

Helle und ruhige teilmöblierte Zweizimmerwohnung mit Balkon im Herzen von Meran – Erstbezug nach Renovierung

Eckdaten

Objektart Wohnung
Ort Meran
Zimmer 2
Etage 2

Energieklasse

F

Kaltmiete1'100 €Gesamtfläche m56.0StatusGebrauchtBaujahr2024

Zustand Teil/Vollrenoviert

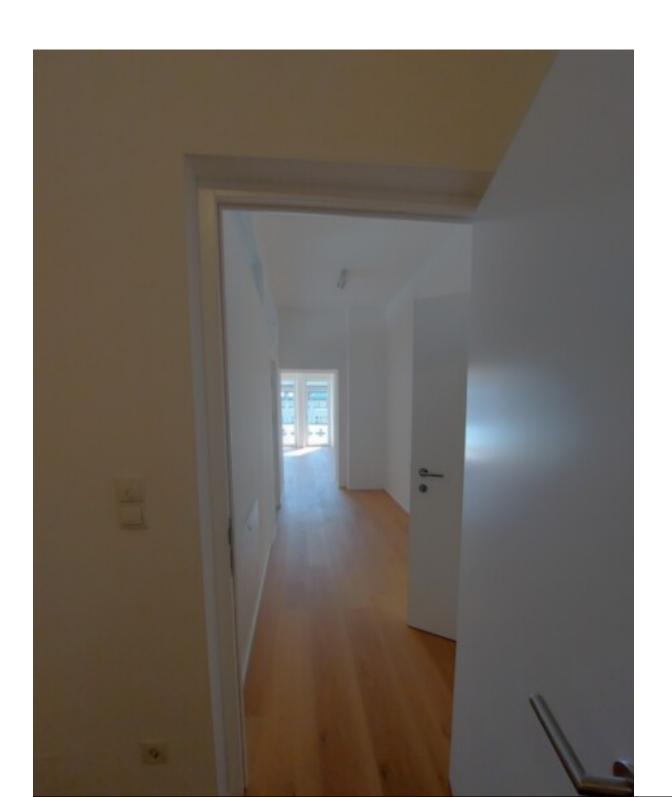
ID IW106850







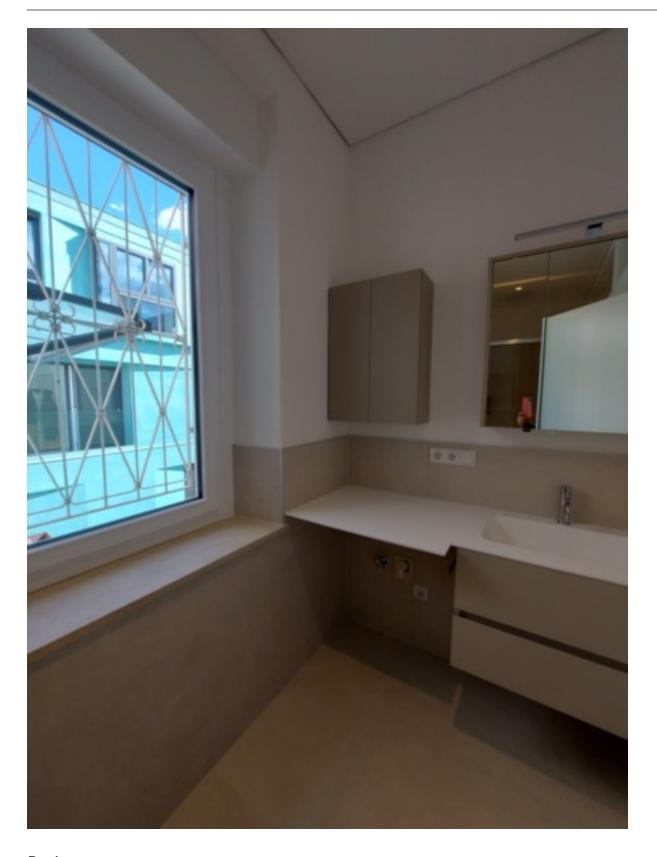












Preise

Kaltmiete1'100 €Nebenkosten100 €



Kaution 3'300 €

Flächen

Gesamtfläche m 56.0

Räume

Badezimmer 1
Balkone/Terrassen 1
Wohn-/Schlafzimmer 2

Ausstattung

Bad Dusche, Fenster

Küche Offen

Möbliert Teilmöbliert

Technik

Heizungsart Fernheizung Befeuerung Fernwärme

Kabel/Sat/TV Sonstige

Ausblick Panoramablick

Unterkellert Ja

Beschreibung

Diese charmante teilmöblierte Wohnung mit Balkon befindet sich in zentraler Lage im Herzen von Meran und wurde im Jahr 2024 vollständig renoviert. Das gepflegte Wohnhaus umfasst insgesamt sechs Wohneinheiten und bietet seinen Bewohnern gesicherte Fahrradabstellplätze in einem abgeschlossenen Raum, eigene Kellerabteile sowie kostenloses WLAN. Die Zentralheizung erfolgt über Fernwärme. Ein eigener Parkplatz ist nicht vorhanden, jedoch gibt es in der direkten Umgebung zahlreiche Parkmöglichkeiten. Bitte beachten Sie, dass das Haus über keinen Aufzug verfügt.

Die helle und ruhige Zweizimmerwohnung liegt im 2. Stock und bietet eine Nettofläche von 56 m . Sie besteht aus:

- · einem großen Eingangsbereich
- · einem großzügigen Wohnzimmer mit Einbauküche,
- · einem Schlafzimmer,
- · einem möblierten Badezimmer mit Fenster,
- · sowie einem Balkon mit Blick zum Kurhaus.

Anbieter







Sagburg GmbH Pacinotti Strasse 11 39100 Bozen