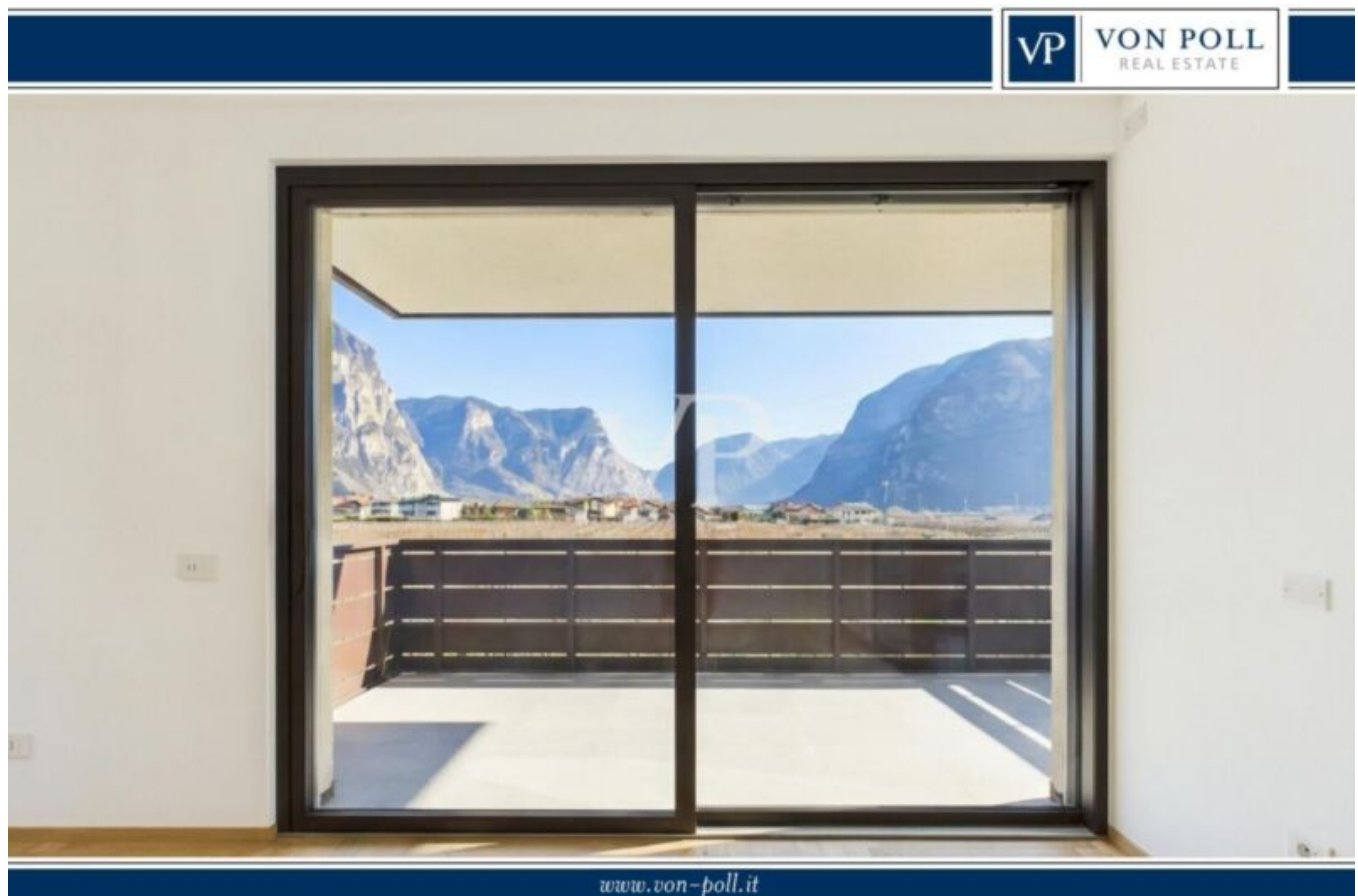


A/2: Helle und moderne Wohnung mit zwei Schlafzimmern und Terrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Mezzocorona
Strasse, Hausnr	Via Europa A/2
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	445'000 €
Nettofläche m	86.5
Baujahr	2025
ID	IW109752






























 EDIFICIO A_Jotto C.1
 PIANTA PIANO PRIMO
 SCALA 1:100

Details

Kaufpreis	445'000 €
Nettofläche m	86.5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

Ausstattung

Heizungsart	Zentral, Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	

Beschreibung

Diese prestigeträchtige Wohnanlage wurde nach dem höchsten Klimahaus-Standard "A+" gebaut, was bedeutet, dass sie auch in Bezug auf die Energieeffizienz bewertet wird. Das Objekt befindet sich im ersten Stock und besteht aus: einer komfortablen Eingangshalle, einem "Wohn"-Esszimmer mit Zugang zur 20 m großen Terrasse, zwei Doppelschlafzimmern, einem Service-Bad und einem Master-Bad mit Fenster. Das Objekt bietet ausgezeichnetes natürliches Licht. Die Immobilie ist mit einer zentralen Fußbodenheizung und -kühlung ausgestattet, die mit einer komfortablen Einzelraumtemperaturregelung unabhängig betrieben wird und in allen Räumen eine besondere Wohlfühlatmosphäre bietet.

Bauende Dezember 2025

Anbieter



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
Drususallee 265
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/209020

Mob.
+39/0471/209020

□