

Sonnig, modern und bestens angebunden - diese Wohnung vereint alles, was man sich wünscht.

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Manzonistraße 115
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	450'000 €
Gesamtfläche m	89.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2013
ID	IW109510





Preise

Kaufpreis	450'000 €
Nebenkosten	3'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	89.0
Nettofläche m	63.0
Keller m	6.0

Räume

Badezimmer	1
Sep. WC	1
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	2
Stellplätze	1

Technik

Heizungsart	Fussbodenh.
Befuerung	Gas

Fahrstuhl
Kabel/Sat/TV
Sonstige

Personenaufzug

Ausblick
Unterkellert
Beschreibung

Panoramablick, Berge
Ja

Diese Wohnung ist wie folgt eingeteilt:

Erdgeschoss:

Terrasse, eigener Autoabstellplatz vor der Wohnung, Eingangsbereich, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, WC, Wohnküche mit direktem Balkonzugang und der Süd Balkon

Untergeschoss:

Keller

gute Lage in der Nähe zum Zentrum von Meran

in unmittelbarer Nähe zu Einkaufsmöglichkeiten, Cafés und öffentlichen Einrichtungen

sonnige Ausrichtung

Klimahaus "B"

Moderner Grundriss

Bushaltestelle um die Ecke

Fußbodenheizung

Konventioniert nach Art. 79

Anbieter



Marcello&Wieser Immobiliare Immobilien GmbH
Pfarrgasse
39012

Tel.
0473426594

Mob.
3474019997

□