

Obermais / Meran 3Z Wohnung in bester Lage / Klima A

Eckdaten

Objektart Wohnung / Etage

Ort Meran

LEICHTERGASSE 3C Strasse, Hausnr

Zimmer 3 1 Etage

Energieklasse

Α

Kaltmiete 1'350€ Gesamtfläche m 90.0 Status Gebraucht Baujahr 2009 Zustand Neuwertig

IW106038 ID





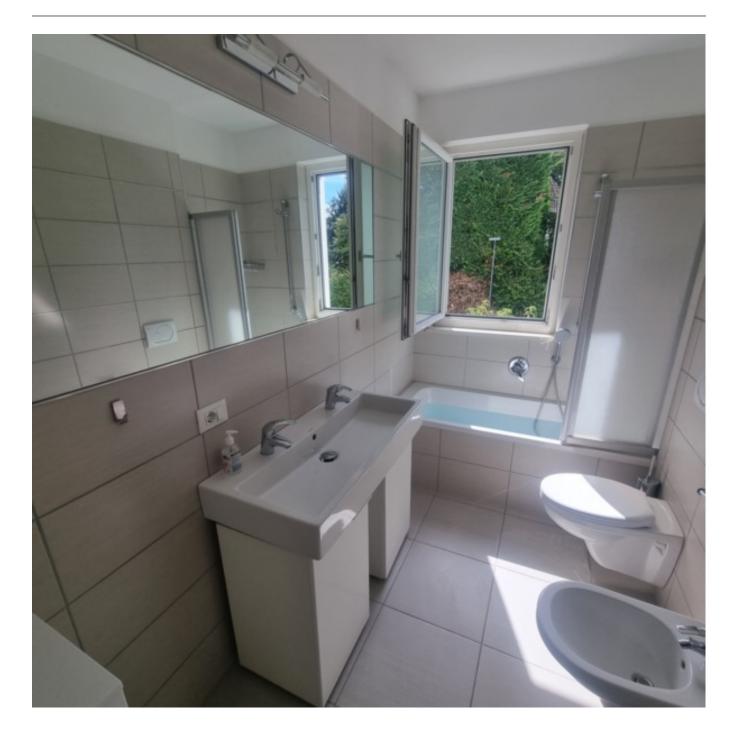








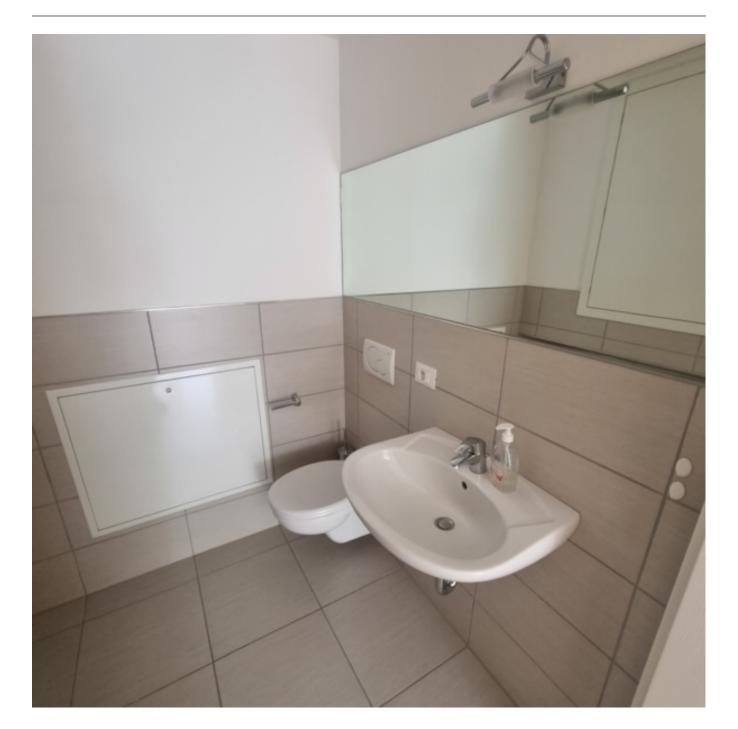




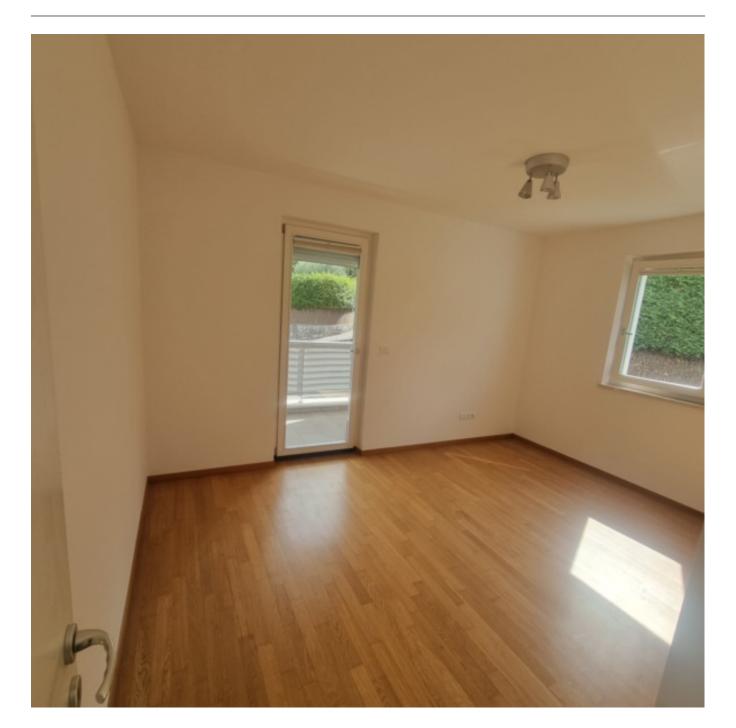








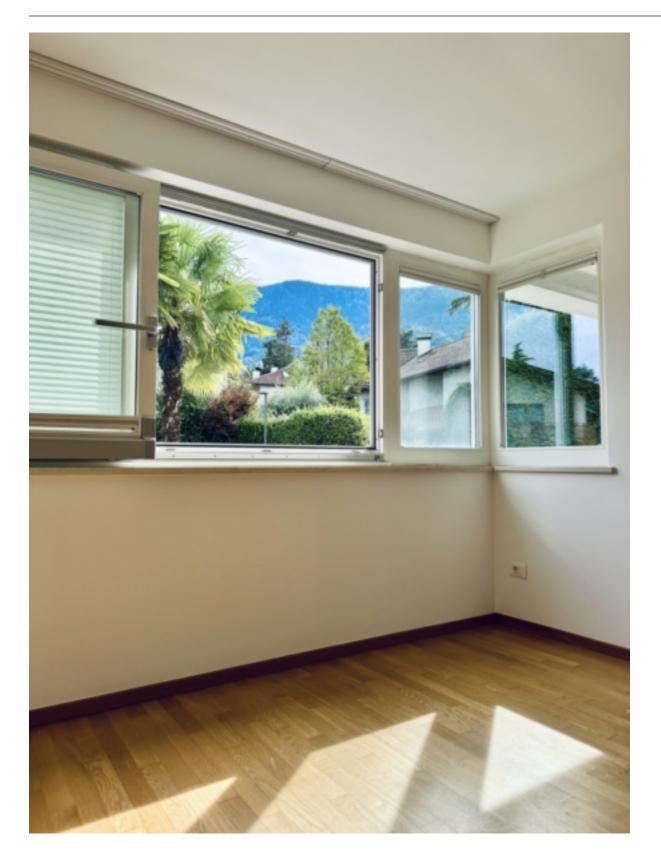


























Ausstattung

Bad Dusche, Badewanne, Fenster

Küche Einbauküche Böden Fliesen, Parkett

Gartennutzung

Ausrichtung Balkon/Terrasse Ost, Süd Möbliert Teilmöbliert

Wasch-/Trockenraum

Technik

Heizungsart Fussbodenh.
Befeuerung Solar, Erdwärme
Fahrstuhl Personenaufzug

Kabel/Sat/TV

Sicherheitstechnik Kamera

PKW

Art Anzahl Preis Garage 1 Garage 1 150€

Beschreibung

SEHR EXKLUSIVE WOHNZONE, (Zufahrt nur für Anrainer) RUHIGE UND SONNIGE PANORAMALAGE im Herzen von Obermais (Meran) im Klima Residence Helianthus, Leichtergasse nr. 3.

Eines der innovativsten Klimahaus A Wohnhäuser mit Geothermie und Fotovoltaik, alles gänzlich OHNE fossile Brennstoffe!!!

Details:

- 2 Gehminuten nach Obermais Zentrum (Bank, Post, Apotheke, Geschäfte, Supermarkt, Bars, Restaurant, Grundschule u. Kindergarten)
- 15 Gehminuten Stadtzentrum Meran
- 5 Gehminuten bis zum bekannten Maiser Waalweg



- 90 m Handelsfläche im 1. Stock TEILMÖBLIERT (Küche/Bad)
- Ausrichtung Süd-Ost mit Panoramablick Hausberg IFINGER
- 1 Heller Wohnraum mit Kochnische
- 2 Zimmer
- 1 Bad mit Fenster und 2. getrenntes WC
- 2 Balkone
- 1 Keller
- 1 Garage
- Gemeinschaftlicher gepflegter Gartenbereich
- Private Vermietung (Referenzen und Garantien erforderlich) an max. 3 Personen
- keine Haustiere erlaubt
- Einzug ab sofort möglich
- Preis Miete inkl. 1 Garage: € 1350 / Monat

Besichtigungstermin auf Anfrage. tel. 0039 335 5872008

Anbieter

CIM GmbH L.d.Vincistr. 28 39012 Meran

Mob. +39/335/6699582