4-Zimmer-Dachgeschosswohnung mit Aussicht

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Piazza San Vigilio 21
Zimmer	4
Etage	6
Kaufpreis	270'000 €
Gesamtfläche m	120.4
Baujahr	1981
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW105723

Preise

Kaufpreis	270'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	120.4
Nettofläche m	87.9
Keller m	5.0
Balkon/Terrasse m	18.1

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese Dachgeschosswohnung im 6. Stock und letzten Stock überzeugt durch ihre spektakuläre Aussicht: Genießen Sie den Weitblick über das Stadtzentrum von Meran bis hin zum Burggrafenamt und weiter Richtung Bozen. In beide Richtungen ein beeindruckendes Panorama. Die Einheit besteht aus Wohnzimmer, Küche, 3 Zimmer, Bad, WC, Gang und 2 Balkone. Die Wohnung ist bequem per Aufzug erreichbar und liegt, mit dem Fahrrad, nur wenige Minuten vom Herzen Merans entfernt. Die Balkone laden zum Verweilen ein, ein Keller bietet zusätzlichen Stauraum. Die Immobilie befindet sich in renovierungsbedürftigem Zustand. Ideal für individuelle Gestaltung oder als lohnende Investition. Eine Garage ist optional gegen Aufpreis von 20.000 Euro erhältlich.

Anbieter

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□