

---

# wunderschöne Dreizimmerwohnung im Zentrum von Meran

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Theaterplatz – Piazza Teatro
Zimmer	3
Etage	1 von 4
Energieklasse	F
Kaufpreis	460'000 €
Gesamtfläche m	120.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1969
Zustand	Gepflegt
ID	IW107160





















## Preise

Kaufpreis	460'000 €
Nebenkosten	275 €

## Flächen

Gesamtfläche m	120.0
Nettofläche m	103.0
Keller m	8.0

## Räume

Badezimmer	1
Sep. WC	1
Wohn-/Schlafzimmer	3

## Ausstattung

Bad	Badewanne
-----	-----------

Küche  
Böden  
Ausrichtung Balkon/Terrasse  
Technik

Einbauküche  
Fliesen, Parkett  
Ost, Süd

Heizungsart  
Befeuerung  
Fahrstuhl  
Kabel/Sat/TV

Zentral  
Gas  
Personenaufzug

### Sonstige

Ausblick  
Unterkellert

Panoramablick, Berge  
Ja

### Beschreibung

Dreizimmerwohnung mit Blick auf den Theaterplatz im ersten Stock mit Aufzug, bestehend aus: großem Eingangsbereich, Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, separater Wohnküche, Bad-WC, Gästeklo; im Keller: Kellerraum

### Anbieter



Immobilien Ebner  
Rennweg 52  
39012 Meran

Tel.  
+39/0473/237377

Fax.  
+39/0473/237377

