

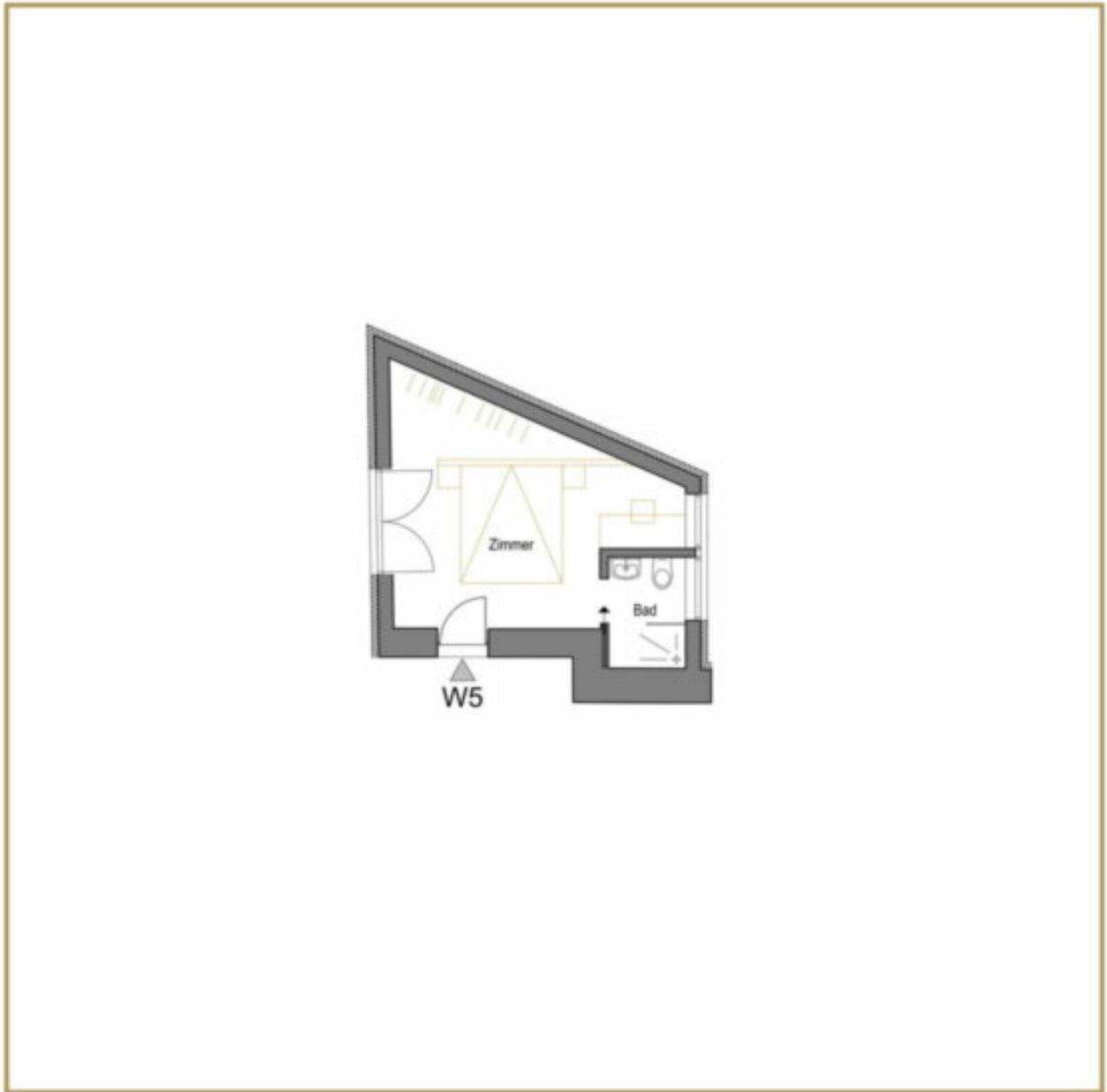
# Meran, Steinach: Zimmer mit Dusche/Wc in saniertem Altbau zu vermieten.

## Eckdaten

Objektart	Zimmer
Ort	Meran
Kaltmiete	430 €
Gesamtfläche m	25.7
Zustand	Erstbezug
ID	IW100737















## Details

Kaltemiete	430 €
Nebenkosten	100 €

Kaution 1'290 €  
Gesamtfläche m 25.7

### Ausstattung

Heizungsart Fussbodenh.  
Befuerung Gas  
Unterkellert Nein

### Beschreibung

Meran, Steinach, Passeirergasse, 'Hirschmanhaus':

In einem schönen Stadthaus aus der Jahrhundertwende des vergangenen Jahrhunderts vermieten wir ein Zimmer mit Dusche-Wc im zweiten Stock.

Das bekannte 'Hirschmannhaus' liegt in einer ruhigen, kaum befahrenen Nebenstrasse, der Passeirergasse, in schöner zwischen der Meraner Parrkirche und dem Passeirertor, nahe der noch bekannteren 'Santer Klause'. Es ist wenige Gehminuten von den Meraner Lauben entfernt.

Erstbezug!

Das Gebäude wurde liebevoll renoviert, ohne aber seinen geschichtsvollen Charme verloren zu haben. Es gelungen, traditionelles städtisches Wohnen mit den Bedürfnissen des modernen Lebens zu vereinen.

### Anbieter



Realitätenbüro Benedikter  
Leonardo-da-Vinci-Str. 1/E  
39100 Bozen (BZ)

Tel.  
+39/0471971442

---

Fax.  
+39/0471981631

□