

GROSSZÜGIGE 4-ZIMMERWOHNUNG MIT GARTEN

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Meran
Zimmer	4
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Nettofläche m	75.0
Baujahr	1960
Zustand	Gepflegt
ID	IW107153























Details

Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Nettofläche m	75.0
Garten m	147.0
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Befuerung	Gas
Kabel/Sat/TV	

Beschreibung

Diese 4-Zimmerwohnung überzeugt durch ihre ideale Raumaufteilung, ihren privaten Garten und die ruhige, dennoch hervorragend angebundene Lage. Das Objekt befindet sich im

Hochparterre und bietet ein behagliches Wohnambiente für Familien, Paare oder alle, die gemütliches Wohnen mit viel Freiraum schätzen.

Die Wohnung ist derzeit in 2 Schlafzimmer, ein Esszimmer mit Kochnische sowie ein geräumiges Wohnzimmer unterteilt – und lässt bei Bedarf verschiedene Gestaltungsmöglichkeiten zu. Durch die Süd-West-Nord Ausrichtung sind die Räume den ganzen Tag über angenehm hell und sonnendurchflutet.

Ein ganz besonderes Highlight ist der private Garten, der zu entspannten Stunden im Freien einlädt – perfekt zum Ausklingen des Tages, für gemeinsame Momente oder als persönliche Ruheoase.

Zur Wohnung gehören außerdem ein Hofraum, der als Parkplatz vor dem Haus genutzt werden kann, sowie ein Keller, der reichlich Stauraum für Sportgeräte, Vorräte oder Hobbys bietet.

Trotz der ruhigen Position abseits der Hauptstraße liegt die Wohnung in einer äußerst gut angebundenen Lage: Einkaufsmöglichkeiten, öffentliche Verkehrsmittel sowie sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Anbieter



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9
39012 Meran

Tel.
+39/0473/236613

