Stilvolle Gartenwohnung mit hochwertiger Ausstattung

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Meran
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	559'000 €
Gesamtfläche m	114.0
Baujahr	2018
ID	IW108660

PENTORA

PENTORA

PENTORA

PENTORA

PENTORA

PENTORA

PENTORA

PENTORA

PENTORA

Preise

Kaufpreis	559'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	114.0
Nettofläche m	73.0
Garten m	148.0

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Heizungsart	Fernheizung
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese neuwertige 3-Zimmer-Gartenwohnung aus dem Jahr 2018 befindet sich in bestem Zustand und erfüllt höchste Ansprüche. Als Klima Haus A bietet sie nicht nur erstklassige Ausstattung, sondern auch hohe Energieeffizienz.

Die Wohnung wird komplett möbliert übergeben und verfügt über eine exklusive Küche mit hochwertigen Geräten. Eine Alarmanlage sorgt für zusätzliche Sicherheit.
Besonders hervorzuheben ist der herrlich gepflegte Garten, ausgestattet mit hochwertigen Outdoormöbeln, der zu entspannten Stunden im Freien einlädt.
Dank der zentralen Lage sind Sie in nur 5 Minuten zu Fuß im Stadtzentrum. Zwei Kellerräume bieten reichlich Stauraum, und eine großzügige Garage kann zusätzlich erworben werden.
Die Wohnung ist sofort verfügbar – ein ideales Zuhause für anspruchsvolle Käufer!

Handelsfläche: ca. 114 m
Nettowohnfläche: ca.73 m
Etage: Erdgeschoss
Ausrichtung: Süd-Westen
Terrasse: ca. 12m
Garten: ca. 148 m
Keller: ca. 9,4 m + 5,9 m
Garage: 40.000€
Heizung: Fernwärme
Kondominiumsspesen: ca. 1600€ warm / Jahr
Konventioniert: ja

Finden Sie auf unserer Website weiterführende Informationen, wie z.B. einen speziell dafür angelegten 360°-Rundgang. Oder lassen Sie sich diesen durch eine direkte Anfrage über dieses Portal zukommen.

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten.

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.
IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@immo-mayer.com | www.immo-mayer.com

Anbieter

PENTORA
BY IMMO MAYER

Pentora by Immo Mayer
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

□