

# LOFT MIT GESTALTUNGSPOTENZIAL IN OBERMAIS

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Loft-studio-atelier
Ort	Meran
Zimmer	1
Etage	0
Kaufpreis	440'000 €
Nettofläche m	75.0
ID	IW105491





Benedetti®

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE











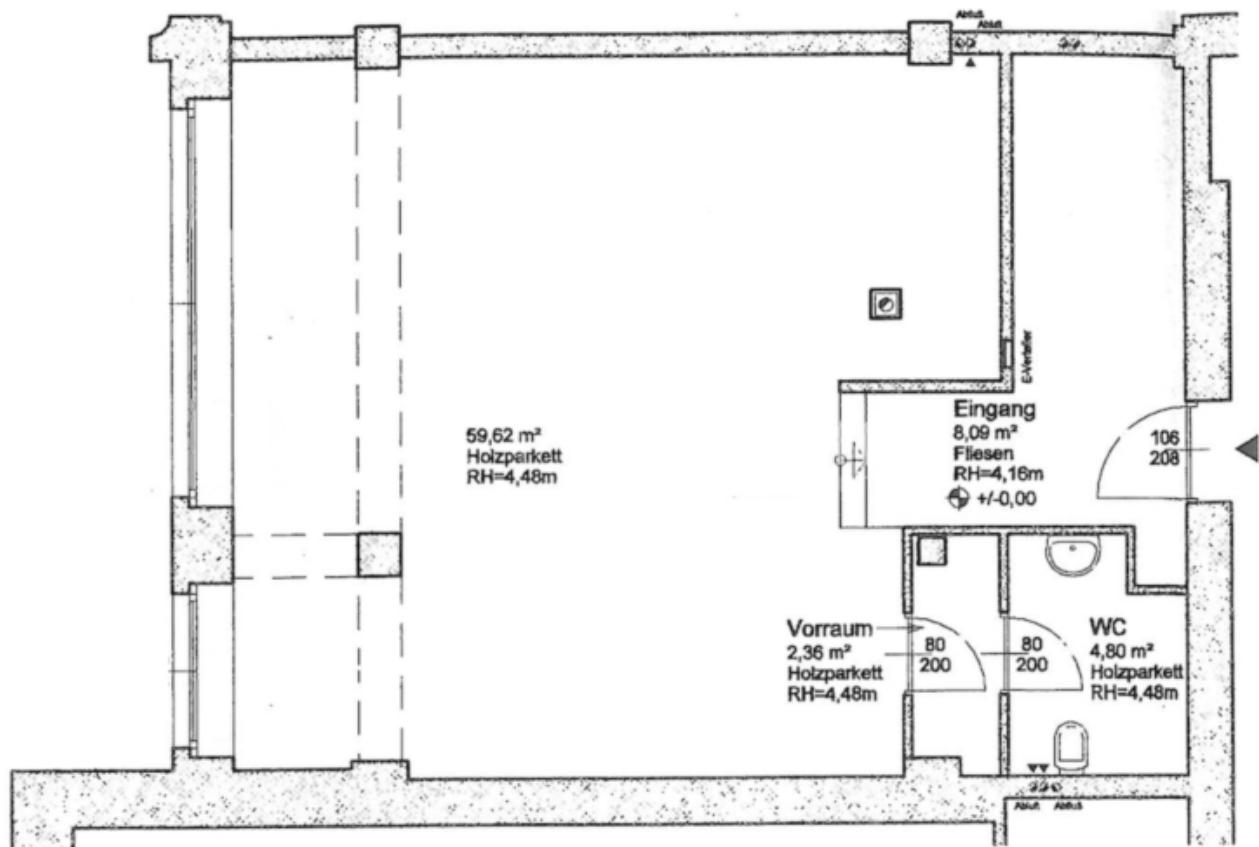
















Benedetti®  
CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE

## Details

Kaufpreis	440'000 €
Nettofläche m	75.0
Badezimmer	1
Stellplätze	1

## Ausstattung

Befeuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	

## Beschreibung

Wir verkaufen ein helles Loft in einer wunderschönen Jugendstil-Villa aus dem Jahr 1900. Der großzügige Wohn- und Schlafbereich beeindruckt mit einer beeindruckenden Raumhöhe von 4,5 Metern und schafft ein einzigartiges Wohngefühl.

Aufteilung der Immobilie:

Erdgeschoss: Eingangsbereich und offener Küchenbereich, der Wohn- und Schlafbereich und das Badezimmer, welche über zwei Stufen erreichbar sind.

Es besteht die Möglichkeit eine Garage käuflich zu erwerben.

Die Immobilie kann auch als Büroräumlichkeit genutzt werden.

Ein Lift ist vorhanden und sorgt für zusätzlichen Komfort.

Teilweise handelt es sich bei den Bildern um Renderings.

## Anbieter



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9  
39012 Meran

Tel.  
+39/0473/236613

