

Meran Obermais

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Meran
Zimmer	3
Energieklasse	E
Kaufpreis	490'000 €
Gesamtfläche m	95.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2006
Zustand	Modernisiert
ID	IW108894















Details

Kaufpreis	490'000 €
Gesamtfläche m	95.0

Beschreibung

Wenige Schritte vom Brunnenplatz in Obermais befindet sich diese geräumige Dreizimmerwohnung mit ruhigem und sonnigem Privatgarten zum Entspannen oder gemütlichem Beisammensein mit Freunden. Sollte der Bedarf einer Garage sein, so kann eine solche zum Preis von Euro 30.000 zusätzlich erworben werden.

Das Gebäude wurde im Jahr 2022 mittels energetischer Sanierung (Superbonus 110) auf einen zukunftsorientierten Stand gebracht, die Wohnung wird bindungsfrei übertragen und kann somit auch ohne weiteres als Zweitwohnsitz bzw. Ferienwohnung genutzt werden

Anbieter



FASOLT IMMOBILIEN
d. Fasolt Rudolf
O. Huber Str. 12
39012 Meran

Mob.
+39/346/4734351

