

# Sonnig, modern und bestens angebunden - diese Wohnung vereint alles, was man sich wünscht.

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Meran
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	460'000 €
Nettofläche m	89.0
Baujahr	2013
ID	IW109510





## Preise

Kaufpreis	460'000 €
Nebenkosten	3'000 €

## Flächen

Nettofläche m	89.0
Keller m	6.0

## Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Sep. WC	1

## Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

## Beschreibung

Diese Wohnung ist wie folgt eingeteilt:

Erdgeschoss:

Terrasse, eigener Autoabstellplatz vor der Wohnung, Eingangsbereich, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, WC, Wohnküche mit direktem Balkonzugang und der Süd Balkon

Untergeschoss:

Keller

## Anbieter



Marcello&Wieser Immobiliare Immobilien GmbH  
Pfarrgasse  
39012

Tel.  
0473426594

Mob.  
3474019997

□