

Meran: Große 4-Zimmerwohnung mit Dachboden und Keller

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Schennastraße
Zimmer	4
Etage	1 von 1
Kaufpreis	650'000 €
Gesamtfläche m	177.0
Status	Gebraucht
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW96031







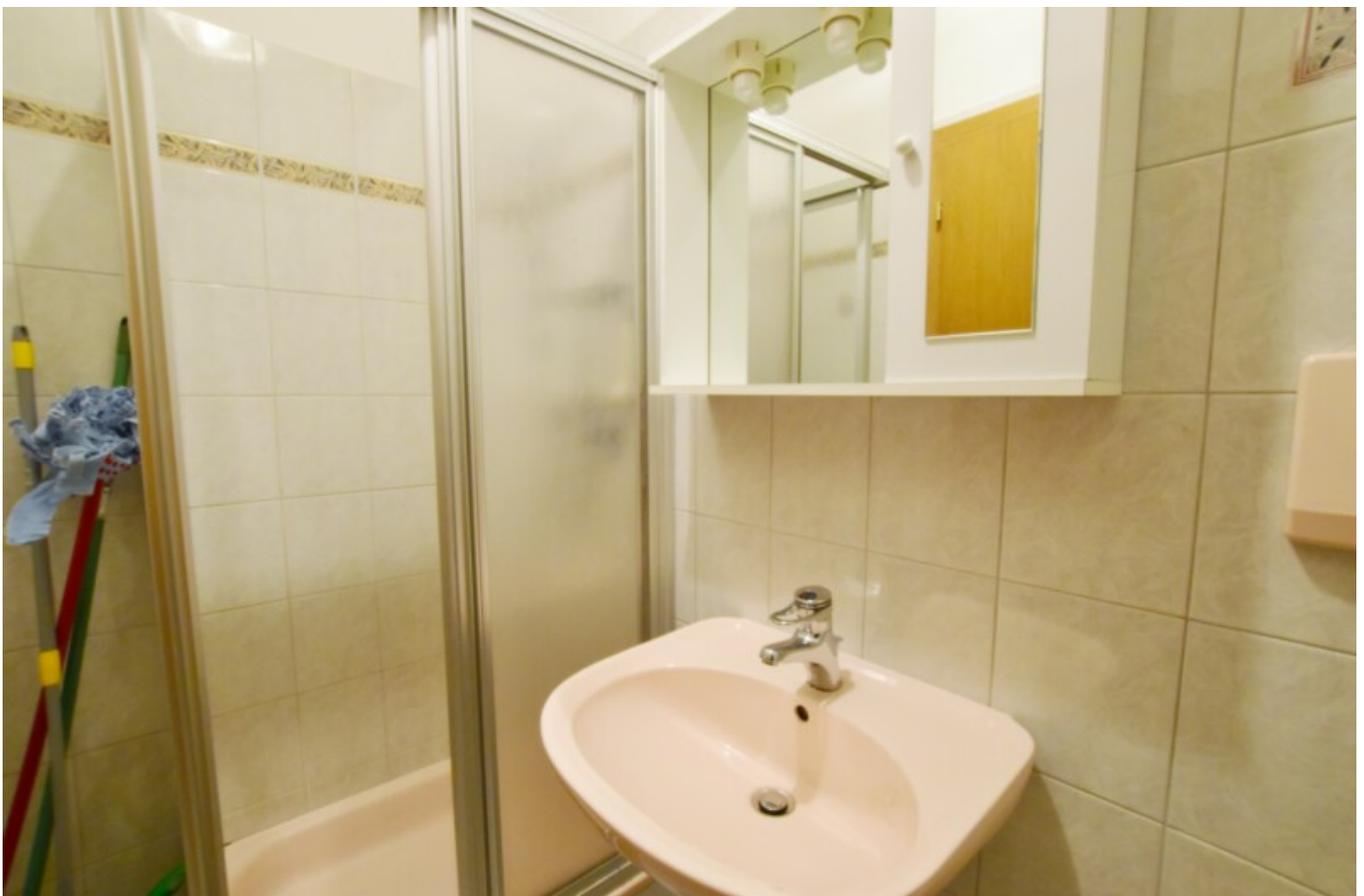










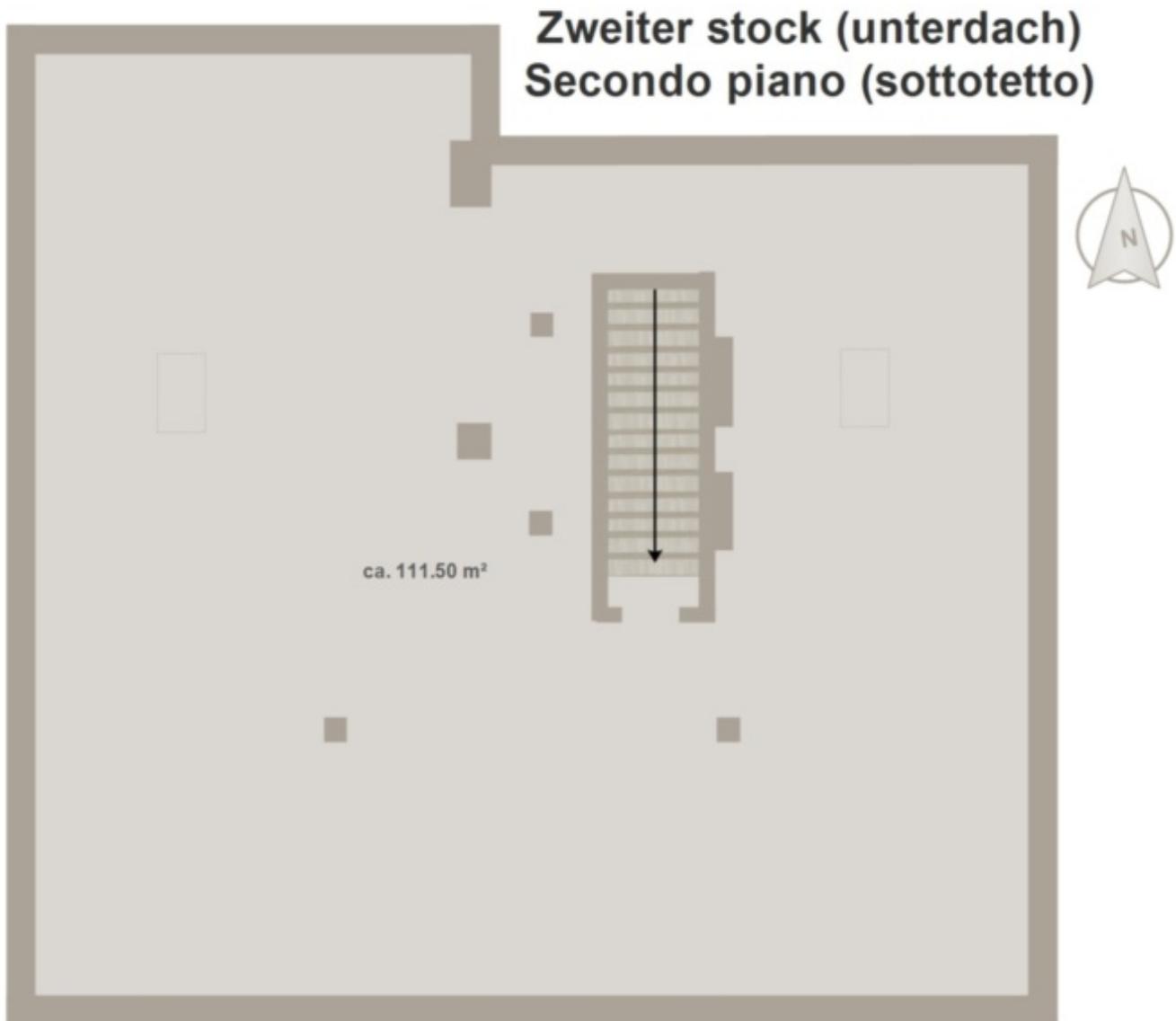






Erster stock primo piano





Preise

Kaufpreis 650'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 177.0

Nettofläche m 108.0

Dachboden m 111.5

Balkon/Terrasse m 24.0

Räume

Badezimmer	2
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	4
Stellplätze	1

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

Rf.nr.: M165

Die große 4-Zimmerwohnung befindet sich in der Schennastraße in Meran und kann ab sofort inklusive Möbel übergeben werden. Sie liegt im 1. und letzten Stock ohne Aufzug und verfügt über einen autonomen Eingang und einen Gemeinschaftsgarten. Die Wohnung erstreckt sich über 108 m Wohnfläche und besteht aus Wohnzimmer, Küche, 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, Abstellraum, 2 Balkone und einem großzügigen Dachboden, der direkt von der Wohnung aus zugänglich ist. Zwei Keller und eine Garage sind im Preis inklusive. Da die Immobilie nicht konventioniert ist, eignet sie sich auch ideal als Ferienwohnung.

Handelsfläche: 177,00 m

Nettofläche: 108,45 m

Dachboden: 111,50 m

Keller: 16,00 + 13,50 m

Etage: 1. Stock

Heizung: Autonom Gas

Übergabe: Sofort

Garage: Inklusive

Energieklasse: in Ausarbeitung

Konventioniert: nein

Aus Datenschutzgründen weisen wir darauf hin, dass die Adressen in den Anzeigen rein indikativ sind. Wir stehen Ihnen gerne zur Besichtigung der Immobilie oder für weitere Informationen zur Verfügung!

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität.

Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt.

Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

Anbieter



Home Immobilien GmbH
Meranerstraße 94a
39100 Bozen

Tel.
0471 058 600

□