Stilvoll wohnen in zentrumsnaher Toplage mit Garten

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Meran
Zimmer	4
Etage	0
Kaufpreis	640'000 €
Gesamtfläche m	97.0
Baujahr	2025
Zustand	Rohbau
ID	IW109164




Render


Render
PENTORA


Render
CHANEL
PENTORA


Render
PENTORA


Render


PENTORA

Preise

Kaufpreis	640'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	97.0
Nettofläche m	68.0
Garten m	55.0
Balkon/Terrasse m	13.0

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Stellplätze	2

Ausstattung

Gartennutzung	
Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug

Beschreibung

In einem der schönsten Viertel Merans entstehen moderne Neubauwohnungen, die durch großzügige Raumaufteilung und weitläufigen Terrassen überzeugen. Die Lage zeichnet sich durch ihre Nähe zum Stadtzentrum aus, das in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar ist.

Ihr neues Zuhause in perfekter Lage wartet auf Sie.

Handelsfläche: ca. 97 m
Nettowohnfläche: ca. 68 m
Etage: Erdgeschoss
Ausrichtung: Süd-Osten
Terrasse: ca. 13 m
Garten: ca. 55 m
Keller: ca. 9 m
Aufzug: ja
Einzelgarage: 50.000 €
Doppelgarage: 90.000 €
Heizung: Wärmepumpe
Kondominiumsspesen: zu definieren
Konventioniert: nein

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten.

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.
IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@pentora.com | www.pentora.com

Anbieter

Pentora by Immo Mayer
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

□