

Apartment im letzten Stock im Zentrum gegenüber der Therme Meran

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Zimmer	2
Etage	3
Energieklasse	F
Kaufpreis	280'000 €
Gesamtfläche m	77.7
Status	Gebraucht
Baujahr	1957
Zustand	Gepflegt
ID	IW109503



















Preise

Kaufpreis	280'000 €
Nebenkosten	700 €

Flächen

Gesamtfläche m	77.7
Nettofläche m	60.0
Keller m	4.6
Balkon/Terrasse m	10.5

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Küche	Einbauküche
Böden	Fliesen, Parkett
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Nord, Süd
Möbliert	Teilmöbliert

Technik

Heizungsart	Etage
Befuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug

Kabel/Sat/TV

Sonstige

Ausblick	Panoramablick, Berge
Unterkellert	Ja

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	35000 €

Beschreibung

Diese Wohnung befindet sich im 3./letzten Stock eines Mehrfamilienwohnhauses gelegen im Herzen der Kurstadt von Meran mit wunderbarem Blick auf die umliegende Bergwelt und der Therme Meran.

3./letzter Stock: die Wohnung ist wie folgt unterteilt: Flur, Küche, Wohnraum, Schlafzimmer, Arbeitsraum, Dusche/W.C. und einem Süd- und Nordbalkon mit schönem Rundumblick;
Halbtiefgeschoss: 1 Kellerraum und ein gemeinschaftlicher Hofraum zum parken der Autos, Motor- und Fahrräder;

Die Garage befindet sich in der selben Straße nur ca. 100 m weiter und wird zu einem Preis von € 35.000.- verkauft.

Anbieter



MARSONER BAUER.IMMO
Romstrasse Nr. 59
39012 Meran

Tel.
+39 0473 230477

Mob.
+39 335 6030650

□