fantastische Zweizimmerwohnung im obersten Stockwerk, gebaut mit biologischen Materialien

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Bauhofstraße - via Cantiere
Zimmer	2
Etage	4 von 4
Energieklasse	
	B
Kaufpreis	330'000 €
Gesamtfläche m	84.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2001
Zustand	Gepflegt
ID	IW105844

Preise

Kaufpreis	330'000 €
Nebenkosten	225 €

Flächen

Gesamtfläche m	84.0
Nettofläche m	61.0

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	2

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Küche	Offen
Böden	Fliesen, Parkett
Ausrichtung Balkon/Terrasse	West
Möbliert	Teilmöbliert
Kamin	

Technik

Heizungsart	Zentral
Befeuerung	Alternativ
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	

Sonstige

Ausblick	Panoramablick, Berge
Unterkellert	Ja

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

wunderschöne Zweizimmerwohnung im vierten Stock (Dachgeschoss) - Mansarde - mit Aufzug, bestehend aus: Eingangsbereich, Wohnzimmer mit Kochnische, Badezimmer mit Fenster und Dusche-WC, Schlafzimmer, große überdachte Westterrasse; im zweiten Untergeschoss Kellerraum, im ersten Untergeschoss: große Garagenbox, die im Preis inbegriffen ist.

Diese wunderschöne Wohnung wurde mit biologischen Materialien (Verputz, Holz, Dämmmaterial) gebaut, ist mit Solarpaneelen für Warmwasser ausgestattet und verfügt über eine autonome Pelletheizung. Die Möblierung ist im Preis inbegriffen. KlimaHaus B+

Anbieter

Immobilien Ebner
Rennweg 52
39012 Meran

Tel.
+39/0473/237377

Fax.
+39/0473/237377

□