

5-ZIMMER-WOHNUNG IM ZENTRUM MIT TERRASSE

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Meran
Zimmer	5
Etage	1
Kaufpreis	670'000 €
Gesamtfläche m	179.0
ID	IW106633









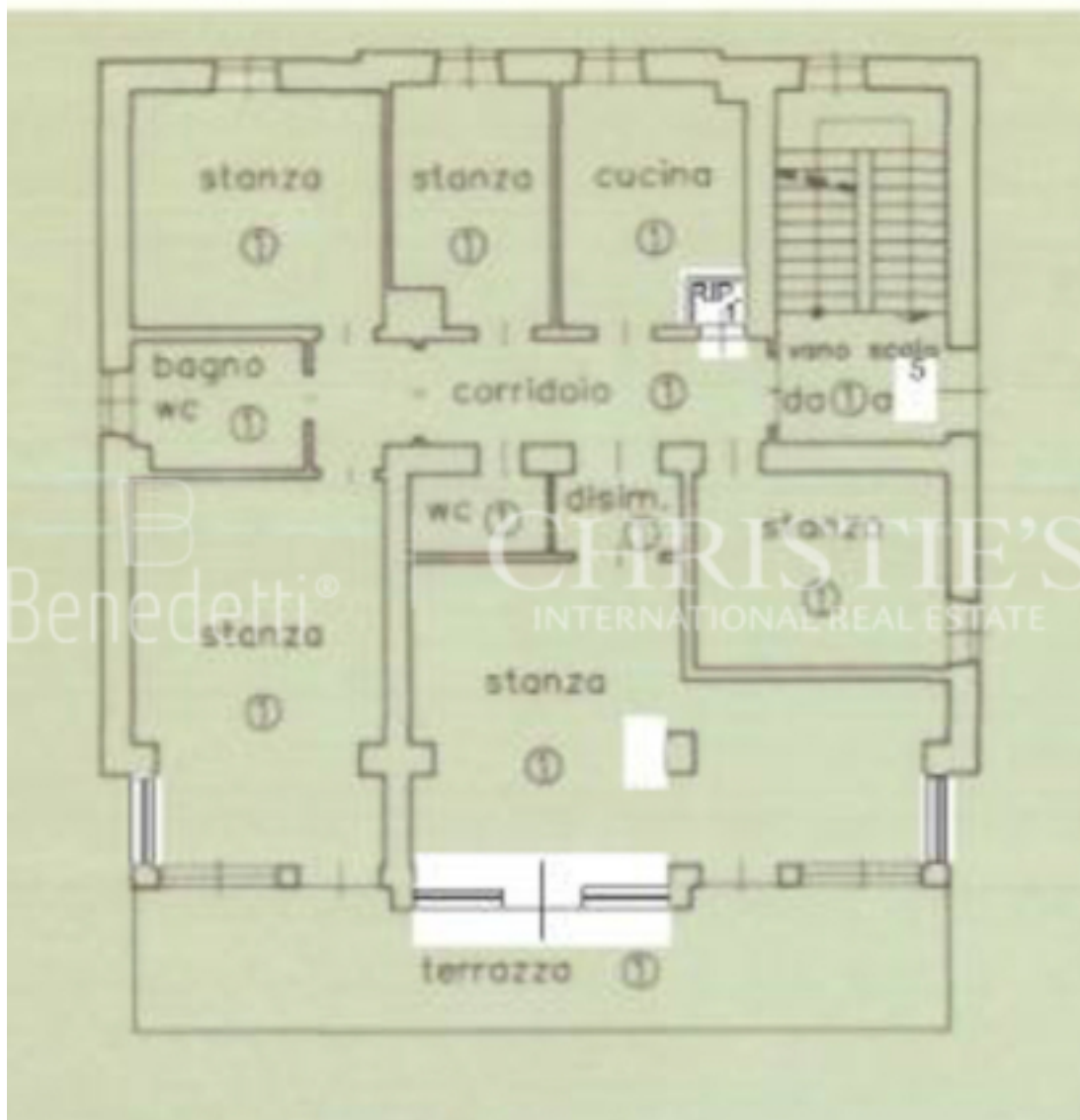












Preise

Kaufpreis 670'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 179.0

Nettofläche m 134.0

Räume

Schlafzimmer 4

Badezimmer 1

Sep. WC 1

Stellplätze 1

Ausstattung

Befuerung Fernwärme

Kabel/Sat/TV

Beschreibung

In einer ruhigen und gepflegten Wohnanlage präsentiert sich diese großzügige Wohnung mit Stil und Wohnqualität.

Das großzügige Wohnzimmer mit separatem Essbereich bildet das Herzstück der Wohnung – von hier aus gelangt man direkt auf die ca. 30 m große Terrasse, die zum Verweilen im Freien einlädt. Die Wohnküche bietet ausreichend Platz für Familie und Gäste und lässt sich individuell gestalten.

Drei komfortable Schlafzimmer, ein weiteres Einzelzimmer, ein helles Tageslichtbad sowie ein Gäste-WC schaffen ideale Voraussetzungen für entspanntes Wohnen mit viel Privatsphäre. Ein Abstellraum sorgt für zusätzlichen Stauraum und Ordnung.

Die Wohnung ist an die zentrale Fernwärme angeschlossen, und die gemeinschaftliche Gartenanlage unterstreicht das gepflegte Ambiente des Hauses.

Abgerundet wird das Angebot durch einen nicht überdachten Stellplatz (20.000 €) sowie zwei praktische Kellerräume.

Dank der großzügigen Grundfläche besteht außerdem die Möglichkeit, die Einheit in zwei Wohnungen aufzuteilen – ideal für Familien, Investoren oder alle, die Flexibilität schätzen.

Ein stilvolles Zuhause für Menschen, die Raum, Ruhe und Qualität gleichermaßen zu schätzen wissen.

Anbieter



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9
39012 Meran

Tel.

+39/0473/236613

