

Wohnung in einem eleganten Wohnhaus im Herzen der Altstadt

Eckdaten

Objektart Wohnung / Erdgeschoss

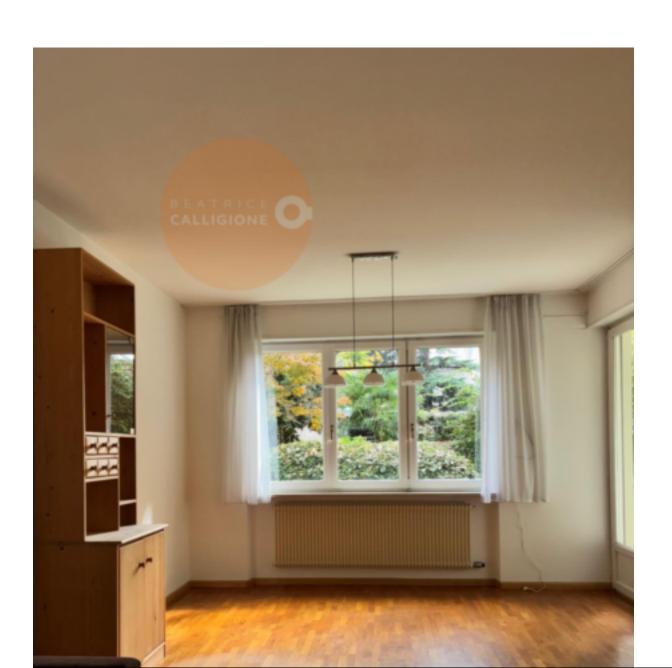
Ort Meran Zimmer 2

Energieklasse

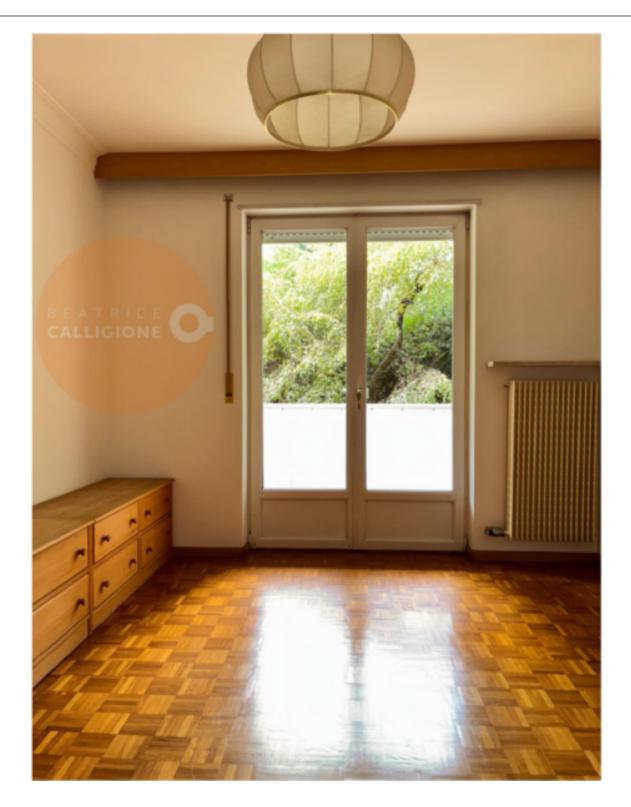
G

Kaufpreis 329'000 € Gesamtfläche m 75.0

Status Gebraucht
Baujahr 1902
ID IW106325



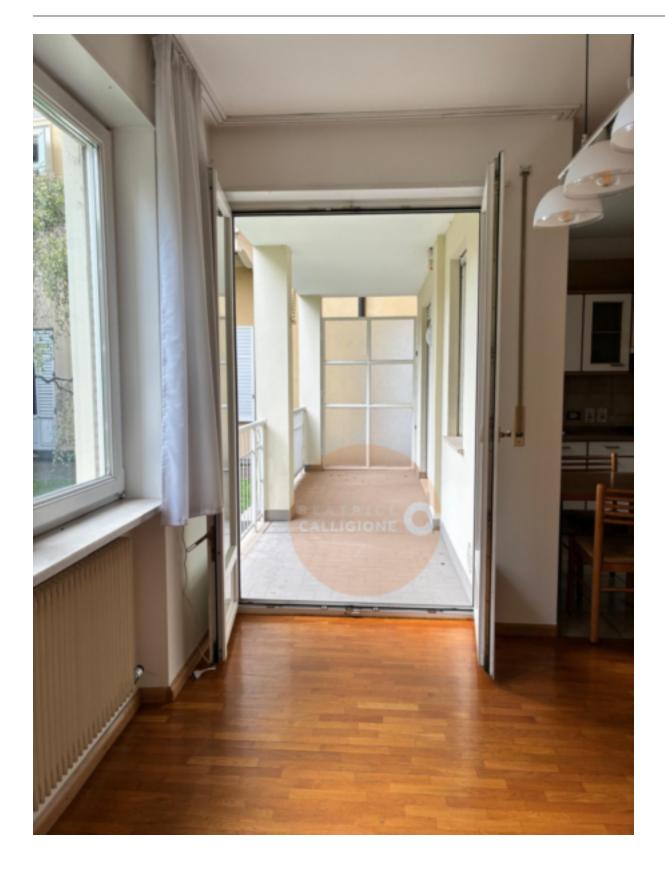




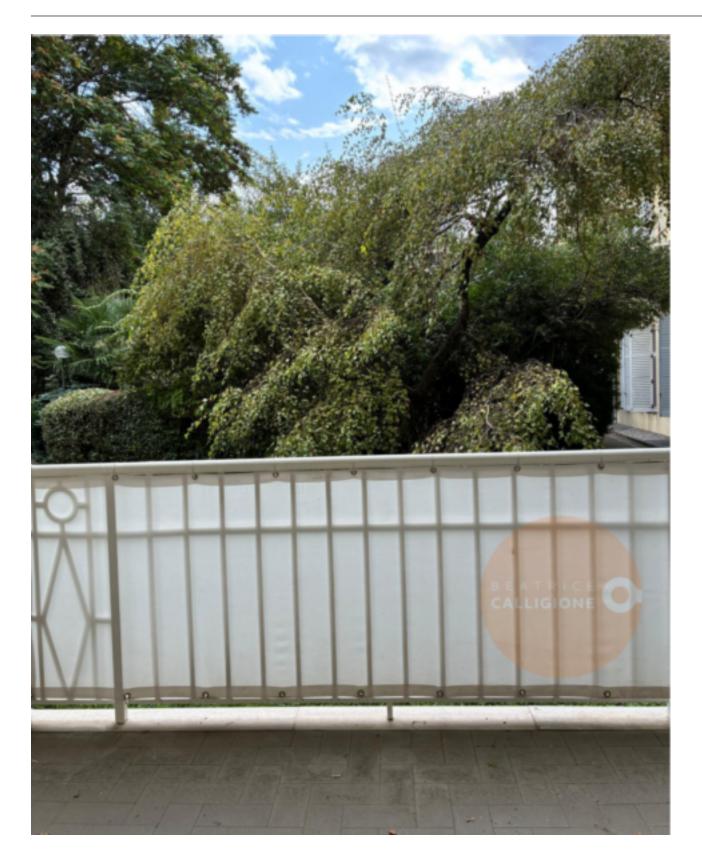




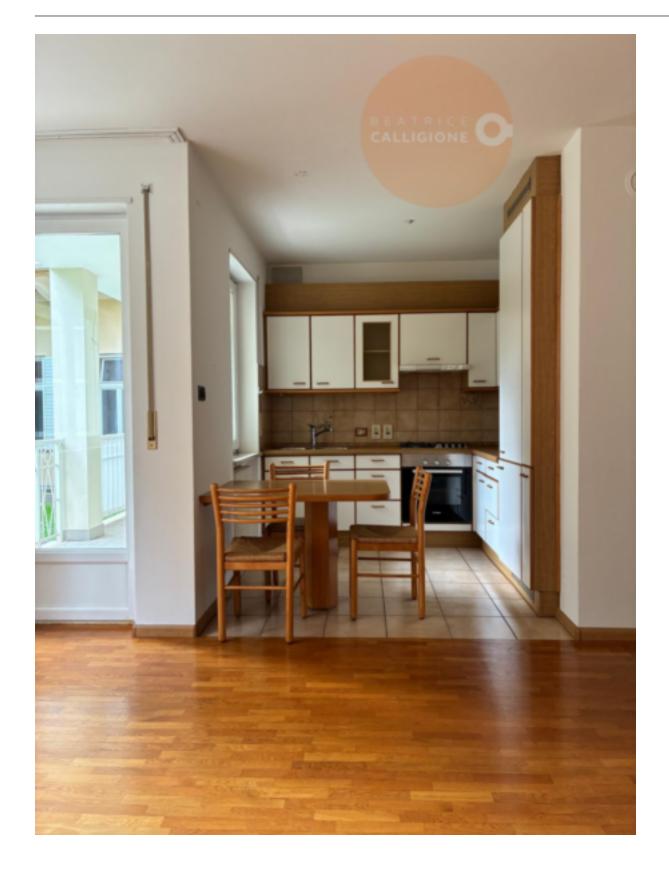








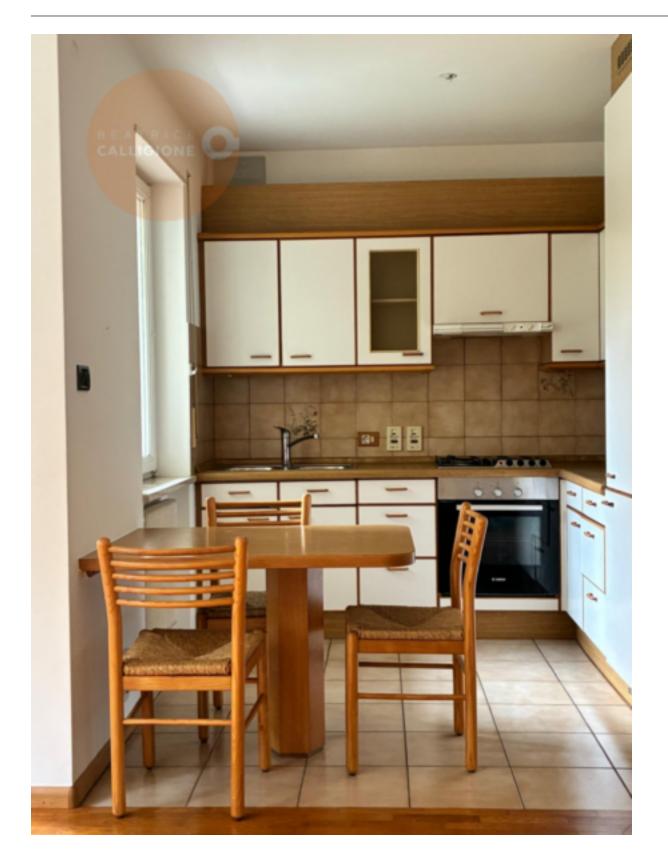
















Preise

Kaufpreis

329'000€





Flächen

Gesamtfläche m 75.0 Nettofläche m 56.0

Räume

Badezimmer 1
Balkone/Terrassen 1
Wohn-/Schlafzimmer 1

PKW

Art Anzahl Preis Garage 1 60000 €

Beschreibung

Zweizimmerwohnung mit autonomer Gasheizung

In einem eleganten Gebäude im Herzen der Altstadt bieten wir eine schöne Zweizimmerwohnung mit großzügigen Räumen und einem großen, gut nutzbaren Balkon zum Verkauf an, ideal, um entspannte Momente im Freien mitten in der Stadt zu genießen.

Die Wohnung mit 75 m Bruttowohnfläche (ca. 56 m Nettofläche) besteht aus einer großzügigen Eingangsdiele, einem hellen Wohn- und Essbereich mit offener Küche, einem Schlafzimmer, einem Bad und einem Kellerraum. Trotz der Ausstattung aus den 1990er Jahren befindet sich die Immobilie in sehr gutem Zustand und kann sofort bezogen werden. Außerdem ist sie mit einer Alarmanlage ausgestattet.

Ein seltenes und wertvolles Extra für eine Wohnung in der Fußgängerzone der Altstadt: es besteht die Möglichkeit, eine Garage direkt im Haus zu erwerben (60.000,00 €) – ein echter Luxus, der das Wohnen im Stadtzenrtum mit höchstem Komfort und Alltagstauglichkeit verbindet.

Anbieter







Beatrice Calligione Immobiliare

39012 Merano

Mob. +39 3355734646