

# Helles Penthouse mit Traumterrasse

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Laurin
Zimmer	4
Etage	2
Kaufpreis	945'000 €
Gesamtfläche m	156.0
Baujahr	2019
ID	IW107700



















































## Preise

Kaufpreis 945'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 156.0

Nettofläche m 111.0

Balkon/Terrasse m 24.7

## Räume

Schlafzimmer 3

Badezimmer 2

## Ausstattung

Möbliert Teilmöbliert

Unterkellert Ja

## Beschreibung

Dieses helle und einladende Penthouse ist der perfekte Rückzugsort für Familien und besticht durch eine traumhafte Terrasse sowie einen unvergleichlichen Blick ins Grüne und auf die Berge. Die Wohnung befindet sich in einem Wohnhaus, das 2019, Klimahaus A+, Landesbindung für Erstwohnung (konvenzioniert).

Sie finden Sie einen offenen Wohn- und Essbereich, der ideal für Familienabende perfekt ist mit der Wohnterrasse von ca 25 m2. Richtung Süden.

3 Schlafzimmer. ( ca. 18 + 17 + 11 m2) , 2 komplette Bäder mit Fenster, 1 Haushaltsraum, – perfekt für entspannende Momente.

Ein geräumiger Garage mit Keller runden das Angebot ab.

Fühlen Sie sich angesprochen? Lassen Sie uns gemeinsam herausfinden, ob dies der Ort ist, an dem Ihre Träume wahr werden können. Ich freue mich auf Ihren Anruf um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

Aster Immobiliare Merano, Frau Irene Aster, Tel. +39 0473 607675. Mobil:: +39 347 175 8896

Die bereitgestellten Informationen sind indikativ und können jederzeit geändert und/oder korrigiert werden.

## Anbieter



ASTER IMMOBILIEN MERAN  
der Irene Aster  
G. Galileistr. 12  
39012 Meran Merano

Tel.

---



+39 0473 697675

Mob.

+39 347 1758896

