Sanierte 2-Zimmer Wohnung im Herzen von Meran

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Meran
Zimmer	2
Energieklasse	G
Kaufpreis	279'000 €
Gesamtfläche m	52.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1959
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW110203



















Details

Kaufpreis	279'000 €
Nebenkosten	150 €

Gesamtfläche m	52.0

Beschreibung

Diese stilvoll komplett sanierte 2-Zimmer Wohnung befindet sich im vierten und zugleich letzten Stock eines gepflegten Wohnhauses mit Aufzug – mitten im Herzen von Meran. Die zentrale Lage ermöglicht es, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafés und die malerischen Lauben bequem zu Fuß zu erreichen und das urbane Leben in vollen Zügen zu genießen.

Die Wohnung überzeugt durch ihre moderne Ausstattung und ihren hervorragenden Zustand. Dank der umfassenden Sanierung präsentiert sie sich sofort bezugsbereit und bietet ein zeitgemäßes Wohnambiente mit viel Komfort. Die Lage im obersten Stockwerk sorgt zudem für eine angenehme Wohnatmosphäre, viel Tageslicht und ein hohes Maß an Ruhe.

Ein weiterer Pluspunkt ist der Keller, der bereits im Kaufpreis enthalten ist und wertvollen zusätzlichen Stauraum bietet.

Ob als stilvolles Eigenheim, komfortable Stadtwohnung oder attraktive Kapitalanlage – diese Immobilie vereint modernes Wohnen, eine erstklassige Lage und eine hochwertige Ausstattung zu einem rundum überzeugenden Gesamtpaket.

Anbieter

Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□