Büro mit Potenzial

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Etage	2
Kaufpreis	330'000 €
Gesamtfläche m	88.0
Baujahr	1900
ID	IW106150

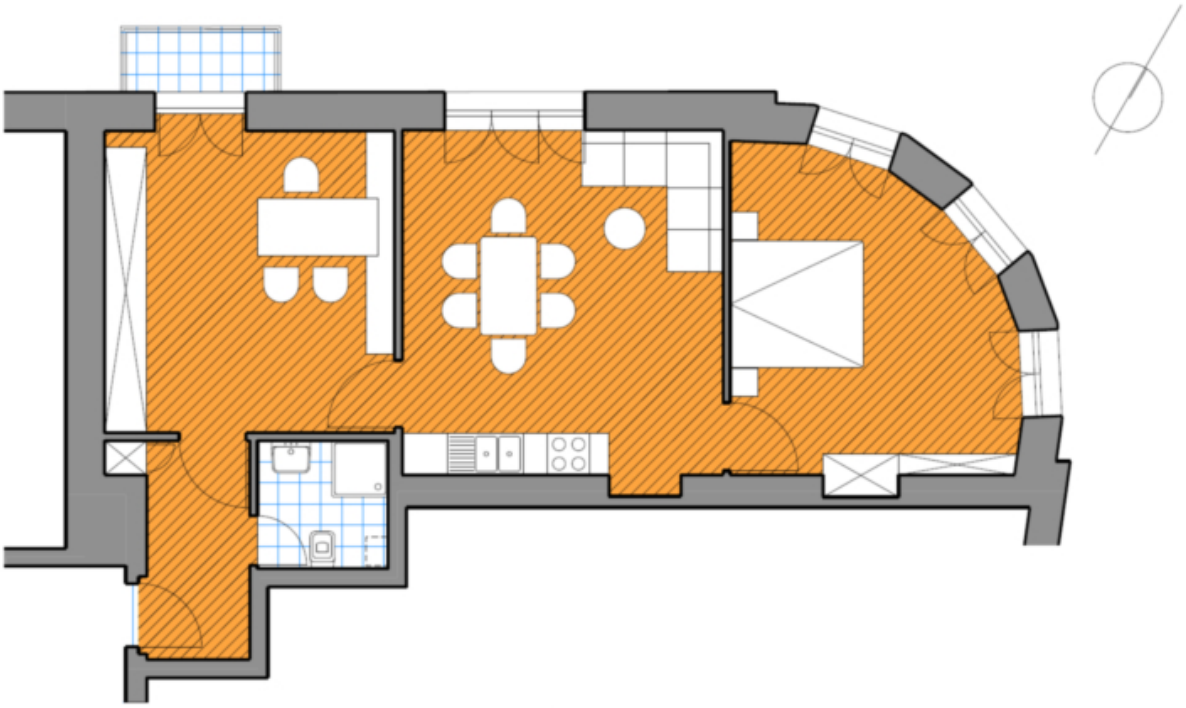





PENTOR


PENTORA





PENTORA

Details

Kaufpreis	330'000 €
Gesamtfläche m	88.0
Nettofläche m	67.0

Ausstattung

Fahrstuhl	Personenaufzug

Beschreibung

Direkt am Theaterplatz in Meran bietet diese vielseitige Immobilie auf 67 m Nettofläche zahlreiche Möglichkeiten. Aktuell als Büro nutzbar, überzeugt sie mit lichtdurchfluteten Räumen und einer erstklassigen Lage mitten im Zentrum. Ein besonderes Highlight ist der charmante Balkon, der zusätzlichen Freiraum bietet. Mit nur wenig Aufwand kann die Fläche in eine stilvolle Stadtwohnung verwandelt werden – perfekt für alle, die urbanes Leben schätzen. Die Immobilie ist sofort verfügbar und eine seltene Gelegenheit für Büro- oder Wohnzwecke in einer der begehrtesten Lagen Merans.

Eingeteilt in

Handelsfläche: ca. 88 m
Nettowohnfläche: ca. 67 m
Etage: 2. Etage
Ausrichtung: Nord - Osten
Balkon: ca. 2 m
Aufzug: Ja
Heizung: Gas autonom
Konventioniert: Nein

Finden Sie auf unserer Website weiterführende Informationen, wie z.B. einen speziell dafür angelegten 360°-Rundgang. Oder lassen Sie sich diesen durch eine direkte Anfrage über dieses Portal zukommen.

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten.

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.
IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@immo-mayer.com | www.immo-mayer.com

Anbieter

Pentora by Immo Mayer
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778