

# Elegante und großzügige Fünf-Zimmer-Wohnung mit Terrasse

## Eckdaten

Objektart Wohnung / Etage

Ort Meran

Via Ortwein Strasse, Hausnr

5 Zimmer Etage

Kaufpreis 670'000€ Nettofläche m 134.0 Baujahr 1900

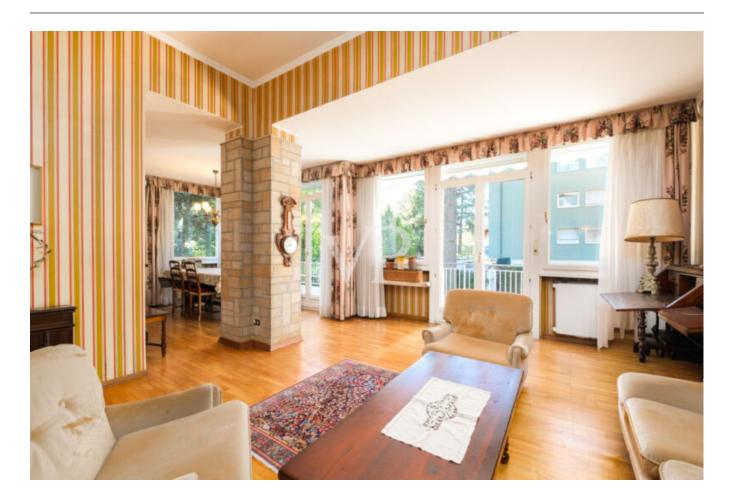
ID IW106583



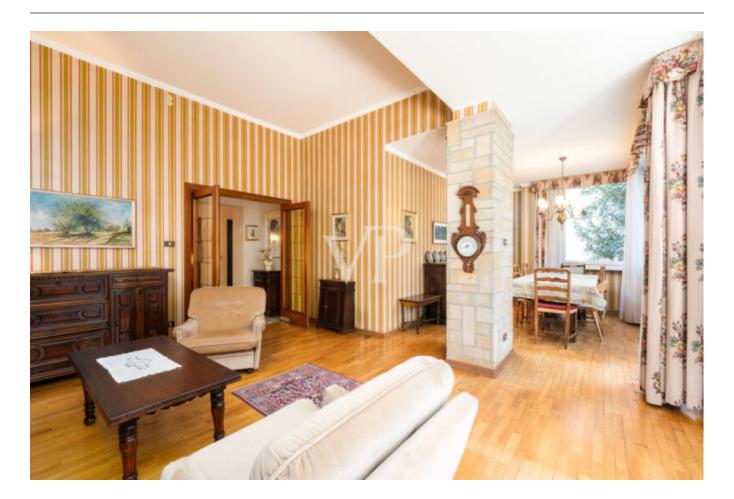




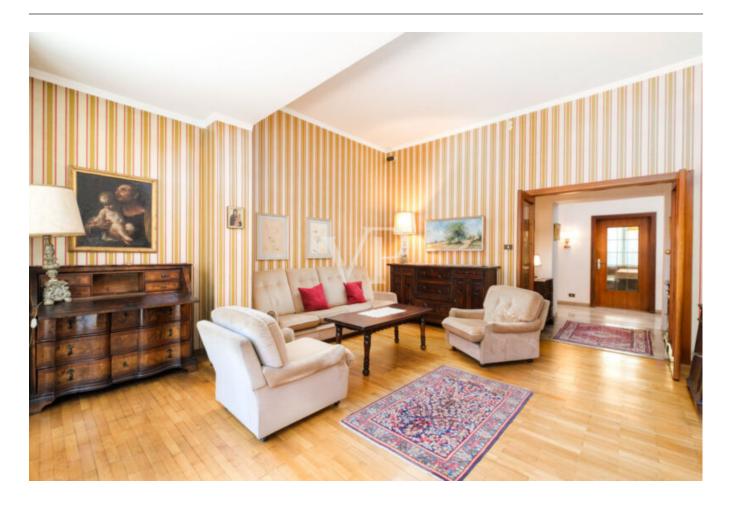










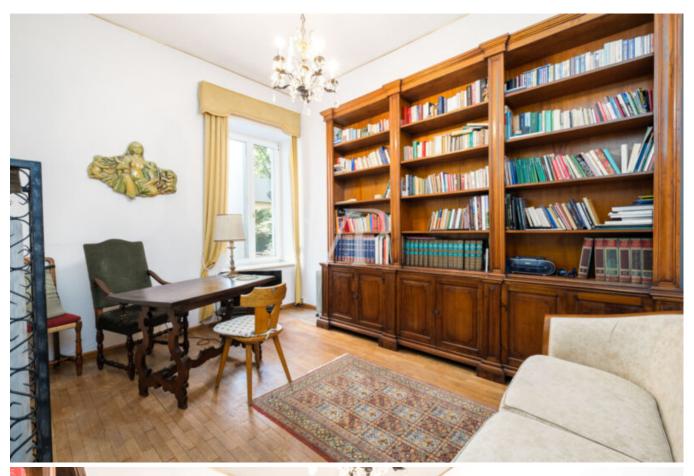






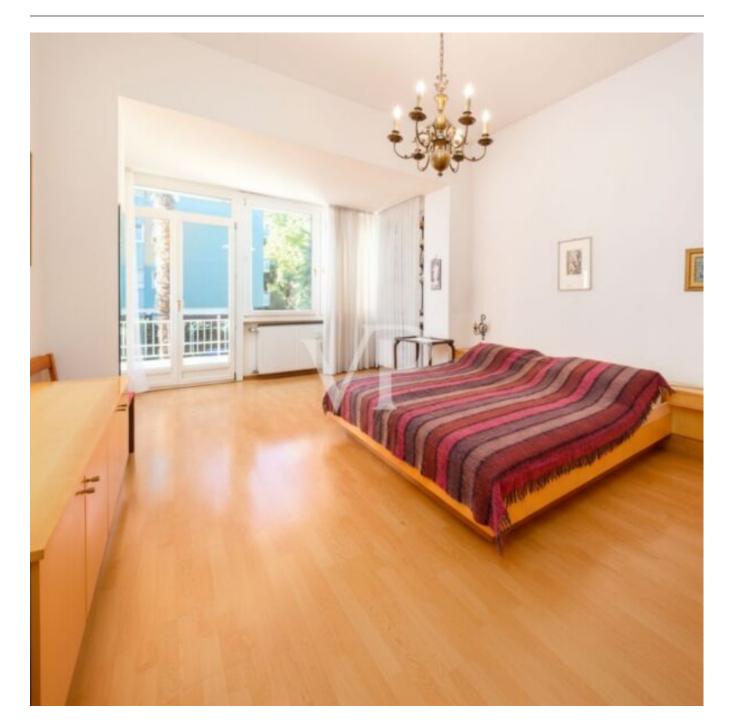








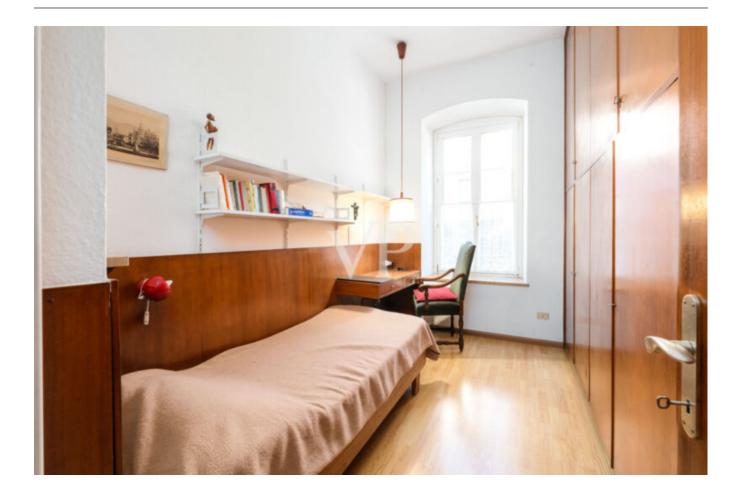








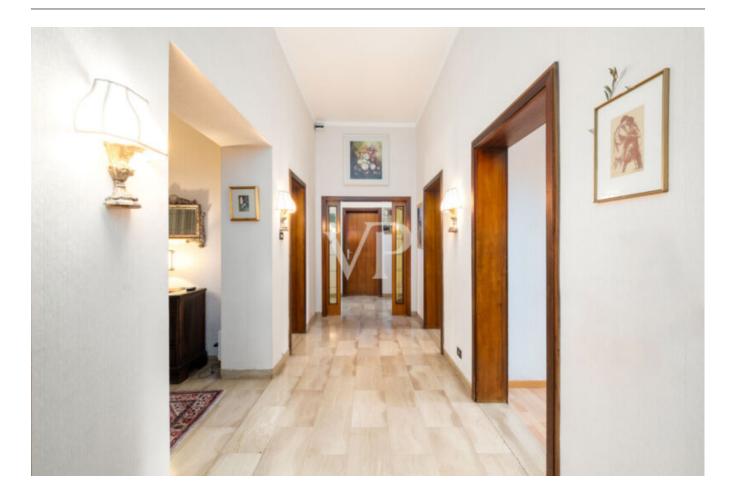




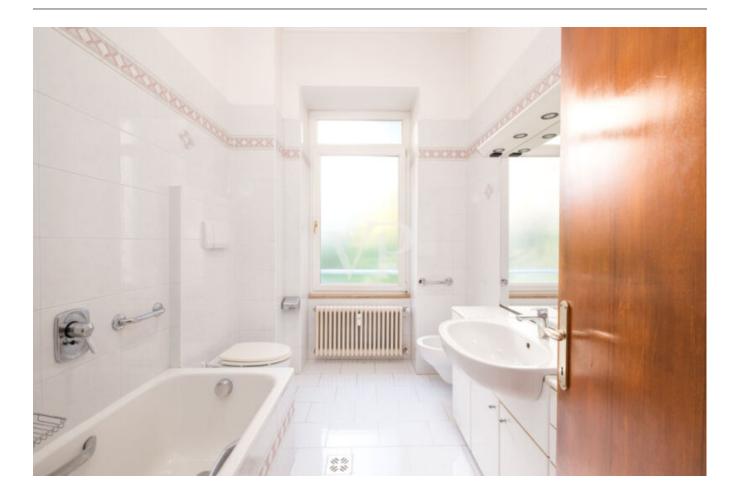




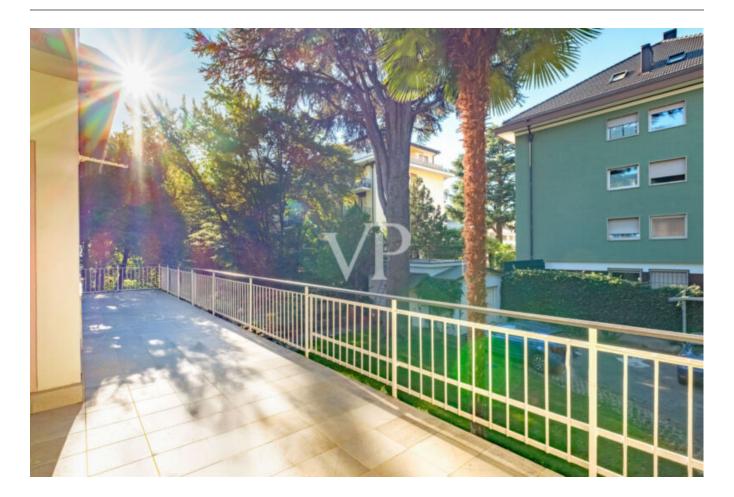




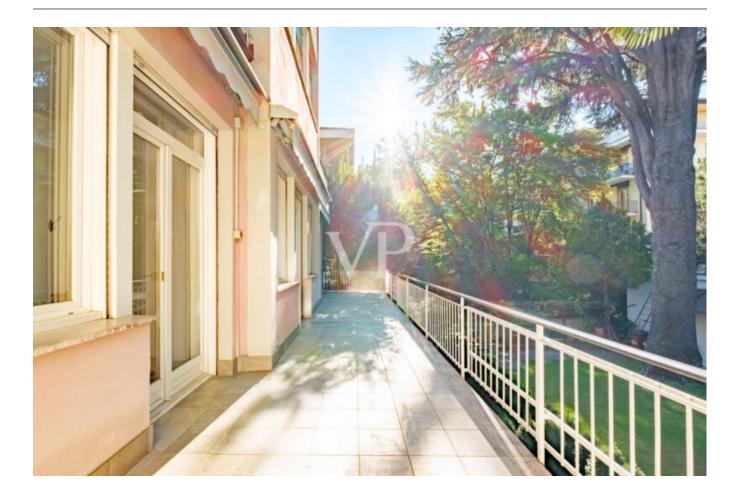




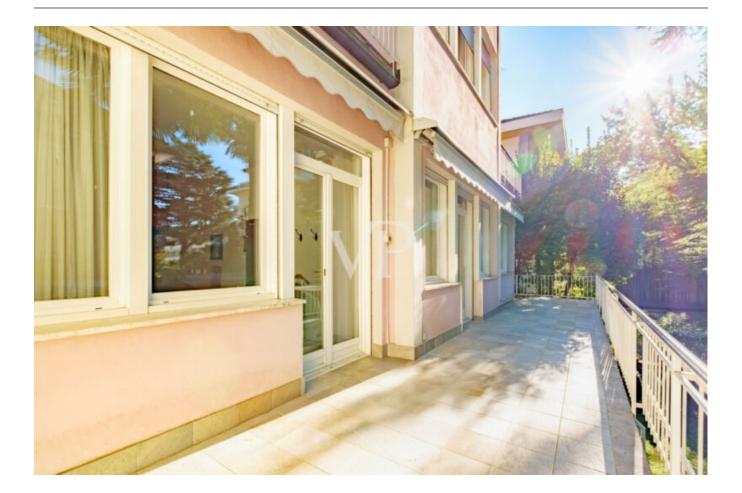








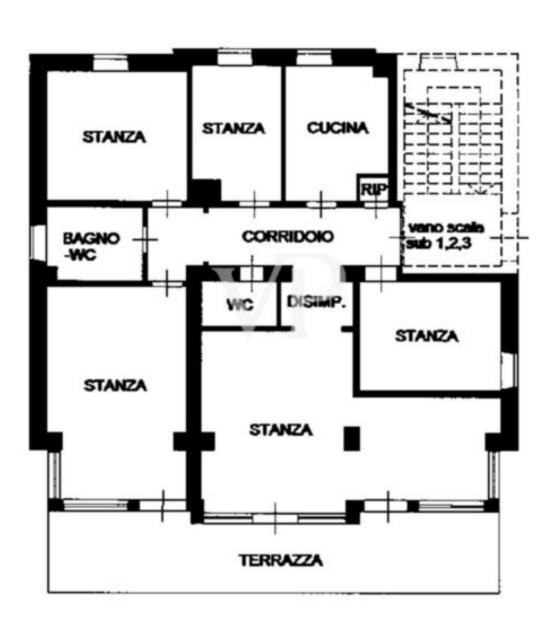




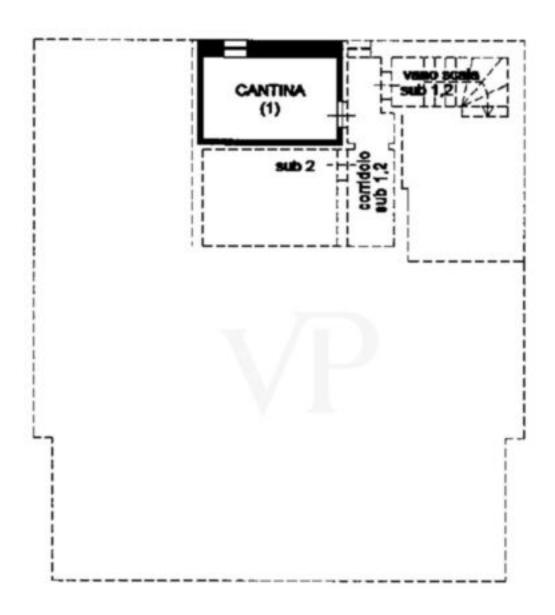












# PIANO 2° INTERRATO (INTERRATO)

H = 3,40 m



#### **Details**

Kaufpreis670'000 €Nettofläche m134.0Schlafzimmer4Badezimmer2Stellplätze1

### Ausstattung

Kabel/Sat/TV Unterkellert

Ja

Beschreibung

Diese elegante und großzügige Fünf-Zimmer-Wohnung befindet sich in einer sehr gepflegten und repräsentativen Wohnanlage. Die Raumaufteilung umfasst einen komfortablen Eingangsbereich, ein doppelt großes Wohnzimmer mit Wohn- und Essbereich sowie Zugang zur ca. 30 m großen Terrasse, eine Wohnküche, drei Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Einzelzimmer, ein Tageslichtbad, ein Gäste-WC sowie einen Abstellraum. Die Wohnung ist an die zentrale Fernwärme angeschlossen.

Das Gebäude verfügt über eine gepflegte gemeinschaftliche Gartenanlage. Eine ideale Lösung für alle, die großzügige Räume, Komfort und Privatsphäre in einem eleganten und ruhigen Umfeld suchen.

Diese exklusive Immobilie wird durch einen zusätzlichen, nicht überdachten Stellplatz (20.000 Euro) sowie zwei Kellerräume ergänzt.

Es besteht die Möglichkeit, die Einheit in mehrere Wohnungen aufzuteilen.

#### **Anbieter**



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano Drususallee 265 39100 Bozen

Tel.





+39/0471/209020

 $\begin{array}{l} \text{Mob.} \\ +39/0471/209020 \end{array}$