Panorama LIVE - Wohnanlage "Christa" in Meran - Direktverkauf vom Bauherrn

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Verandenstraße 11
Zimmer	3
Energieklasse	A
Gesamtfläche m	112.8
Status	Neu
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW93823

Ansicht Süd-West
prospetto sud-ovest

Ansicht Nord-Ost
prospetto nord-est

Ansicht Nord-Ost
prospetto nord-est

Wohnanlage
Complesso residenziale
"Christa"
Meran - Merano
1OG - 1°P
1:100
IMMOBILIEN ROHRER
Beschreibung
descrizione
Klimahaus
casa clima
"A-Nature"
Beschreibung
descrizione
Nutzfläche
superficie netta
Verkaufsfläche
sup. vendita
Wohnung
appartamento
Nr.
N°
02
71,96 m²
112,77 m²
DG
1OG
EG
UG
Schnitt - sezione
N

Wohnanlage
Complesso residenziale
"Christa"
Meran - Merano
UG - PI
1:100
IMMOBILIEN ROHRER
Beschreibung
descrizione
Klimahaus
casa clima
"A-Nature"
DG
1OG
EG
UG
Schnitt - sezione
N

LIDO
Bahnhof
stazione
Meran/o
Zentrum/centro
Passer
Verandenstr.
Via Verande
Marlinger str.
Via Marlengo
Verandenstr.
Via Verande
Wohnanlage „Christa"
complesso residenziale
MEBO

Verandenstr.
Via Verande
Wohnanlage „Christa"
complesso residenziale

Gemeinschaftsfläche
spazio comune

Ansicht Gartenwohnung
vista appartamento giardino

Aussicht West
vista ovest

Details

Gesamtfläche m	112.8
Nettofläche m	72.0

Ausstattung

Bad	Dusche, Badewanne, Fenster
Böden	Fliesen, Steinboden, Parkett, Dielen
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Nord, Ost, Süd, West

Beschreibung

Zentrumsnahes Wohnen im Grünen mit neuer Zufahrtsstraße

In sonniger Lage mit Ausblick auf dem Vigiljoch und der Texelgruppe, sowie das umliegende Etschtal, realisiert der Bauträger Rohrer Immobilien die Wohnanlage „Christa“. In unmittelbarer Nähe erreichen Sie zu Fuß die Promenade, die Therme, sowie die Meraner Altstadt und die Lauben mit den zahlreichen Geschäften und Gastronomiebetrieben.

Der Bauträger Rohrer Immobilien garantiert eine qualitative hochwertige Bauausführung mit einheimischen Handwerkern und Zulieferfirmen.

Ausführliche Informationen finden Sie auf unserer firmeneigenen Homepage – www.rohrer-immobilien.it

Anbieter

IMMOBILIEN ROHRER

Rohrer Immobilien GmbH
Maria-Trost-Str. 1/d
39012 Meran (BZ)

Tel.
+39/0473/239552

Mob.
+39/335/5372495

□