

Günstige Dreizimmerwohnung, auch als Investitionsobjekt geeignet, in Meran/Untermals zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Via Piave 29
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	250'000 €
Gesamtfläche m	78.0
Baujahr	1984
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW105864

Details

Kaufpreis	250'000 €
Gesamtfläche m	78.0
Nettofläche m	64.1
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Befuerung	Gas
-----------	-----

Beschreibung

Helle und sonnige Dreizimmerwohnung im Halbzentrum Merans günstig zu verkaufen. Auch geeignet als Investitionsobjekt.

Die Wohnung befindet sich im Parterre eines gepflegten Mehrfamilienhauses und verfügt über zwei Schlafzimmer, einen offenen Wohnbereich mit Küche, Bad und Abstellraum.

Die Wohnung ist komplett zu renovieren, da sie z.Z. von den Eigentümern selbst gewerblich genutzt wird.

Im gemeinschaftlichen Hofraum kann turnusweise ein Pkw geparkt werden. Ansonsten stehen genügend Autostellplätze auf den öffentlichen Flächen gegen Bezahlung zur Verfügung.

Bestehend ist die ruhige Lage in Zentrumsnähe und durch die Renovierung, die individuelle Gestaltung der Räumlichkeiten, sowie die staatlichen Abschreibungen.

Anbieter



E. Telser Realitätenbüro
Laubengasse 317
39012 Meran

Tel.
+39/0473/236187

Fax.
+39/0473/277511

□