

Großzügige 3-Zimmer Wohnung mit Garten

Eckdaten

Objektart Wohnung / Erdgeschoss

Ort Meran Zimmer 3

Energieklasse

G

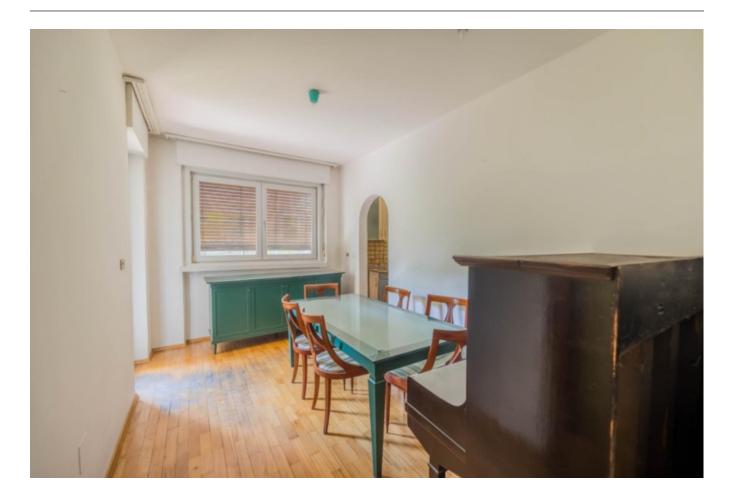
Kaufpreis485'000 €Gesamtfläche m109.0StatusGebrauchtBaujahr1960

Zustand Teil/Vollrenovierungsbedürftig

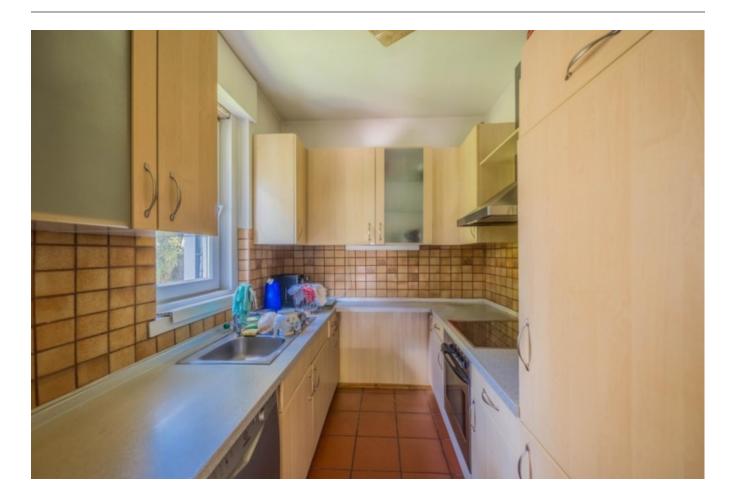
ID IW105927































Details

Kaufpreis485'000 €Nebenkosten84 €Gesamtfläche m109.0



PKW

Art Anzahl Preis
Autoabstellplatz 1
Beschreibung

In sehr guter Lage direkt neben dem Krankenhaus befindet sich diese großzügige 3-Zimmer-Wohnung, die durch ihre Ausstattung und ihre vielseitige Nutzungsmöglichkeit überzeugt.

Ein besonderes Highlight ist der private Garten mit rund 150 m Fläche, der reichlich Platz für Entspannung im Freien, Gartenprojekte oder gesellige Stunden mit Familie und Freunden bietet. Die Wohnung selbst ist großzügig geschnitten und bietet eine komfortable Raumaufteilung – ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Feriendomizil.

Zum Angebot gehören außerdem ein Kellerraum für zusätzlichen Stauraum sowie ein eigener Stellplatz, die bereits im Kaufpreis enthalten sind – ein Pluspunkt in dieser Lage.

Die Immobilie ist nicht konventioniert und somit auch für Käufer interessant, die eine Ferienwohnung in Meran oder eine Investition mit flexibler Nutzung suchen.

Eine attraktive Gelegenheit in gefragter Lage, die Wohnkomfort, Freiraum und flexible Nutzungsmöglichkeiten vereint.

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol Innsbrucker Straße 29 39100 Bozen

Tel. +39 0471 982 844