

# Urbanes Wohnen Deluxe: 2-Zimmer Oase mitten in Merans Herz!

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Meran
Zimmer	2
Energieklasse	B
Kaltmiete	980 €
Gesamtfläche m	80.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2016
Zustand	Neuwertig
ID	IW107609



## Details

Kaltmiete	980 €
Nebenkosten	150 €
Gesamtfläche m	80.0

## Beschreibung

Du stehst am Puls von Meran – willkommen in deiner neuen 2-Zimmer Oase! Diese großzügige Wohnung im Stadtzentrum bietet mit 64,55 m<sup>2</sup> modernen Luxus und urbanen Komfort. In einem hochmodernen Klimahaus der Klasse B gelegen, erwartet dich hier nicht nur ein Zuhause, sondern ein Erlebnis.

Der einladende Wohnbereich ist der Mittelpunkt deiner urbanen Rückzugsoase. Helle Farben und großzügige Fenster schaffen eine einladende Atmosphäre. Die offene Küche ist nicht nur funktional, sondern auch ein Treffpunkt für gemütliche Abende. Dein Schlafzimmer wird zum privaten Refugium, während das moderne Badezimmer Entspannung pur verspricht.

Die Wohnung wartet darauf, von dir gestaltet zu werden – ein leeres Canvas, das deine persönliche Handschrift trägt. Die Grundvoraussetzung für dieses Juwel: Du und maximal ein weiterer Bewohner mit einem unbefristeten Arbeitsvertrag. Haustiere sind hier willkommen, denn ein Zuhause ist erst komplett, wenn auch die pelzigen Familienmitglieder Platz haben.

Lass die Energie dieser pulsierenden Stadt auf dich wirken, während du durch die lebendigen Straßen von Meran schlenderst. Hier in deiner 2-Zimmer Oase erlebst du nicht nur Wohnen, sondern das wahre Herz Merans.

Bereit für dein urbanes Abenteuer? Vereinbare jetzt deine exklusive Besichtigung!

## Anbieter



Profi Immobilien GmbH  
Klosterstr. 28  
39012 Meran

Tel.  
+39/0473/201095

