

Helle und ruhige teilmöblierte Mansardenwohnung mit Terrasse im Herzen von Meran – Erstbezug nach Renovierung

Eckdaten

Objektart Wohnung
Ort Meran
Zimmer 2
Etage 3
Energieklasse

F

Kaltmiete1'300 €Gesamtfläche m73.0StatusGebrauchtBaujahr2024

Zustand Teil/Vollrenoviert

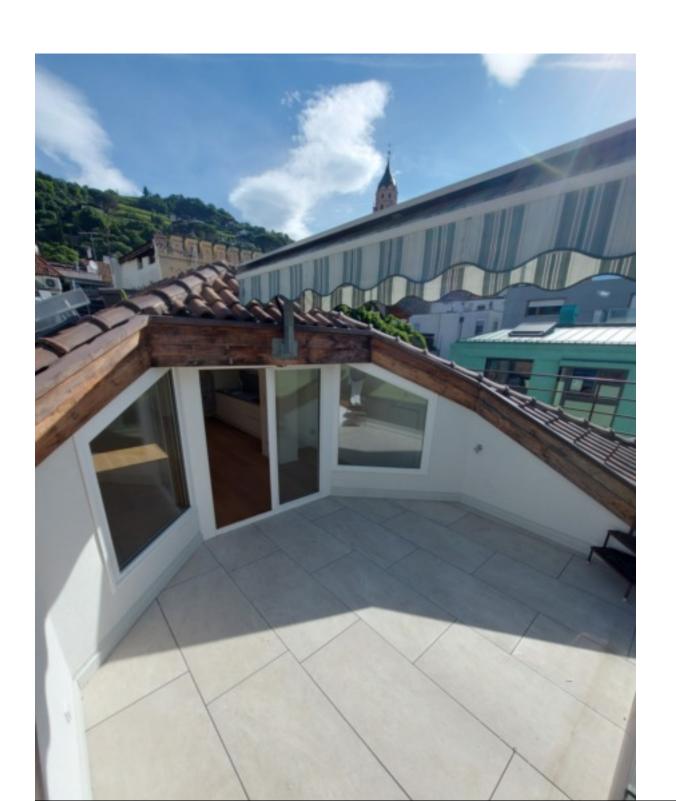
ID IW106851







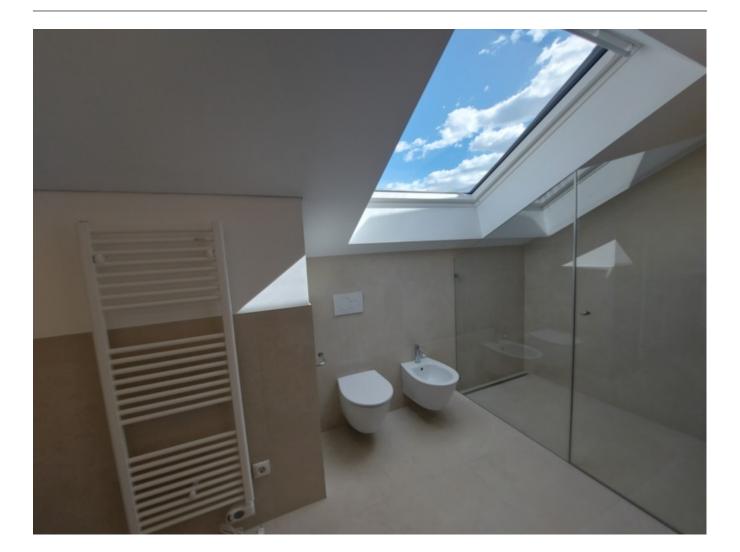




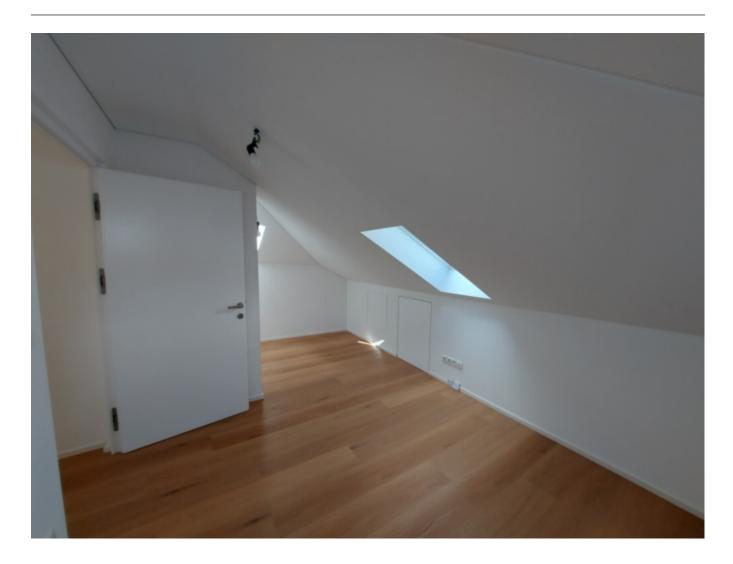












Preise

Kaltmiete	1'300€
Nebenkosten	100€
Kaution	3'900 €

Flächen

Gesamtfläche m 73.0

Räume

Badezimmer 1 Balkone/Terrassen 1 Wohn-/Schlafzimmer 2

Ausstattung

Bad Dusche, Fenster

Küche Offen

Möbliert Teilmöbliert



Technik

Heizungsart Befeuerung Kabel/Sat/TV Beschreibung Fernheizung Fernwärme

Diese charmante teilmöblierte Wohnung mit Terrasse mit Ausblick befindet sich in zentraler Lage im Herzen von Meran und wurde im Jahr 2024 vollständig renoviert. Das gepflegte Wohnhaus umfasst insgesamt sechs Wohneinheiten und bietet seinen Bewohnern gesicherte Fahrradabstellplätze in einem abgeschlossenen Raum, eigene Kellerabteile sowie kostenloses WLAN. Die Zentralheizung erfolgt über Fernwärme. Ein eigener Parkplatz ist nicht vorhanden, jedoch gibt es in der direkten Umgebung zahlreiche Parkmöglichkeiten. Bitte beachten Sie, dass das Haus über keinen Aufzug verfügt.

Die sehr helle und ruhige Mansardenwohnung liegt im 3. Stock und bietet eine Nettofläche von 73 m . Sie besteht aus:

- · einem großzügigen Wohnzimmer mit Einbauküche und Schlafbereich
- · einem hellen Studio.
- · einem möblierten Badezimmer mit Fenster,
- · sowie eine wunderschöne Terrasse mit Bergblick

Anbieter



Sagburg GmbH Pacinotti Strasse 11 39100 Bozen