

Großzügig geschnittene Vierzimmerwohnung mit Wohnterrasse

Eckdaten

Objektart Wohnung / Etage

Ort Meran

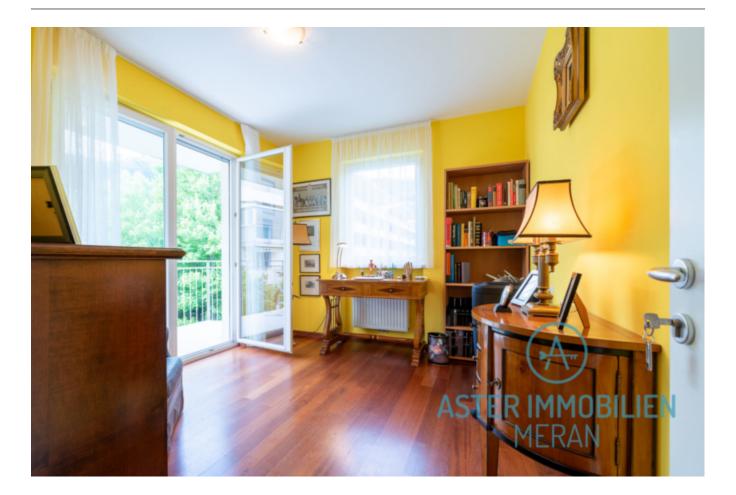
Strasse, Hausnr Karl-Wolf Straße

Zimmer Etage

Kaufpreis630'000 €Gesamtfläche m119.0Baujahr2007IDIW106890











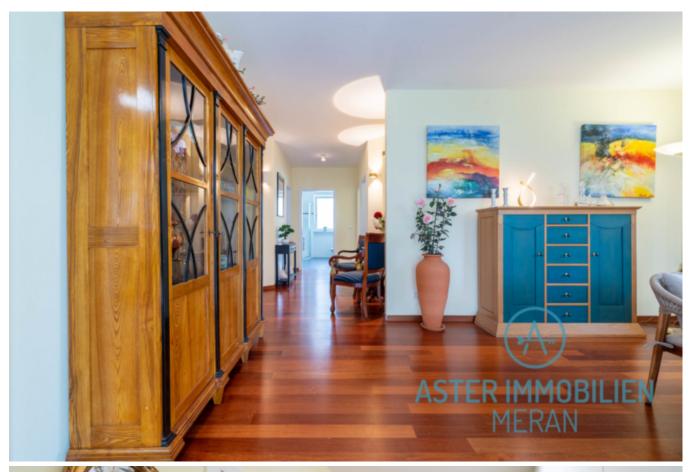
























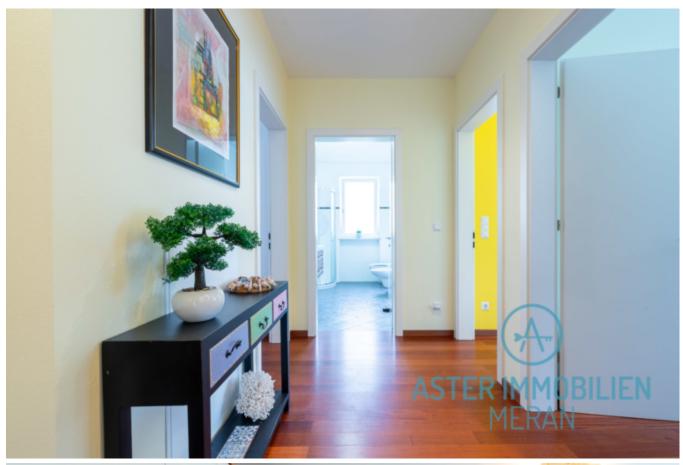


















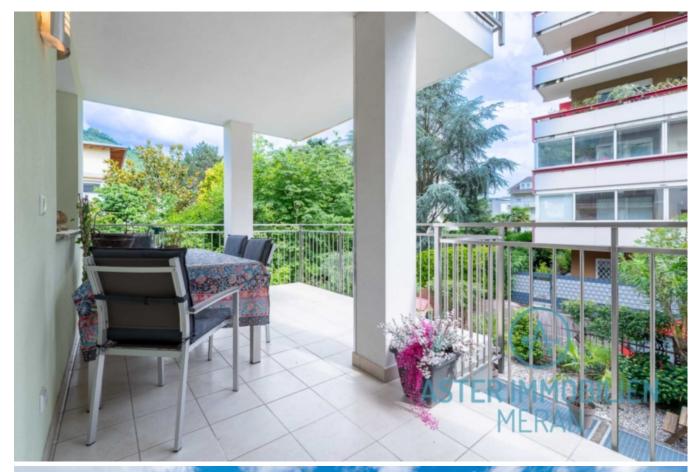






















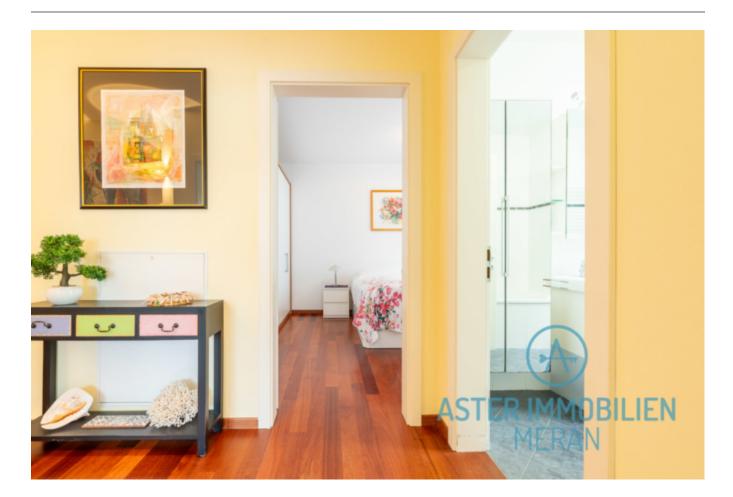




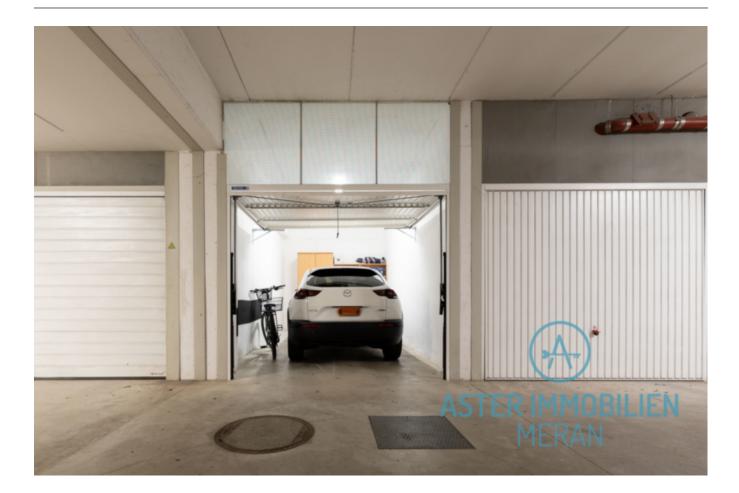




















Preise

Kaufpreis 630'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 119.0 Nettofläche m 97.2 Keller m 5.0 Balkon/Terrasse m 20.3

Räume

Schlafzimmer 3 Badezimmer 2

Ausstattung

Möbliert Teilmöbliert Fahrstuhl Personenaufzug

Unterkellert Ja

Beschreibung

Diese stilvolle Wohnung im 1. Stock einer gepflegten Wohnanlage in der Karl Wolfstraße bietet auf 97 m Nettowohnfläche viel Komfort und ein angenehmes Wohngefühl. Das Baujahr ist 2007, die Energieeffizienzklasse C

Der durchdachte Grundriss umfasst:

- •Einen einladenden Eingangsbereich mit einem großzügigen, sechsteiligen Garderobenschrank
- · Ein modernes Tages-WC mit Waschturm
- •Ein helles Wohnzimmer mit Zugang zur überdachten, gemütlichen Wohnterrasse perfekt für entspannte Stunden im Freien
- · Eine hochwertige Einbauküche mit Fenster, abtrennbar durch eine elegante Schiebetür
- •Das Hauptschlafzimmer mit 17,5 m
- ·Zwei weitere Schlafzimmer (10,2 m 11,4 m)
- · Einen Balkon, ideal für kleine Auszeiten
- Ein Badezimmer mit Fenster, ausgestattet mit Dusche und Badewanne

Im Untergeschoss befinden sich ein Kellerraum sowie eine großzügige Garage mit 21 m .

Die Stilmöbel können bei Interesse separat erworben werden.

Haben Sie Ihr neues Zuhause gefunden? Rufen Sie uns an - wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Für Informationen und Besichtigungen Aster Immobilien Meran Tel 0473 607675 oder Mobiltelefon $+39\ 347\ 1758896$ Frau Irene Aster. Die angegebenen Informationen sind Richtlinien und können jederzeit Abänderungen und/oder Korrekturen unterliegen.



Anbieter



ASTER IMMOBILIEN MERAN der Irene Aster G. Galileistr. 12 39012 Meran Merano

Tel. +39 0473 697675

Mob. +39 347 1758896