

Elegante 3-Zimmer-Wohnung mit offenem Wohnbereich

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Via Cassa di Risparmio 2
Zimmer	3
Etage	4
Kaltmiete	1'900 €
Gesamtfläche m	95.1
Zustand	Teil/Vollrenoviert
ID	IW108849





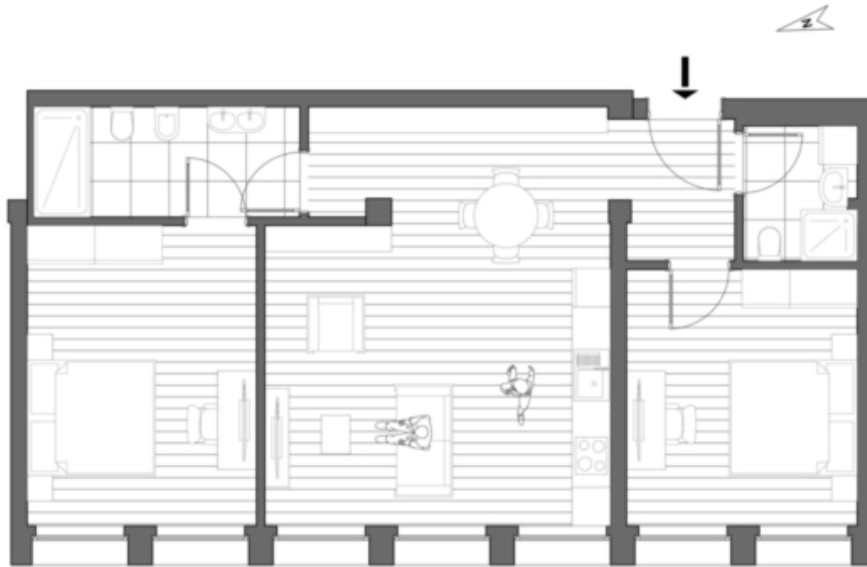
















Details

Kaltemiete	1'900 €
Gesamtfläche m	95.1
Nettofläche m	79.4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug

Unterkellert

Nein

Beschreibung

Diese 3-Zimmer-Wohnung besticht durch lichtdurchflutete, großzügige Räume und einen offenen Wohnbereich. Ein Schlafzimmer mit Bad en Suite sowie ein weiteres Schlafzimmer, ergänzt durch ein Gäste-WC, runden das durchdachte Raumkonzept ab.

Das Sparkassenhaus steht für exklusives Wohnen im Herzen von Meran und vereint zeitlose Architektur mit höchstem Qualitätsanspruch. Die neu errichteten Wohnungen überzeugen durch klare Linien, edle Materialien und ein harmonisches Zusammenspiel von Design und moderner Technik. Großzügige Fensterflächen schaffen lichtdurchflutete Räume mit eindrucksvollen Ausblicken über die Stadt. Fußbodenheizung, moderne Klimatechnik zum Kühlen und Heizen sowie individuell regelbare Temperaturzonen sorgen ganzjährig für ein angenehmes Wohngefühl. Ein intelligentes Smart-Home-System ermöglicht die zentrale Steuerung von Heizung, Beleuchtung und Raffstores. Terrassen mit begrünten Pflanzbereichen und integrierter Bewässerung unterstreichen den exklusiven Charakter, während barrierefreie Zugänge und ein Lift bis in alle Wohngeschosse zusätzlichen Komfort bieten.

Anbieter

Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□