Aussergewöhnliches Penthouse Openspace trifft Jugendstil

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Georgenstrasse
Zimmer	2
Etage	3
Kaufpreis	680'000 €
Gesamtfläche m	153.0
Baujahr	1888
ID	IW106220

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

Carlo Scarpa
1906 1978
ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

Carlo Scarpa
1906 1978
ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

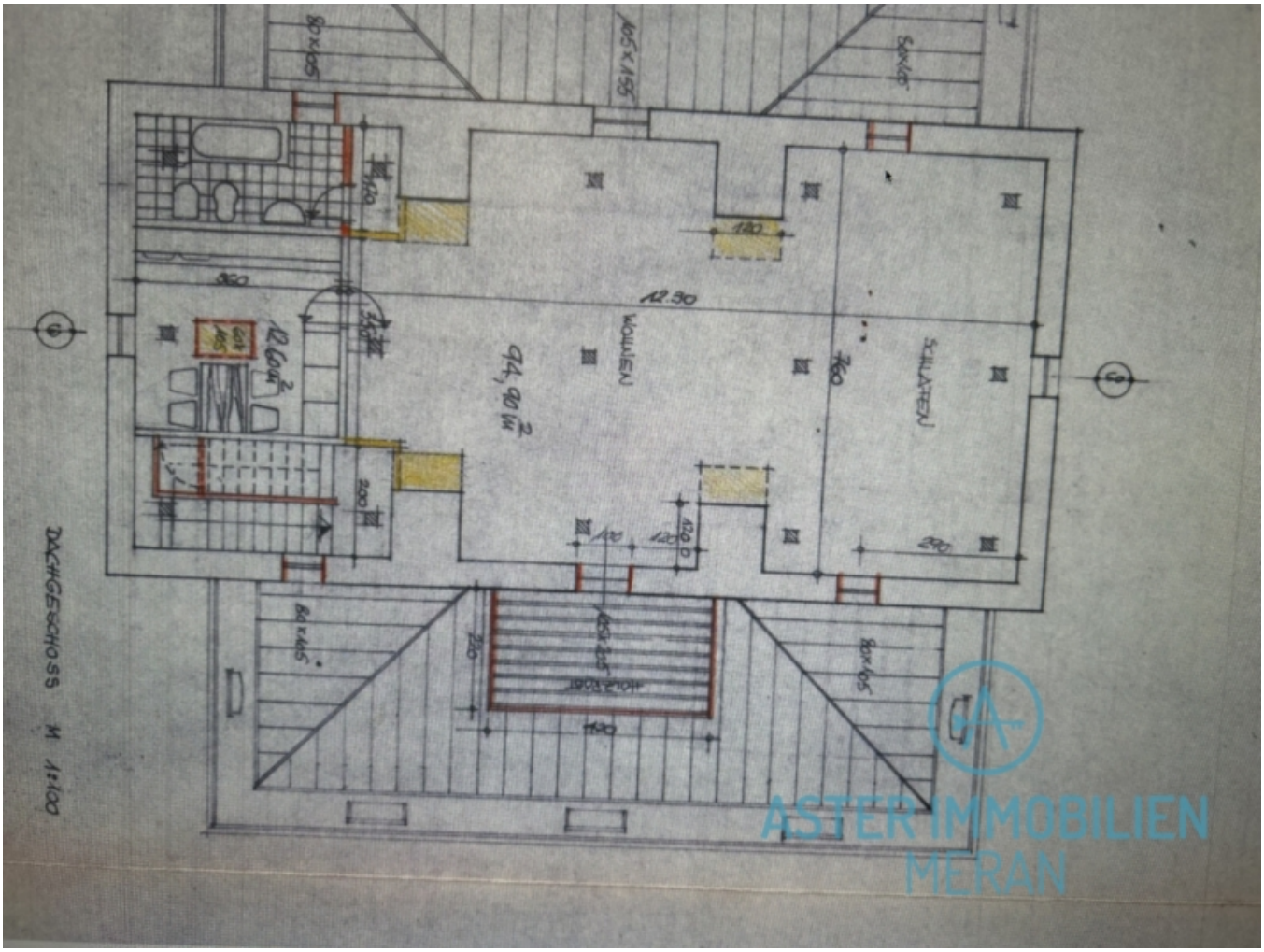
ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN



Preise

Kaufpreis	680'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	153.0
Nettofläche m	103.0
Keller m	10.0
Balkon/Terrasse m	9.2

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Befeuerung	Gas
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Entdecken Sie ein einzigartiges Juwel in Obermais: Ein historisches Penthouse mit Appartement in einer charmanten, denkmalgeschützten Villa aus dem Jahr 1884 residiert. Dieses außergewöhnliche Anwesen vereint den Charme vergangener Zeiten mit modernem Raumgefühl und bietet Ihnen die Möglichkeit, Ihr Zuhause über den Dächern Merans zu leben.

Das Gebäude ist ein Liebhaberobjekt, das Geschichte und Charakter eines historischen Bauwerks widerspiegelt. Die Appartements sind über die elegante Haupttreppe sowie eine separate Seitentreppe zugänglich und bieten eine harmonische Raumaufteilung:

Großes Penthouse mit offenem Grundriss (94 m) besticht durch edlen massiven Holzboden und einen aktiven Kamin für behagliche Atmosphäre.
Open Space als Living- und Schlafraum.
Offene Wohnküche mit Holz- und Marmorecken, Dachfenstern, fußbodenbelassenem Schifferboden – perfekt zum Kochen und Verweilen.
Zugang zur Aussichtsterrasse mit herrlichem Blick und viel Freiraum für Ihre persönlichen Ideen.
Badezimmer mit Badewanne vorhanden und nach Wunsch gestaltbar.
Der Souterrain bietet einen großen Kellerraum. Zudem stehen 2 Stellplätze im Innenhof zur Verfügung, die dieser besonderen Immobilie zugeordnet sind.

Dieses Penthouse schenkt Raum für Individualität, Geschichte und persönliche Entfaltung. Lassen Sie sich von diesem einzigartigen Ort begeistern und gestalten Sie Ihr neues Zuhause ganz nach Ihren eigenen Vorstellungen!

Lieben Sie schöne Immobilien, dann rufen SIe mich an. Informationen und Verkauf Aster Immobilien Meran, Frau Irene Aster, Tel: +39 347 175 8896. Büro: +39 0473 0473 607675

Die angegebenen Informationen sind Richtlinien und können jederzeit Abänderungen und/oder Korrekturen unterliegen.

Anbieter

ASTER IMMOBILIEN MERAN

ASTER IMMOBILIEN MERAN
der Irene Aster

G. Galileistr. 12
39012 Meran Merano

Tel.
+39 0473 697675

Mob.
+39 347 1758896

□