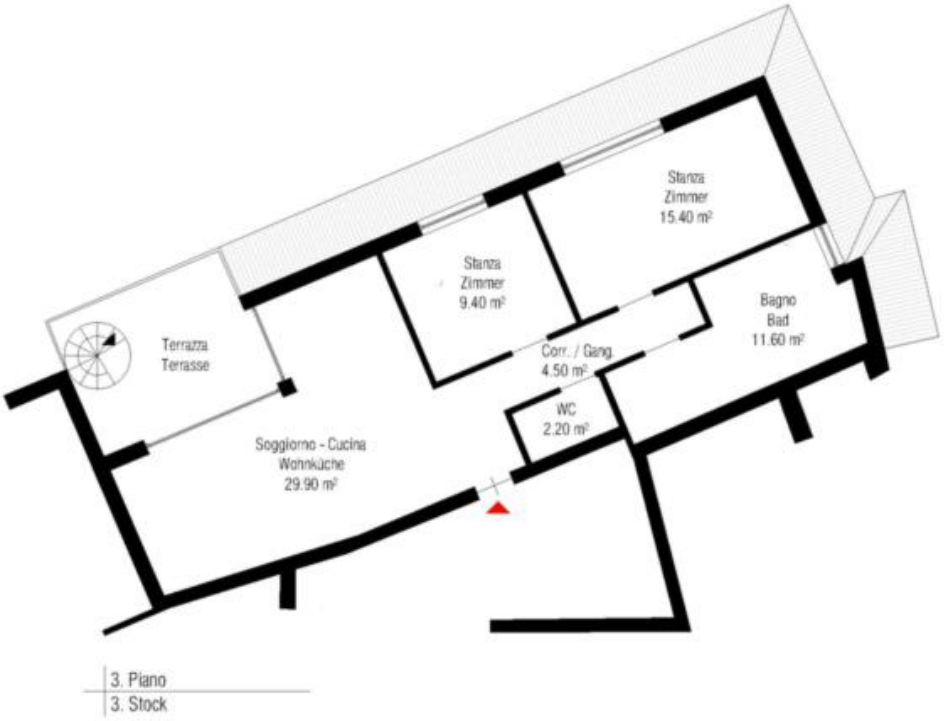
Elegante Dachgeschosswohnung im Bau mit Aufzug

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Meran
Zimmer	3
Etage	3 von 3
Energieklasse	A
Kaufpreis	745'000 €
Gesamtfläche m	110.0
Status	Neu
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
ID	IW93126

NICE

NICE



Preise

Kaufpreis	745'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	110.0
Nettofläche m	73.0

Keller m	5.0
Balkon/Terrasse m	83.0

Räume

Badezimmer	2
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	2

Ausstattung

Ausrichtung Balkon/Terrasse	Ost
Befeuerung	Alternativ
Fahrstuhl	Personenaufzug
Ausblick	Panoramablick
Unterkellert	Ja

PKW

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	1	25000 €

Beschreibung

Eine einzigartige Gelegenheit erhebt sich in den von Bäumen gesäumten Straßen von Meran, in der Schillerstraße. Wir vermitteln eine raffinierte Dachgeschosswohnung im obersten Stockwerk, bequem mit dem Aufzug erreichbar und mit hochwertigen Ausstattungen bereichert. Dies wird Ihr ruhiger Rückzugsort im Herzen dieser charmanten Kurstadt sein.

Dieses im Bau befindliche Dachgeschoss fängt die Seele von Meran ein, mit Aussichten, die die majestätischen umliegenden Berge umarmen, und einer Helligkeit, die durch die offenen Räume fließt. Lassen Sie sich von natürlichem Licht und der Gelassenheit dieser exklusiven Umgebung verwöhnen.

Gelegen in der Schillerstraße, werden Sie eine beispiellose Bequemlichkeit genießen. Die Thermen von Meran werden Ihr Wohlfühl-Rückzugsort sein, das Stadtzentrum wird bequem zu Fuß erreichbar sein für Ihre täglichen Bedürfnisse.

Diese im Bau befindliche Immobilie stellt die perfekte Kombination aus modernem Design, Komfort und urbanem Lifestyle dar. Gönnen Sie sich den Luxus, im obersten Stockwerk zu wohnen, mit einer eigenen Terrasse, auf der Sie Momente der Ruhe und atemberaubende Ausblicke genießen können.

Die Immobilie wird mit einem Keller verkauft. Parkplätze werden separat zu einem Preis von € 25.000,00 verkauft.

Nehmen Sie jetzt Kontakt mit uns auf, um weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, damit Sie die Atmosphäre dieser eleganten, im Bau

befindlichen Dachgeschosswohnung voll und ganz erfassen können. Erleben Sie die zeitlose Schönheit von Meran!

Alle Informationen sind unverbindlich und können jederzeit geändert werden.

Die RELIVE REAL ESTATE bietet den eigenen Kunden das komplete Service den persönlichen Bedürfnissen angepasst, im Bauwesen an. Das Angebot gilt ebenso für die Beratung im Immobiliensektor für Investoren.

Wir vermitteln vorzugsweise zwischen Verkäufer und Käufer. Von jeder Immobilie, die über unsere Agentur angeboten wird, werden im voraus die wichtigsten Dokumente (Herkunft, Planimetrie, Katasterauszug) überprüft. Von jeder Immobilie, die mit uns besichtigt wird, erhält der Kunde eine Kopie der Planimetrie, die Beschreibung und im Falle eines konkreten Interesses liegt in unserem Büro die gesamte Dokumentation zur Einsicht auf.

Anbieter

Relive Real Estate
Via delle corse 37/a
39012 / Meran

Tel.
0473 693189

Mob.
392 5752722

□