

Wohnanlage "Maria Cristina" in Meran - Direktverkauf vom Bauherrn

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Harmonie-, Matteotti- u. Piavestraße
Zimmer	2
Energieklasse	A
Kaufpreis	325'000 €
Gesamtfläche m	73.8
Status	Neu
Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug
ID	IW95442



Wohnanlage
Maria-Cristina
complesso residenziale

Haus A - Ansicht Süd mit Innenhof
Casa A - prospetto sud con cortile interno

IMMOBILIEN
ROHRER



Wohnanlage		Complexo residenziale	
Maria Cristina			
Meran Piave-Matteotti-Harmoniestraße Merano Via Piave-Matteotti-Armonia			
1. OG	1°p.	ROHRER	
1:100			
Beschreibung Bauweise	Klimahaus -A nature-		
Beschreibung Ausstattung		Nettofläche ausser für netto	Verkaufsfäche exp. vertrieb
Wohnung Appartam.	Nr. Anz. pers. max.	B-3	47,50 m ² 73,76 m ²



Wohnanlage
Maria-Cristina
complesso residenziale

Haus B - Ansicht Nord-West
Casa B - prospetto nord-ovest



Haus B - Ansicht Süd-Ost
Casa B - prospetto sud-est



Wohnanlage
Maria-Cristina
complesso residenziale

Haus A-B-D - Ansicht Süd-West
Casa A-B-D - prospetto sud-ovest

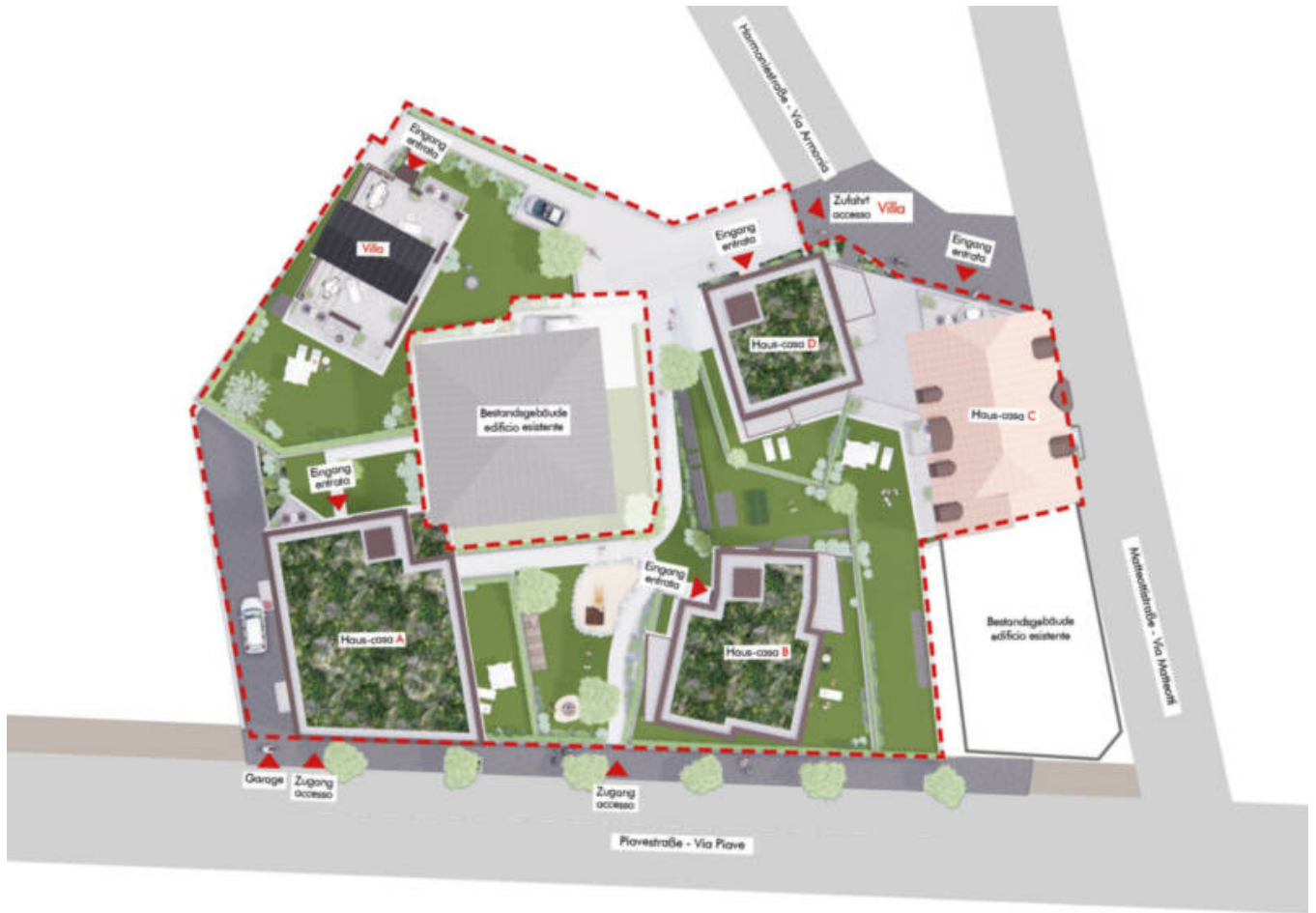


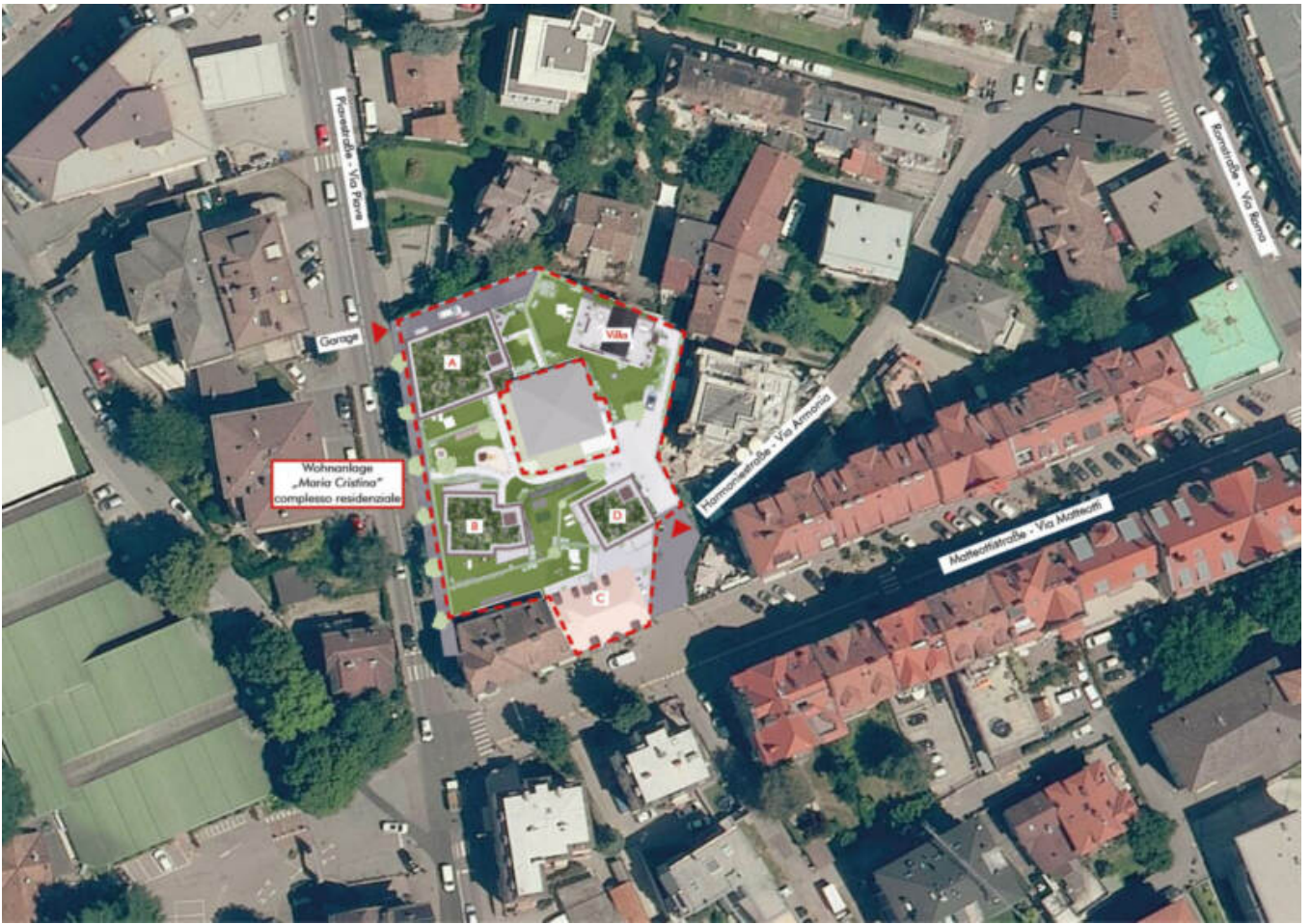


Wohnanlage
Maria-Cristina
complesso residenziale

Haus B - Wohnung B6 - Terrasse
Casa B - appartamento B6 - terrazza









Details

Kaufpreis	325'000 €
Gesamtfläche m	73.8
Nettofläche m	47.5

Ausstattung

Ausblick Panoramablick, Berge

Beschreibung

In sonniger zentraler Lage mit Weitblick auf das umliegende Etschtal, realisiert der Bauträger Rohrer Immobilien die Wohnanlage „Maria Cristina“. In unmittelbarer Nähe befinden sich die Bushaltestellen und die Fahrradwege. Zu Fuß sind die wichtigsten Geschäfte der

Nahversorgung, Apotheke, Gastronomiebetriebe, Ärzte, Kindergarten, Schule, Therme und die Meraner Altstadt bequem erreichbar.

Der Bauträger Rohrer Immobilien garantiert eine qualitative hochwertige Bauausführung mit inheimischen Handwerker und Zulieferfirmen.

Verschiedene sonnige 2-, 3- und 4-Zimmer-Wohnungen mit Garten und Terrasse, sowie traumhafte Dachgeschoss-Wohnungen mit Panoramaterrassen.

Ausführliche Informationen finden Sie auf unserer firmeneigenen Homepage – www.rohrer-immobilien.it

Anbieter



Rohrer Immobilien GmbH
Maria-Trost-Str. 1/d
39012 Meran (BZ)

Tel.
+39/0473/239552

Mob.
+39/335/5372495

□