

LOGGIA DINNER - LUXURIÖSE 4-ZIMMERWOHNUNG MIT TERRASSE

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Zimmer	4
Etage	2
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	215.0
Baujahr	2022
Zustand	Erstbezug
ID	IW89475

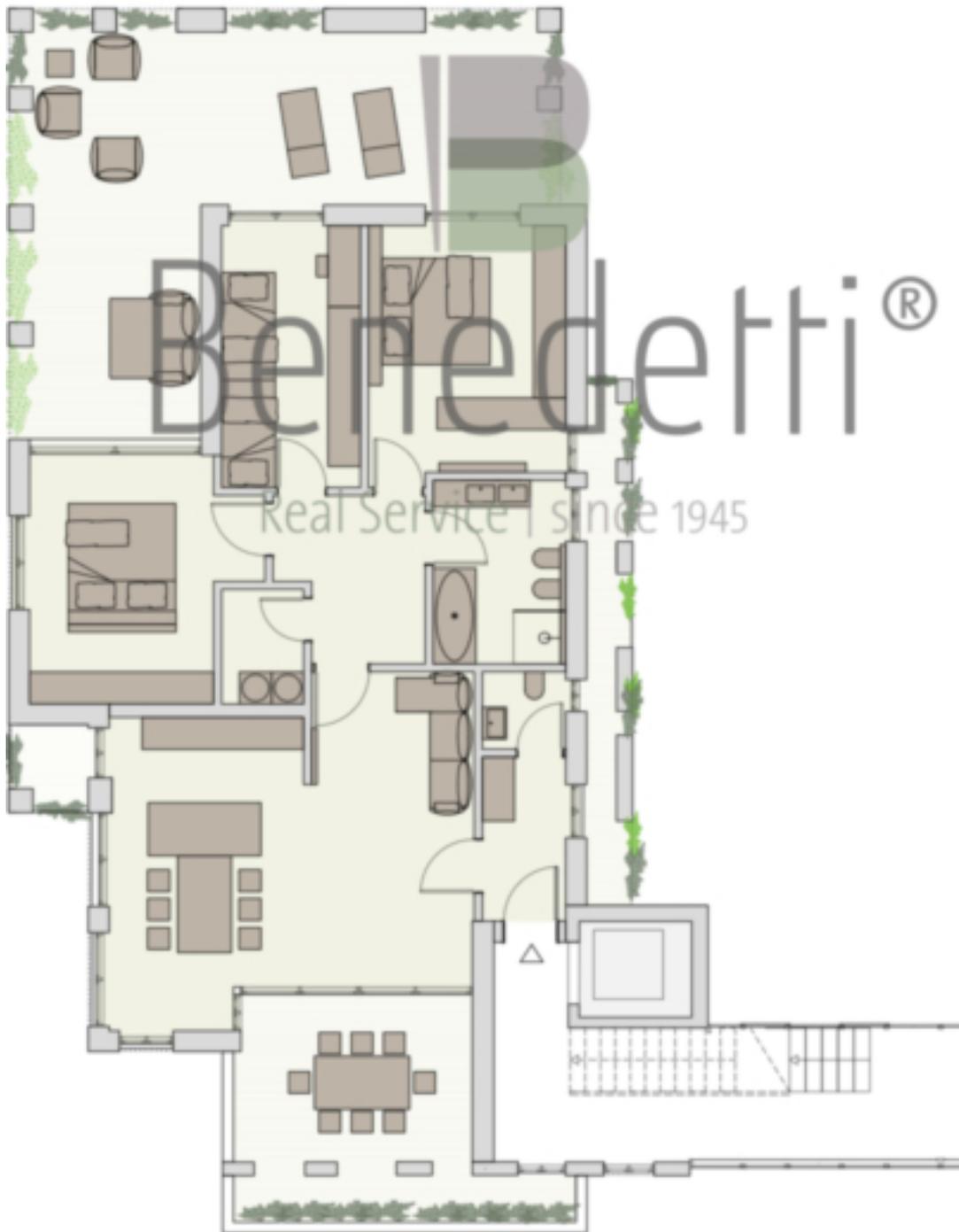


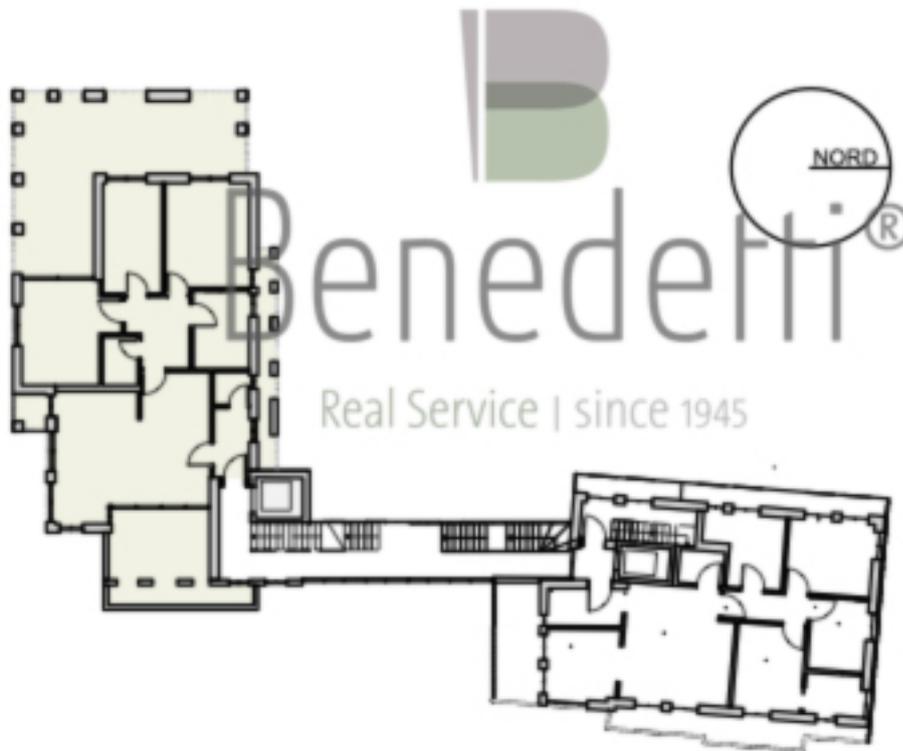












WOHNUNG	130,67 m ²
LOGGIA	75,77 m ²















Preise

Kaufpreis

Preis auf Anfrage

Flächen

Gesamtfläche m	215.0
Nettofläche m	131.0

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Sep. WC	1

Ausstattung

Heizungsart	Etage, Fussbodenh.
Befuerung	Erdwärme, Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	

Beschreibung

Wir verkaufen in sehr zentraler Lage von Meran eine helle und luxuriöse 4-Zimmerwohnung mit großzügiger Terrasse.

Die Wohnung erstreckt sich auf 130 m Wohnfläche im 2. Stock und besteht aus Eingangsbereich, Gardarobe, Tages-WC, Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, Wohnküche mit Essbereich, 3 Schlafzimmer, begehbare Kleiderschrank, Badezimmer mit Dusche und Badewanne, Flur, Abstellraum, Terrasse, 2 Balkone.

Baujahr 2022

Wohnanlage mit 11 Wohneinheiten

Klimahaus A-NATUR

Geothermie und Fernwärme

Smart-Home-System

Salto-System

24/7 Videoüberwachte Wohnanlage

Trittschaldämmung

Schallisolierter Aufzug

Belüfteter Keller

Luftentfeuchtung

Alle Angaben sind indikativ und können jederzeit Abänderungen unterliegen.

Anbieter



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9
39012 Meran

Tel.
+39/0473/236613

□