

# Meran/Obermais Einzimmerwohnung

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Meran
Zimmer	1
Kaufpreis	195'000 €
Gesamtfläche m	57.0
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW108165



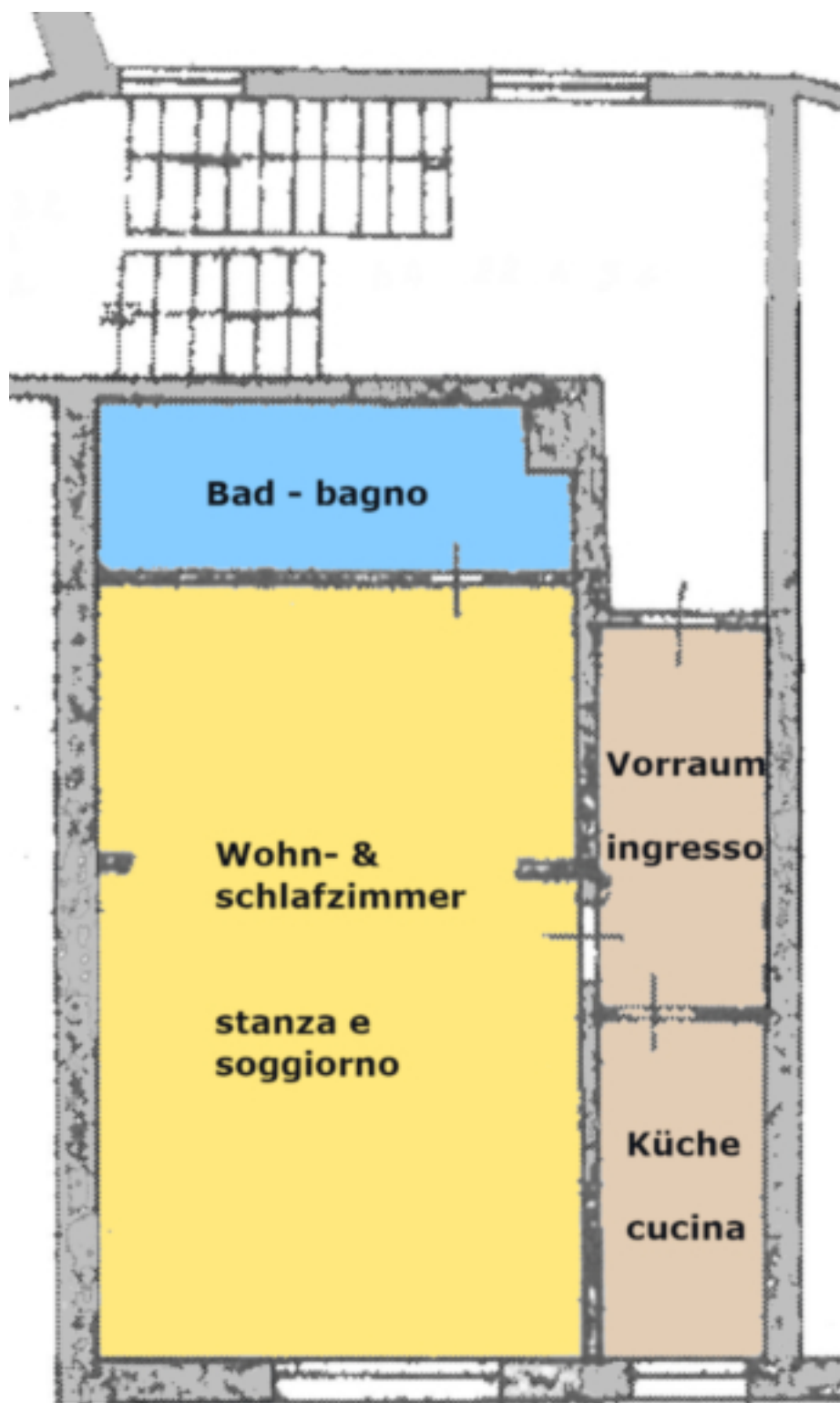












## Preise

Kaufpreis

195'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m	57.0
Nettofläche m	46.5
Keller m	3.0

## Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

## Ausstattung

Möbliert	Vollmöbliert
Befuerung	Gas
Unterkellert	Ja

## Beschreibung

Großzügige Einzimmerwohnung mit separater Küche im letzten Stock eines Mehrfamilienhauses in zentraler Lage von Meran/Obermais.

Die Wohnung besteht aus Eingang, Kochküche, Wohnraum mit Zimmer, Bad und Keller.

Die Wohnung ist gegen Süden hin ausgerichtet und dadurch ganztägig schön hell. Es besteht keine Landesvinkulierung und somit kann die Immobilie frei als Ferienwohnung bzw. Kapitalanlage erworben werden.

KlimaKlasse: "G"

Übergabe: sofort

## Anbieter



E. Telser Realitätenbüro  
Laubengasse 317  
39012 Meran

Tel.  
+39/0473/236187

Fax.

+39/0473/277511

